

Retningslinjer for gatesalg på Teie torv

Hjemmel

Kommunens rettigheter som grunneier er hjemmel for dette reglementet.

Hva skal arealene brukes til

Teie torv er primært forbeholdt torvhandlere og lokalt næringsliv. Det åpnes midlertidig opp for større arrangementer. Innvilgelse av slike arrangementer gjøres etter en helhetsvurdering av hva slags type arrangement det søkes om og antall arrangementer totalt den gjeldende sesongen.

Torvhandel

Gatesalg skal bare foregå på torvet, på oppmerkede plasser.

Sesongleie av torvplass

Det er mulig å leie torvplass for en sesong på inntil seks måneder, fordelt på to perioder: januar til juni og juli til desember. For å sikre seg en fast torvplass over en lengre periode, må søknad sendes inn i god tid. Vær oppmerksom på at saksbehandlingstiden er på tre uker. Dersom det er ønskelig å forlenge leieperioden, må leietaker sende inn en ny søknad før den gjeldende perioden utløper.

Kriterier for tildeling av torvplass

Målet for Teie torv er å skape et levende og attraktivt sentrum. Tildeling av sesongplasser og dagplasser for torvhandlere baseres på følgende kriterier:

- Søknad mottatt innen fristen.
- Variasjon og utvalg av varer.
- At salgsboden/varen egner seg.
- At varene er egenprodusert, for eksempel salg av grønnsaker, frukt/bær, håndverksprodukter o.l.
- Torvplassene skal ikke leies ut til direkte konkurrerende bedrifter av handelsstanden på Teie.

Salgstider

Salgstider på torvet er kl 09.00 - 20.00 på hverdager. På lørdager kl 09.00-18.00. Plassen må være ferdig pakket og ryddet seneste en time etter endt salgstid.

Torvhandel på søndager er tillatt fra sankthans til den 1. oktober, samt desember fra kl. 10.00 - 16.00. Torvhandel kan ikke foregå på 1. og 17. mai uten spesiell tillatelse.

Kommunen har mulighet til å utvise skjønn angående salgstider.

Ordensregler for torvhandel

- Leietaker som driver gatesalg plikter å sørge for at de nødvendige tillatelser fra offentlige myndigheter til å omsette varer foreligger.
- Torvhandlere anmodes til å vise hensyn ovenfor andre torvhandlere.
- For salg av matvarer er det plikt til å melde fra til Mattilsynet på forhånd.
- Salgsutstyr må ikke estetisk være til sjenanse for omgivelsene.
- Ved salgstidens utløp skal alle varer, salgsutstyr, bord, kasser med mer straks ryddes bort og salgsplassen skal være ferdig rengjort senest en time etter endt salgstid.

- Sjøppel og avfall må ikke legges i søppelkassene på torvet, da disse er ment for besøkende på torvet.
- Alt som selges på torvet skal være helt og rent.
- Lokale idrettslag og andre lokale humanitære/ideelle foreninger kan også selge ordinære varer.

Færder kommunes representant har fullmakt til å bortvise leietaker som bevisst bryter torvreglementet.

Arrangementer på torvet

Torvet kan stenges for torvhandel ved enkeltarrangementer.

Strøm/elektrisitet

- Avtale om strømbruk må gjøres med kommunens driftsavdeling.
- Det faktureres for bruk av strøm.
- Det må betales et depositum for utlevering av nøkkel.

Politiske og religiøse stands

Det kan søkes om torvplass for politiske eller religiøse stands.

Generelle regler ved utleie

Søknad

Færder kommune har innført plikt om å søke før man bruker kommunale arealer til følgende aktiviteter:

- Salg av et visst omfang i tid eller mengde.
- Alle typer organiserte arrangementer som er åpne for publikum (arrangementer som er søknadspliktige etter politilovens § 11)
- Aktiviteter som kan være til sjenanse for andre brukere av arealene.

Krav til søknaden

- For søknad om torvplass på Teie torv, finn eget søknadsskjema på www.færder.kommune.no
- Kart eller skisse over området som skal leies skal legges ved. Hvis leien vil føre til at allmennheten ikke får tiltrede deler av området, skal gjerder o.l. tegnes inn.

Det bør søkes så tidlig som mulig. Behandlingstiden er 3 uker, avhengig av størrelsen av arrangementet. Store arrangementer kan kreve lengre saksbehandlingstid.

Andre offentlige myndigheter

Tillatelse som er gitt på grunnlag av dette reglementet er kun gitt av kommunen som grunneier. Aktuelle søkere må selv søke Færder kommune eller andre offentlige myndigheter, etter andre aktuelle lover. Eksempler på slike lover er:

- Politiloven
- Plan- og bygningsloven

- Vegtrafikkloven
- Kommnehelseloven

- Skjenkeloven
- Matloven
- Havneloven
- Brann- og eksplosjonsvernloven
- Serveringsloven

Tilsyn

Færder kommune fører tilsyn. Utleier skal følge pålegg som gis fra ansatte i Færder kommune.

Brudd på reglementet

Grove eller gjentatte mindre alvorlige brudd kan føre til at man mister retten til å leie grunn av kommunen, eventuelt at løpende leieavtale sier opp. Brudd på reglementet kan medføre bortvisning.

Generelle vilkår for utlånet

- Arealet som stilles til disposisjon kan kun benyttes til det formålet det er søkt om.
- Leietaker må til enhver tid rette seg etter varige/midlertidige anvisninger og bestemmelser gitt av kommunal myndighet og politi.
- Det kreves tillatelse av politiet for arrangement som antas å samle et stort publikum. (konsert eller lignende)
- Leie av kommunal grunn til lotterivirksomhet gis under forutsetning at tillatelse er gitt av politiet.
- For arrangement på helligdager mellom 06.00 og 13.00 må det sendes søknad til politiet og dispensasjon fra lov om helligdagsfred.
- Det kreves tillatelse fra brannvesenet dersom det skal benyttes: fyrverkeri, brannfarlig gass i en eller annen form, fakkeltog, og for telt og lignende som har plass til mer enn 150 mennesker.
- Arrangement må ikke være til hinder for utrykningskjøretøy og lignende.
- Mattilsynet må kontaktes for registrering ved frambud av næringsmidler. Se www.mattilsynet.no for informasjon.
- Serveringsbevilling må foreligge, der det ligger til rette for fortæring av mat og drikke på serveringsstedet.
- For salg og servering av alkohol kreves skjenkebevilling.
- Ved bruk av høytaleranlegg/musikkanlegg skal dette være med moderat styrke, slik at det ikke er til sjenanse for andre brukere eller nærliggende bebyggelse.
- Det tillates ikke å feste plakater, klistremerker på faste installasjoner (master, trær og lignende). Dette forbudet gjelder kommunal grunn i hele Færder kommune og ikke bare for det arealet man leier. Det må søkes om å henge opp bannere.
- Permanent oppmerking (tusj, maling og lignende) tillates ikke. Det er ikke tillatt å slå ned forankring som kan skade grunnen.
- Det må sørges for opprydding/renhold etter endt arrangement. Offentlige avfallsstativer må ikke benyttes til dette formål. Alt utstyr må fjernes.
- Dersom renhold/oppryddingen ikke er tilfredsstillende vil Færder kommune sende et gebyr
- Leietakeren må under arrangementet fortløpende utføre renhold.

- Arealene skal være i samme stand etter låneperioden er over. Hvis skader oppstår på kommunal eiendom, vegetasjon eller lignende må leier utbedre dette umiddelbart for egen regning. Dersom dette ikke er utført tilfredsstillende vil Færder kommune besørge dette for leietakers regning.
- Stenging av gategrunn må avtales med Færder kommune, og skal utføres av Færder kommune.
- Arrangøren er selv ansvarlig for sikkerheten ved eget arrangement.