

Oppdragsgiver:	Færder kommune
Oppdragsnavn:	Vestskogen barnehage + Færder Bo- og avlastningscenter
Oppdragsnummer:	642486-07
Utarbeidet av:	Robert Sørli
Oppdragsleder:	Elisabeth Crawford
Dato:	03.09.2024
Tilgjengelighet:	Åpent

Vurdering av kunnskapsgrunnlag for naturmangfold

Det er varslet igangsetting av detaljregulering for Vestskogen barnehage og bo- og rehabiliteringssenter. Ny detaljregulering omfatter del av områdeplan for Vestskogen tidligere vedtatt 09.02.2022. Planområdet omfatter en del sammenhengende natur/grøntområder, parker og trær på til sammen ca. 30 dekar (inkludert en del private smett). Disse områdene er avsatt til grøntstruktur og skal i hovedsak bevares som natur- og rekreasjonsområder. Det er en del turstier og turdrag i området og dagens slitasje og bruk varierer og er lite kartlagt i detalj.

Det skal vurderes å legge noe leke- og rekreasjonsareal ut i grønnstrukturen for å generere mer aktivitet og også stimulere til mer bruk av grønnstrukturen til lek, rekreasjon og mobilitet innad i planområdet. Samlet sett er det usikkert på hvor mye av det som er avsatt som grøntområde som vil bli berørt av en utbygging/omdisponering. Det skal planlegges universelt utformede belyste og gruslagte gangveier gjennom skogsområdet. Disse vil hovedsakelig bli en videreutvikling av eksisterende brukte tråkk i området. Det er også en god del skog og enkeltstående trær inne i selve utbyggingsområdet, som vil måtte bli berørt.

Kunnskapsgrunnlaget

Området ble NiN-kartlagt i 2020 kartlagt etter miljødirektoratets instruks av Norconsult på vegne av en større bestilling fra Miljødirektoratet. Gjennom denne kartleggingen ble viktige, rødlistede og utvalgte naturtyper registrert for hele Nøtterøy. Det ble gjort en offentlig registrering av 15 hule eiker innenfor selve områdereguleringen.

I naturbase er det registrert en forekomst av hule eiker innenfor selve utbyggingsområdet: UN-NINFP2010043580. Registrert av Norconsult 15.09.2020. Tilstand er vurdert som god. Treet står åpent, og har ingen, eller ubetydelig gjenvækst i tre- og busksjikt.

Naturmangfold er vurdert som moderat. Omkrets mellom 200 og 250cm. Barkdybde mellom 15 og 30mm. Ingen rødlistede arter påvist. Treet har ingen synlige hulheter.

Hule eiker anses som en utvalgt naturtype jmfør § 3 i forskrift om utvalgte naturtyper etter naturmangfoldloven. Hvilke hule eiker som er utvalgt naturtype avhenger av plassering samt omkrets. Utenfor produktiv skog er alle hule eiker utvalgt naturtype. I produktiv skog er hule eiker utvalgt naturtype dersom de ligger ikke lenger enn 20 meter fra arealklassene bebygd, åpen fastmark, fulldyrka jord, overflatedyrket jord og innmarksbeite, slik dette til enhver tid er definert i arealressurskartet AR5. Tre som befinner seg på grenselinja anses å være utvalgt naturtype hule eiker, dersom deler av stammen på grunnivå befinner seg innenfor. Selv om en hul eik befinner seg i produktiv skog, er det en naturtypelokalitet som man gjennom arealdisponeringen skal bestrebe seg på å ivareta.

Det er knyttet bestemmelse til hule eiker som er lagt inn som hensynssoner i områdeplanen. Det er også lagt inn en generell bestemmelse om eiketrær som skal sikre at trær som på sikt blir naturtype hul eik vil bevares på samme måte.

Det er registrert 8 ulike fuglearter som er av nasjonal forvaltningsinteresse innenfor skogsområdet. Dette indikerer at skogen kan være et viktig økologisk funksjonsområde for en eller flere av disse artene.

Det er kommet inn merknader til varsel om planoppstart om at det ligger gjenværende forekomster av «myr» inne i grøntområdene. Dette kan være forekomster med høyere grunnvannstand som har blitt bevart fra før utbygging av boligområdet på Nøtterøy. En kan av flyfoto fra 1960 og tidligere se noe som kan indikere at dette tidligere var et større område med skog og våtmark. Det er ikke registrert forekomst av myr innenfor området som skal reguleres.

Vurdering av behov for ytterligere naturkartlegging

- 1) Det er kommet inn ytterligere opplysninger om forekomster av hule eiker som ikke er registrert i naturbase etter naturkartleggingen fra 2020.
- 2) Det er satt bestemmelse i områdeplanen om at eiker som kan bli «hule» også skal ivaretas. Forekomst og utbredelse av slike eiketrær er ikke tilstrekkelig kartlagt eller dokumentert.
- 3) Erfaring fra lignende kartlegginger viser at områdekartleggingene bestilt av Miljødirektoratet ikke nødvendigvis fanger opp alt, da det kartlegges svært store arealer med begrenset tid og ressurser.
- 4) Det har kommet inn merknader om at det skal finnes myrforekomster innenfor naturområdene. Dette er kunnskap som også mangler i eksisterende markslagskart.

Det ble vurdert til at eksisterende kunnskapsgrunnlaget ikke er godt nok til å fatte beslutninger i planprosessen. Det anbefales derfor mer supplerende biologiske undersøkelser slik at man sikrer seg at NML 8,-9 og ev. også 10-12 er oppfylt.

Det anbefales en supplerende kartlegging, spesielt fokus på eikeskog og forekomst av nåværende og framtidige hule eiker og andre gamle store trær. Det bør også kartlegges eventuelle forekomst av myr eller sumpskog i skogsområdene, og gjøres en faglig vurdering om disse vil kunne påvirkes av en eventuell utbygging. Det må gjøres en vurdering om det kan være enkeltarter som gjør at skogen og naturområdet har en utvidet økologisk funksjon som leveområde for viktige eller rødlistede arter.

Eventuelle avbøtende tiltak kan da også foreslås. Ved en ev. nykartlegging av naturtypelokaliteter, vil alle potensielt uoppdagede naturtypelokaliteter blir kartlagt, jf. krav om dette fra Miljødirektoratet ved nykartlegging.

Korridorbredde for grøntstrukturen er 30-60 m. Dersom det befinner seg hule eier eller eldre eiker av større dimensjoner inne i selve skogsområdet, så vil disse bli ansett som utvalgt naturtype som skal bevares etter naturmangfoldloven.

28.06.2024

Det ble foretatt en enkel naturbefaring av Robert Sørli med informasjonsinnhenting i form av registrerte bilder av vegetasjon og store trær. Bildematerialet har blitt brukt til videre vurdering av behov for ytterligere kunnskapsinnhenting:

<https://experience.arcgis.com/experience/ab30b35c8f2e453b936d40c3339fa592>

22.08.2024

Ut fra bildemateriale, naturbase og google street view, ble behov for ytterligere kunnskapsinnhenting vurdert sammen med biolog Kristoffer Selvig (Naturutreder i Asplan Viak). Det ble konkludert med at eksisterende kartlegging av natur etter miljødirektoratets instruks er god nok og at det ikke er natur innenfor området som krever mer inngående kartlegging og vurdering sett i lys av de planlagte tiltakene. Det er heller ikke noe som tyder på at det kan finnes rødlistearter innenfor området.

Det er registrert ytterligere 3 eiketrær i tillegg til den ene eiken som er vernet med hensynssone i eksisterende plan. To av disse befinner seg på sydsiden av Fuglevei nord i planområdet (nr. 2 og 3). Det er regulert fortau/gangvei der disse trærne står. I tillegg er det et mindre eiketre ved gjerdet til barnehagen inne på området (1) og flere mindre eiketrær i skogen ved nr. 1. Resterende store trær er bjørk og furu.

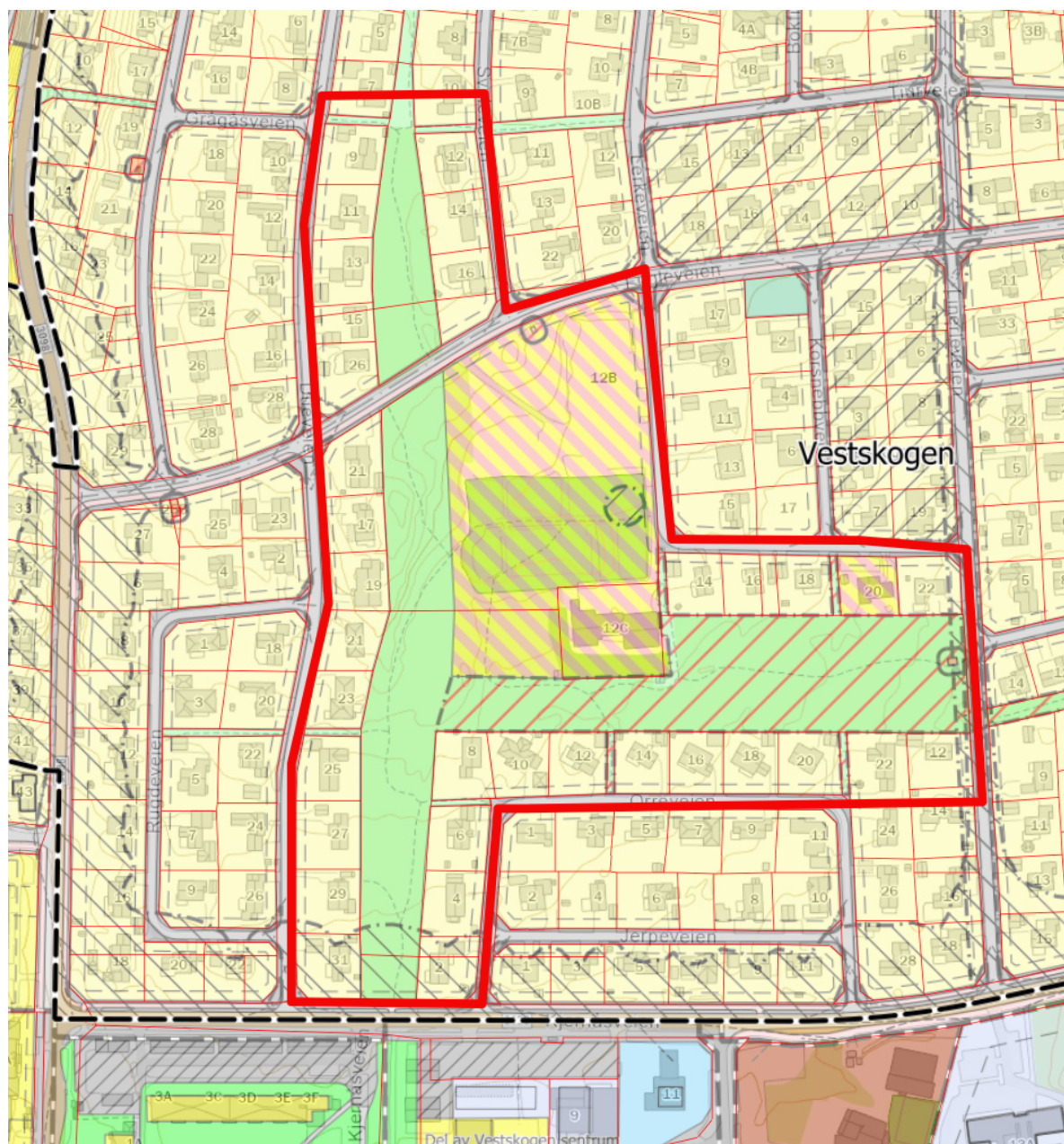


Oversikt over trær som er målt inn (grønne flekker) og lokasjon for bilder tatt under befaring (røde prikker). Sirkler viser forekomster av eik.

Det er behov for ytterligere vurdering av eiketrær i området. Det anbefales at det bestilles en arborist som kan vurdere størrelse og tilstand på eiketrær som kan bli berørt av tiltakene. Det må vurderes om noen av disse er eiker som skal vernes etter forskrift for utvalgte naturtyper. Det må deretter gjøres en vurdering av rotsonen til alle store trær som skal bevares i forbindelse med byggingen. Rotsonen avmerkes så i kartet knyttet til det tre som allerede er målt inn og kan tas ut som kartgrunnlag i forbindelse med regulerings og landskapsplan.

Det er registrert hagelupin og parkslirekne i grøntkorridoren nord for planområdet. Det bør derfor vurderes å benytte bestemmelse som ivaretar bekjempelse av fremmede arter i forbindelse med anleggsvirksomhet, tilførsel og flytting av jord, samt ny beplantning.

Det er viktig å bevare det sammenhengende grøntområdet som «korridor» for grønn infrastruktur. En tynning av busksjiktet i skogen kan være positivt for naturmangfoldet, men for store åpne flater eller bebygde område vil kunne skape brudd i den landskapsøkologiske sammenheng.



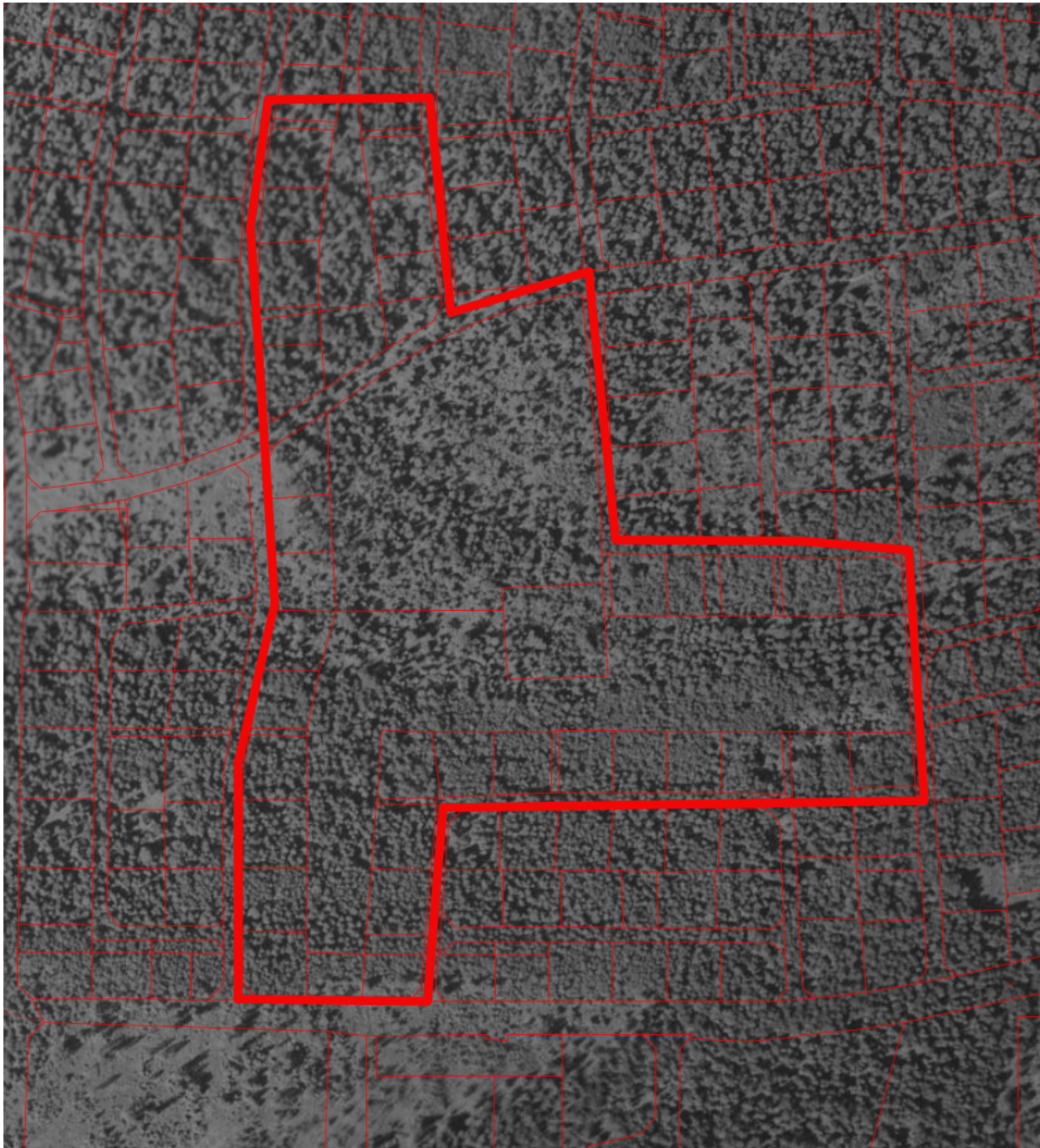
Gjeldende områdeplan med område som bør kartlegges



Ortofoto Vestfold 2023 med planområde som har blitt undersøkt



Oversikt over kjente innmålte forekomster av eiketrær



Ortofoto: Nøtterøy Tjøme 1938

Kilder

- Planbeskrivelse 20160003
- Geonorge kartgrunnlag
- Naturbase
- Norge i bilder
- <https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2011-05-13-512>
- <https://www.hule-eiker.no/nb/>