

Årsregnskap 2025



Foto: MarijaKanavin

Kommunennummer: 3911
Org. nr: 817 263 992

Innholdsfortegnelse

Hovedoversikter:	Side
Bevilgningsoversikt drift § 5-4 del 1	3
Bevilgningsoversikt drift § 5-4 del 2	3
Økonomisk oversikt investering § 5-5 del 1	4
Økonomisk oversikt investering § 5-5 del 2	4
Økonomisk oversikt drift § 5-6	5
Økonomisk oversikt balanse § 5-8	6
Anskaffelse og anvendelse av midler	7
Avsetninger og bruk av avsetninger	7
Oversikt budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner drift § 5-9	7
Oversikt budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner investering § 5-9	7
Noter:	
Note 1: Regnskapsprinsipper	8
Note 2: Organisering	9
Note 3: Godtgjøring kommunal ledelse og revisjon	10
Note 4: Salgsinntekter i investeringsregnskapet	10
Note 5: Fordringer og gjeld i kommunale selskaper	10
Note 6: Aksjer og andeler	11
Note 7: Avsetning og bruk av fond	12
Note 8: Arbeidskapital	13
Note 9: Beholdning prinsippendringsskonti	13
Note 10: Anleggsmidler og avskrivninger	14
Note 11: Kapitalkonto	15
Note 12: Garantiforpliktelser	16
Note 13: Selvkost VAR-tjenester, slam, feiing, byggesak, oppmåling og detaljplaner	18
Note 14: Pensjoner	21
Note 15: Spesifikasjon vesentlige regnskapsposter	23
Note 16: Vesentlige investeringsprosjekter	25
Note 17a: Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	26
Note 17b: Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	29
Note 17c: Rentebytteavtale	30
Note 18: Usikre forpliktelser	30
Note 19: Skattetrekk	30
Note 20: Vesentlige overføringer til finansiering av investeringer	31
Note 21: Justeringsavtaler	31
Note 22: Utlån og forskutteringer	31

Færder kommune
Årsregnskap 2025

Bevilgningsoversikt drift § 5-4 del 1	Note-henvisning	Regnskap 2025	Reg. budsjett 2025	Oppr.bud 2025	Regnskap 2024
Rammetilskudd	Note 15	1 006 109 789	1 006 000 000	938 832 000	878 941 668
Inntekts- og formueskatt	Note 15	1 115 756 648	1 102 500 000	1 161 927 000	1 056 092 611
Andre generelle driftsinntekter		85 679 175	87 071 000	92 949 000	84 787 845
Sum generelle driftsinntekter		2 207 545 612	2 195 571 000	2 193 708 000	2 019 822 124
Sum bevilgninger drift, netto		2 000 359 392	1 995 351 000	1 985 713 000	1 885 304 690
Avskrivninger	Note 10	165 621 231	162 338 000	162 000 000	156 723 080
Sum netto driftsutgifter		2 165 980 623	2 157 689 000	2 147 713 000	2 042 027 771
Brutto driftsresultat		41 565 265	37 882 000	45 995 000	-22 205 648
Renteinntekter		43 748 183	43 150 000	36 807 000	43 902 902
Utbytter		3 644 220	3 500 000	3 500 000	3 632 814
Renteutgifter	Note 17	154 312 217	155 150 000	144 072 000	153 393 180
Avdrag på lån	Note 17	118 447 968	116 063 000	116 063 000	111 672 019
Netto finansutgifter		-225 367 782	-224 563 000	-219 828 000	-217 529 483
Motpost avskrivninger	Note 10	165 621 231	162 000 000	162 000 000	156 723 080
Netto driftsresultat		-18 181 286	-24 681 000	-11 833 000	-83 012 049
Disponering eller dekning av netto driftsresultat					
Overføring til investering		0	10 862 021	10 020 000	0
Avsetning til bundne driftsfond	Note 7	13 272 798	1 353 000	3 915 000	14 425 745
Bruk av bundne driftsfond	Note 7	-13 156 654	-8 055 000	-5 451 000	-5 944 390
Avsetning til disposisjonsfond	Note 7	4 225 630	4 005 000	4 005 000	0
Bruk av disposisjonsfond	Note 7	-22 523 060	-32 846 021	-24 322 000	-91 493 404
Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat		-18 181 286	-24 681 000	-11 833 000	-83 012 049
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)		-	-	-	-

Bevilgningsoversikt drift § 5-4 del 2	Note-henvisning	Regnskap 2025	Reg. budsjett 2025	Oppr.bud 2025	Regnskap 2024
Kommunedirektør og stab		30 306 678	31 481 200	52 976 000	55 274 756
Oppvekst		801 548 438	795 319 900	790 152 000	785 271 993
Helse		1 129 135 845	1 141 094 800	998 082 000	951 173 907
Teknikk og miljø		184 808 296	181 508 500	171 240 000	79 990 486
Administrasjon, kultur og levekår		0	0	188 084 000	191 929 713
Innovasjon, medborgerskap og kultur		71 138 681	70 516 800	0	0
Organisasjon, styring og utvikling		48 558 138	49 454 800	0	0
Felles finans		-194 847 410	-212 053 000	-154 636 000	-189 825 522
Færder kirkelig fellesråd		23 330 092	23 330 000	22 746 000	22 638 516
SUM FORDELT TIL DRIFT		2 093 978 758	2 080 653 000	2 068 644 000	1 896 453 849
Herav:					
Avskrivninger		39 892 434	39 895 000	39 557 000	
Netto renteutgifter og - inntekter		51 119 576	50 231 000	42 734 000	
Overføring til investering		-	1 712 021	1 320 000	-
Avsetninger til bundne driftsfond		13 272 798	1 353 000	3 915 000	14 425 745
Bruk av bundne driftsfond		- 13 156 654	- 8 055 000	- 5 451 000	- 5 944 390
Avsetninger til disposisjonsfond		4 225 630	4 005 000	4 005 000	4 206 845
Bruk av disposisjonsfond		- 1 734 418	- 4 717 021	- 2 271 000	- 1 539 041
Korrigert sum bevilgninger drift, netto		2 000 359 392	1 996 229 000	1 984 835 000	1 885 304 690

Økonomisk oversikt investering Bevilgningsoversikt § 5-5 Del 1	Note- henvisning	Regnskap 2025	Reg. budsjett 2025	Oppr.budsjett 2025	Regnskap 2024
Investeringer i varige driftsmidler	Note 16	264 397 350	351 374 201	274 324 000	271 167 300
Tilskudd til andres investeringer		6 495 347	5 000 000	5 000 000	7 655 104
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	Note 16	6 627 270	5 700 000	5 700 000	5 864 462
Avdrag på lån		195 500	150 000	150 000	202 700
Sum investeringsutgifter		277 715 467	362 224 201	285 174 000	284 889 566
Kompensasjon for merverdiavgift		27 433 967	46 585 675	44 676 000	20 120 922
Tilskudd fra andre	Note 20	8 882 142	5 539 000	-	10 313 183
Salg av varige driftsmidler	Note 4	3 308 607	11 500 000	98 500 000	3 996 771
Bruk av lån	Note 11, 17	221 802 295	273 869 577	209 353 000	225 947 863
Sum investeringsinntekter		261 427 011	337 494 252	352 529 000	260 378 738
Videreutlån		21 620 449	30 000 000	30 000 000	11 920 874
Bruk av lån til videreutlån	Note 11, 17	21 620 449	30 000 000	30 000 000	11 920 874
Avdrag på lån til videreutlån	Note 11, 17	9 112 830	22 000 000	22 000 000	9 091 252
Mottatte avdrag på videreutlån	Note 11, 17	12 622 601	22 000 000	22 000 000	20 489 832
Netto utgifter videreutlån		- 3 509 771	-	-	-11 398 580
Overføring fra drift		-	10 862 021	10 020 000	0
Avsetninger til bundne investeringsfond	Note 7	3 567 114	-	-	10 803 166
Bruk av bundne investeringsfond	Note 7	-	-	-	0
Avsetninger til ubundne investeringsfond	Note 7	2 901 624	11 350 000	98 350 000	0
Bruk av ubundne investeringsfond	Note 7	- 22 862 427	28 832 928	20 975 000	-20 300 409
Dekning av tidligere års udekket beløp		3 615 005	3 615 000		
Sum overføring fra drift og netto avsetninger		- 12 778 685	24 729 949	67 355 000	-9 497 243
Fremført til inndekning i senere år(udekket beløp)		0	0	0	3 615 005

Økonomisk oversikt investering Bevilgningsoversikt § 5-5 Del 2	Note- henvisning	Regnskap 2025	Reg. budsjett 2025	Oppr.budsjett 2025	Regnskap 2024
Sum investeringsutgifter til fordeling		277 715 467	362 224 201	285 174 000	284 889 566
Felles finans		5 985 196	5 700 000	5 700 000	5 519 667
Kirkelig fellesråd		6 338 901	5 000 000	5 000 000	5 000 000
Kommunedirektør og stab		-	-	-	371 164
Oppvekst		5 253 796	5 249 000	6 030 000	10 747 290
Helse og sosial		2 204 059	4 490 000	3 750 000	2 555 819
Administrasjon, kultur og levekår		-	-	3 000 000	3 498 563
Innovasjon, medborgerskap og kultur		4 942 343	7 008 000	-	-
Teknikk og miljø		145 262 567	178 924 341	211 694 000	163 432 459
Gebyrfinansierte tiltak		107 728 605	155 852 860	50 000 000	93 764 604
Sum investeringsutgifter		277 715 467	362 224 201	285 174 000	284 889 566

Færder kommune
Årsregnskap 2025

Økonomisk oversikt - drift §5-6	Note- henvisning	Regnskap 2025	Reg. budsjett 2025	Oppr.budsjett 2025	Regnskap 2024
Driftsinntekter					
Rammetilskudd	Note 15	1 006 109 789	1 006 000 000	938 832 000	878 941 668
Inntekts- og formuesskatt	Note 15	1 115 756 648	1 102 500 000	1 161 927 000	1 056 092 611
Andre overføringer og tilskudd fra staten	Note 15	112 065 744	111 510 000	110 632 000	107 633 289
Overføringer og tilskudd fra andre	Note 15	382 095 591	267 420 000	264 847 000	370 109 952
Brukerbetalinger	Note 15	96 259 530	92 200 000	95 440 000	93 948 201
Salgs- og leieinntekter	Note 15	369 806 588	365 834 000	364 825 000	361 961 533
Sum driftsinntekter		3 082 093 890	2 945 464 000	2 936 503 000	2 868 687 254
Driftsutgifter					
Lønnsutgifter	Note 3, 15	1 503 670 505	1 439 958 499	1 450 195 999	1 428 744 117
Sosiale utgifter	Note 14, 15	426 283 734	425 093 000	403 038 000	366 297 187
Kjøp av varer og tjenester	Note 15	743 917 106	744 525 501	749 626 001	756 559 757
Overføringer og tilskudd til andre	Note 15	201 036 049	135 667 000	125 648 000	182 568 758
Avskrivninger	Note 10	165 621 231	162 338 000	162 000 000	156 723 080
Sum driftsutgifter		3 040 528 625	2 907 582 000	2 890 508 000	2 890 892 898
Brutto driftsresultat		41 565 265	37 882 000	45 995 000	- 22 205 645
Finansinntekter og -utgifter					
Renteinntekter		43 748 183	43 150 000	36 807 000	43 902 902
Utbytter		3 644 220	3 500 000	3 500 000	3 632 814
Renteutgifter	Note 17	154 312 217	155 150 000	144 072 000	153 393 180
Avdrag på lån	Note 17	118 447 968	116 063 000	116 063 000	111 672 019
Netto finansutgifter		- 225 367 782	- 224 563 000	- 219 828 000	- 217 529 483
Motpost avskrivninger	Note 10	- 165 621 231	- 162 000 000	- 162 000 000	- 156 723 080
Netto driftsresultat		- 18 181 286	- 24 681 000	- 11 833 000	- 83 012 048
Disp. eller dekning av netto driftsresultat:					
Overføring til investering		-	10 862 021	10 020 000	-
Avsetning til bundne driftsfond	Note 7	13 272 798	1 353 000	3 915 000	14 425 745
Bruk av bundne driftsfond	Note 7	- 13 156 654	- 8 055 000	- 5 451 000	- 5 944 390
Avsetning til disposisjonsfond	Note 7	4 225 630	4 005 000	4 005 000	-
Bruk av disposisjonsfond	Note 7	- 22 523 060	- 32 846 021	- 24 322 000	- 91 493 404
Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat		- 18 181 286	- 24 681 000	- 11 833 000	- 83 012 048
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)		0	0	0	0

Økonomisk oversikt - balanse §5-8		Note- henvisning	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EIENDELER				
Anleggsmidler			8 340 234 142	7 839 311 251
I. Varige driftsmidler			4 553 617 986	4 458 458 191
Faste eiendommer og anlegg	Note 10		4 472 303 753	4 373 400 508
Utstyr, maskiner og transportmidler	Note 10		81 314 233	85 057 684
II. Finansielle anleggsmidler			381 755 269	366 356 121
Aksjer og andeler	Note 6		156 180 639	149 553 369
Utlån	Note 22		225 574 630	216 802 752
Pensjonsmidler	Note 14		3 404 860 888	3 014 496 939
Omløpsmidler			1 020 561 707	924 610 902
Bankinnskudd og kontanter	Note 19		522 702 060	359 965 447
III. Kortsiktige fordringer			497 859 646	564 645 454
Kundefordringer	Note 5		17 042 706	23 667 114
Andre kortsiktige fordringer			219 197 410	219 134 928
Premieavvik	Note 14		261 619 530	321 843 413
Sum eiendeler			9 360 795 849	8 763 922 153
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital			2 032 948 217	2 106 461 005
I. Egenkapital drift			330 891 206	349 072 493
Disposisjonsfond	Note 7		294 025 809	312 232 239
Bundne driftsfond	Note 7, 13		36 865 396	36 749 253
II. Egenkapital investering			66 781 411	79 560 097
Ubundet investeringsfond	Note 7		33 502 212	53 463 016
Bundne investeringsfond	Note 7		33 279 199	29 712 085
Udekket beløp i investeringsregnskapet			0	-3 615 005
III. Annen egenkapital			1 635 275 600	1 677 828 416
Kapitalkonto	Note 11		1 640 066 048	1 682 618 863
Prinsippendringer arb.kap. drift	Note 9		-4 790 447	-4 790 447
Langsiktig gjeld			6 872 457 222	6 206 710 620
I. Lån			3 454 499 361	3 213 530 618
Gjeld til kredittinstitusjoner	Note 17		1 534 823 361	1 891 562 019
Obligasjonslån	Note 17		690 000 000	350 000 000
Sertifikatlån	Note 17		1 229 676 000	975 000 000
Pensjonsforpliktelse	Note 14, 17		3 417 957 861	2 990 148 601
Kortsiktig gjeld			455 390 410	450 750 528
I. Kortsiktig gjeld			455 390 410	450 750 528
Leverandørgjeld	Note 5		95 768 681	86 090 380
Annen kortsiktig gjeld			358 993 140	364 482 259
Premieavvik	Note 14		628 588	177 889
Sum egenkapital og gjeld			9 360 795 849	8 763 922 153
Memoriakonti			0	0
Ubrukte lånemidler			172 289 128	50 018 233
Andre memoriakonti			2 832 198	3 986 125
Motkonto for memoriakontiene			-175 121 326	-54 004 358

Nøtterøy, 19. februar 2026

Kristin J. Kirsebom
Kommunedirektør

Laila Rognaldsen
Kommunalsjef
Organisasjon, styring og utvikling

Linn Therese Bekken
Virksomhetsleder
Økonomi og virksomhetsstyring

Færder kommune
Årsregnskap 2025

Anskaffelse og anvendelse av midler	Regnskap 2025	Reg. budsjett 2025	Oppr. budsjett 2025	Regnskap 2024
Anskaffelse av midler				
Inntekter driftsdel	3 081 327 068	2 944 814 000	2 935 853 000	2 867 943 327
Inntekter investeringsdel	39 624 716	63 624 675	143 176 000	34 430 875
Innbetalinger ved eksterne finanstransaksjoner	304 204 570	373 169 577	302 310 000	306 638 212
Sum anskaffelse av midler	3 425 156 354	3 381 608 252	3 381 339 000	3 209 012 413
Anvendelse av midler				
Utgifter driftsdel	2 873 613 682	2 744 194 000	2 727 458 000	2 733 112 280
Utgifter investeringsdel	270 875 572	356 374 201	279 324 000	278 821 995
Utbetaling ved eksterne finanstransaksjoner	311 627 072	330 113 000	319 035 000	293 202 434
Sum anvendelse av midler	3 456 116 326	3 430 681 201	3 325 817 000	3 305 136 709
Anskaffelse - anvendelse av midler	-30 959 973	-49 072 949	55 522 000	-96 124 294

Avsetninger og bruk av avsetninger	Regnskap 2025	Reg. budsjett 2025	Oppr. budsjett 2025	Regnskap 2024
Avsetninger	27 582 170	20 323 000	106 270 000	25 228 911
Bruk av avsetninger	58 542 142	69 733 949	50 748 000	117 738 202
Avsetninger og bruk av avsetninger for avskrivninger		-338 000		
Til avsetning senere år	0	0	0	3 615 005
Netto avsetninger	-30 959 973	-49 072 949	55 522 000	-96 124 294

Oversikt budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner - Drift § 5-9	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Netto driftsresultat	-18 181 286	-83 012 048
Avsetninger til bundne driftsfond	-13 272 798	-14 425 745
Bruk av bundne driftsfond	13 156 654	5 944 390
Overføring til investering i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-10 862 021	-9 866 000
Avsetning til disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-4 225 630	0
Bruk av disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	32 846 021	68 253 522
Årets budsjettavvik	-539 060	-33 105 881
Strykning av overføring til investering	-10 862 021	-9 866 000
Strykning av bruk av disposisjonsfond	10 322 961	0
Mer- eller mindreforbruk etter strykninger	10 322 961	-23 239 881
Bruk av disposisjonsfond for reduksjon av årets merforbruk etter strykninger	0	-23 239 881
Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)	0	0

Oversikt budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner - Inv. § 5-9	Regnskap 2025	Regnskap 2024
Sum utgifter og inntekter eksklusive bruk av lån	256 201 429	250 980 985
Avsetninger til bundne investeringsfond	-3 567 114	-10 803 166
Bruk av bundne investeringsfond	0	0
Budsjettert bruk av lån	-303 869 577	-245 947 863
Overføring fra drift i henhold til årsbudsjett	10 862 021	9 866 000
Avsetninger til ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjett og fullmakter	-11 350 000	-3 350 000
Bruk av ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjett og fullmakter	28 832 928	20 300 409
Dekning av tidligere års udekket beløp	3 615 005	
Årets budsjettavvik	-68 830 978	-10 980 121
Strykning av avsetning til ubundet investeringsfond	-8 448 376	-3 350 000
Strykning av bruk av lån	60 446 833	8 079 126
Strykning av overføring fra drift	10 862 021	9 866 000
Strykning av bruk av ubundet investeringsfond	5 970 501	0
Udekket eller udisponert beløp etter strykninger	0	3 615 005
Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)	0	3 615 005

NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med kommuneloven (2018), forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner mv. (2019) og god kommunal regnskapsskikk (GKRS). Årsregnskapet omfatter kommunen som rettssubjekt.

Kommuneregnskapet er finansielt orientert, og skal vise alle økonomiske midler som er tilgjengelige i året, og anvendelsen av disse. Inntekter og utgifter skal tidsmessig plasseres i det året som følger av anordningsprinsippet. Anordningsprinsippet betyr at alle kjente utgifter, utbetalinger, inntekter og innbetalinger i løpet av året som vedrører kommunens virksomhet skal fremgå av drifts- eller investeringsregnskapet i året enten de er betalt eller ikke.

Kommuneregnskapet er finansielt orientert og viser alle økonomiske midler som er tilgjengelige i året og anvendelsen av disse. Regnskapet føres etter anordningsprinsippet. Det innebærer at alle kjente inntekter og utgifter som vedrører året skal regnskapsføres i drifts- eller investeringsregnskapet i det året de påløper, uavhengig av betalingstidspunkt. Alle inntekter og utgifter regnskapsføres brutto. Dette gjelder også interne finansieringstransaksjoner. Dersom enkelte beløp ikke kan fastsettes eksakt ved regnskapsavleggelsen, regnskapsføres beste estimat. Vesentlige avvik korrigeres i det året endelig beløp foreligger.

Lån, låneopptak og avdragstid

Kommunen tar opp samlelån til finansiering av vedtatte investeringsprosjekter. Avdragstiden fastsettes som vektet gjennomsnitt av levetiden for de finansierte anleggsmidlene. Minste lovlige avdrag beregnes i samsvar med forskriften. Bruk av lån inntektsføres i investeringsregnskapet i takt med faktisk bruk. Ubrukte lånemidler registreres som memoriapost.

Pensjoner

Etter § 3-5 i budsjett og regnskapsforskriften skal driftsregnskapet belastes med pensjonskostnader som er beregnet ut fra langsiktige forutsetninger om avkastning, lønnsvekst og G-regulering. Forskjellen mellom betalt pensjonspremie og beregnet pensjonskostnad betegnes premieavvik, og er inntekts- eller utgiftsført i driftsregnskapet med tilbakeføring over de neste 7 årene. Beregnede pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser er oppført i balansen som hhv anleggsmidler og langsiktig gjeld. Vises til note 14.

Omløpsmidler og fordringer

Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Utestående fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives med like store årlige beløp over levetiden til anleggsmiddelet. Avskrivningene starter året etter at anleggsmiddelet er tatt i bruk. Avskrivningstiden følger §3-4 i forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner mv. Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler under kr 100.000 kostnadsføres direkte.

Selvkostberegninger

Innenfor de områdene der selvkost er satt som den rettslige rammen for hva kommunen kan kreve av brukerbetaling, beregner kommunen selvkost etter forskrift om beregning av samlet selvkost fastsatt av Kommunal- og distriksdepartementet 11. desember 2019 med hjemmel i kommuneloven § 15. For de tjenestene der kommunen selv har valgt å kreve brukerbetaling etter selvkostprinsippet følges samme retningslinjer, se note 13.

Finansielle eiendeler og forpliktelser

Rentebytteavtaler anses som sikringsinstrumenter i kommunens finansforvaltning jf. finansreglementet. Avtalene regnskapsføres etter samme prinsipp som det underliggende lånet (symmetriprinsippet). Avtaler innebærer bytte av flytende rente mot fast rente. Markedsverdi av rentebytteavtalene balanseføres ikke. Urealisert verdiendring fremkommer kun som noteopplysning.

Endringer i regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsipper fra foregående år.

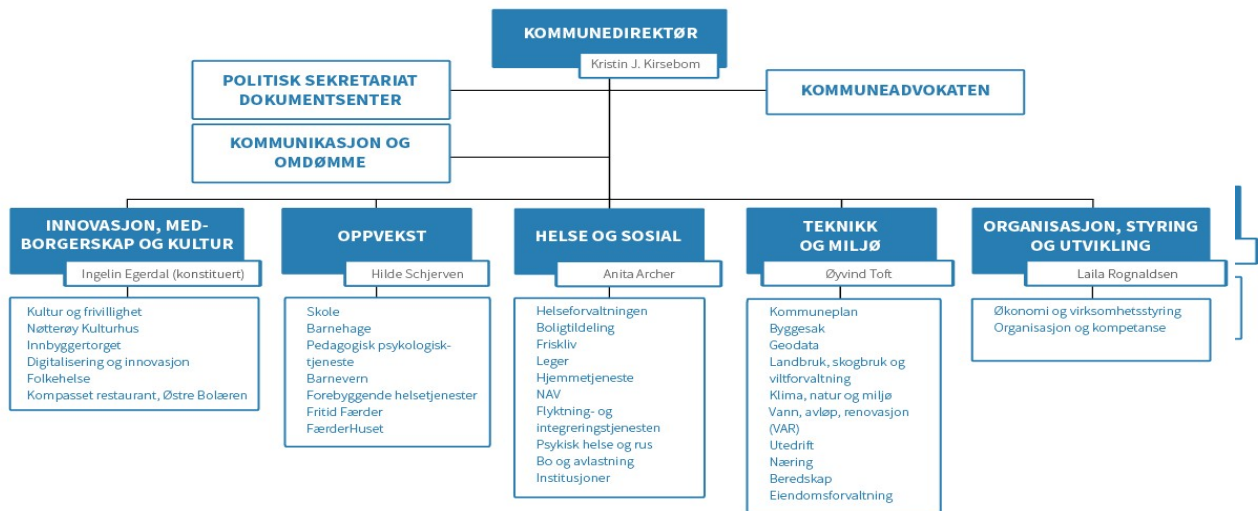
NOTE 2: ORGANISERING

Organisering av kommunens virksomhet



ADMINISTRATIV ORGANISERING

Administrativ organisering av Færder kommune



Oppgaver lagt til interkommunalt samarbeid

Tønsbergregionen Legevakt og ØHD
VOIS - Innkjøpssamarbeid i Vestfold
Hjelpemiddelsentralen i Tønsberg
Tønsberg og Færder Bibliotek
Tønsberg og Færder Svømmehall
Barnevernsvakta
Tønsberg Voksenopplæring
Lavterskeltilbud/Sidebygningen i Tønsberg
Miljørettet helsevern Vestfold

Tjenester som er lagt til interkommunale selskaper

Vestfold interkommunale brannvesen IKS
Vestfold interkommunale vannverk IKS
Tønsberg renseanlegg IKS
Interkommunalt arkiv for Buskerud, Vestfold og Telemark IKS
Vestfold, Telemark og Agder kontrollutvalgsekretariat IKS
Vestfold og Telemark revisjon IKS
Jarlsberg IKT - Drifter IKT for Færder kommune
Færder Nasjonalparksenter IKS

Tjenester løst av andre selskaper eiet/styrt av kommunen

Vestfold avfall og ressurs AS - Innsamling husholdningsavfall
Via Færder AS - Varig tilrettelagt arbeid
Borgheim Sentrumsbygg AS - Eiendomsselskap (konsern) for kommunal bygningsmasse
Gigafib Holding AS - Fiberselskap
Velle utvikling AS - voksenopplæring og introduksjonsordning til 30. juni 2025.
Smiløkka arena AS
Vestfoldmuseene IKS
Greve Biogass AS
Private barnehageselskaper

NOTE 3: GODTGJØRING KOMMUNAL LEDELSE OG REVISJON

Kommunal ledelse

Lønnskostnader utgjør totalt kr 1.832.232 for kommunedirektør.

Lønnskostnader utgjør totalt kr 1.208.667 for ordfører.

I tillegg kommer utgifter til pensjon og arbeidsgiveravgift.

Revisjon

Godtgjørelsen til revisor er utbetalt med kr 1.244.000, herav kr 510.750 i regnskapsrevisjon, kr 571.500 i forvaltningsrevisjon og andre tjenester kr 161.750.

Kontrollutvalg

Samlede utgifter til Vestfold Interkommunale kontrollutvalgssekretariat utgjør kr 298.324

NOTE 4: SALGSINNTEKTER I INVESTERINGSREGNSKAPET

Salg av eiendom og tomter:	Salgssum	Salgskostnad	Bokført verdi	Gevinst/tap
Salg Torødveien 47/49	1 893 040	0	3 667 300	-1 774 260
Diverse tilleggsarealer	80 584	0	0	80 584
Sum	1 973 624	0	3 667 300	-1 693 676
Salg av maskiner og utstyr:				
Salg bil BT45756	94 125	0	131 960	-37 835
Salg av hjullaster	730 000	0	598 966	131 034
Salg av snøscooter	91 875	0	0	91 875
Avgiftspliktig salg av varer og tjenester:				
Arbeid privat Vann og Avløp	418 983	0	0	418 983
		0	0	0
Sum	1 334 983	0	730 926	604 057
Sum total	3 308 607	0	4 398 226	-1 089 619

NOTE 5: FORDRINGER OG GJELD OVERFOR KOMMUNALE FORETAK, BEDRIFTER OG INTERKOMMUNALE SELSKAP

Fordringer:	2025	2024
Gigafib Holding AS	142 268	830 264
Tønsberg renseanlegg IKS	809 307	877 930
Sum	951 575	830 264
Kundefordringer:		
Borgheim Sentrumsbygg AS		1 601 140
Borgheim driftsbygg AS		7 999
Gigafib Holding AS	162 346	142 800
Vestfold interkommunale brannvesen IKS	7 500	7 500
Tønsberg renseanlegg IKS	3 125	3 125
Jarlsberg IKT - kommunalt oppgavefelleskap		
Færder nasjonalparksenter IKS		7 603
Sum	172 971	1 770 167
Leverandørgjeld:		
Tønsberg renseanlegg IKS		
Vestfold avfall og ressurs AS		
Vestfold interkommunale vannverk IKS	347 996	283 316
Interkommunalt arkiv for Buskerud, Vestfold og Telemark IKS	147 890	236 911
Velle Utvikling AS		845 915
Gigafib Holding AS	548 890	1 306 769
Via Færder AS	280 460	250 212
Jarlsberg IKT - kommunalt oppgavefelleskap		305 044
Vestfold interkommunale brannvesen IKS	8 827 255	-1 300 248
Sum	10 152 491	1 927 919

NOTE 6: AKSJER OG ANDELER I VARIG EIE

Henvisning i balansen		Eierandel / antall andeler	Balanseført verdi 31.12.2025	Balanseført verdi 31.12.2024	Type aksje/andel i varig eie
221152001	Borgheim Sentrumsbygg AS	100 %	8 850 000	8 850 000	Aksjeandel
221152002	VIA Færder AS	100 %	200 000	200 000	Aksjeandel
221152003	Smiløkka industrier AS	25 %	50 000	50 000	Aksjeandel
221152004	Vestfold avfall og ressurs AS	12 %	30 250	30 250	Aksjeandel
221152006	Gigafib Holding AS	27 %	24 390 871	23 560 611	Aksjeandel
221152008	Velle utvikling AS	22 %	224 500	224 500	Aksjeandel
221152011	Greve Biogass AS	10 %	10 241 250	10 241 250	Aksjeandel
221200001	St Ungbo, f.sak 182/89		50 000	50 000	Andel i borettelag
221200002	Andelsbevis i Nøtterøy B/L A/L		10 000	10 000	Andel i borettelag
221200003	Vestskogen Borettslag	2 stk	206 004	206 004	Andel i borettelag
221200004	A/L Ekeberg Borettslag		1 012 000	1 012 000	Andel i borettelag
221200005	A/L Oserødlund Borettslag	1 stk	113 100	113 100	Andel i borettelag
221200006	Hårkollen aldersboliger	4 stk	464 400	464 400	Andel i borettelag
221200007	A/L Borgheim Borettslag		1 201 000	1 201 000	Andel i borettelag
221200008	Sundveien Borettslag	1 stk	160 000	160 000	Andel i borettelag
221200009	Ekeberg Borettslag		100 000	100 000	Andel i borettelag
221200010	Ekeberg Borettslag		8 205 940	8 205 940	Innløste andeler
221200011	Borgheim Borettslag		5 852 579	5 852 579	Innløste andeler
221200012	Labakken oms.boliger, Nøtterøy BBL	4 stk	6 157 158	6 157 158	Andel i borettelag
221200013	Bryggelaget Tørkopp SA	2 stk	363 350	363 350	Andel i borettelag
221200014	Petterødveien 14A	1 stk	1 394 730	1 394 730	Andel i borettelag
221200015	Viken Skog BA		85 856	85 856	Andelskapital
221200016	Studentbyen på Sogn	8 stk	1	1	Hybler
221200017	Studentbyen i Bergen	3 stk	1	1	Hybler
221200018	Studentsamfundets hus, Oslo	30 stk	1	1	Hybler
221200019	Yrkesskolens hybelhus, Oslo	2 stk	1	1	Leierettighet
221550001	KLP		86 223 555	80 426 545	Egenkapitalinnskudd
221650001	Vestfold interkommunale brannvesen IKS	20 %	594 092	594 092	Andelskapital
Sum			156 180 639	149 553 369	

NOTE 7: AVSETNING OG BRUK AV FOND

Avsetning og bruk av fond	Beholdning 01.01.2025	Avsetning	Bruk	Beholdning 31.12.2025
Disposisjonsfond	312 323 239	4 225 630	-22 523 060	294 025 809
Bundne driftsfond	36 749 253	13 272 797	-13 156 654	36 865 396
Ubundne investeringsfond	53 463 016	2 901 624	-22 862 427	33 502 212
Bundne investeringsfond	29 712 085	3 567 114		33 279 199
Sum avsetning og bruk av fond	432 247 593	23 967 165	-58 542 141	397 672 617

Vesentlige bundne fond, spesifikasjon

Bundne investeringsfond -formål	Beholdning 01.01.2025	Avsetning	Bruk	Beholdning 31.12.2025
Ekstraordinære innbetalinger formidlingslån	25 449 607	3 509 771		28 959 378
Færder Nasjonalparksenter forvaltning	1 449 671			1 449 671
Gavemidler inventar Wilhelmsenshallen	1 000 000			1 000 000
Vesentlige bundne fond, spesifikasjon				
Bundne driftsfond - formål	Beholdning 01.01.2025	Avsetning	Bruk	Beholdning 31.12.2025
Vannfond	0	233 781		233 781
Avløpsfond	5 700 244		-5 700 244	0
Renovasjonsfond	6 029 275	3 453 205		9 482 480
Feiefond	725 361	1 300 524		2 025 885
2 Installasjoner Østre Bolærene	2 720 000			2 720 000
Arv Tjøme sykehjem Finn Åge Jansen	1 174 421		-64 610	1 109 811
Arv Hjemmetjenesten Inger T Svensrud	1 146 726		-26 155	1 120 571
5755 Arrangørstøtte scenekunst	1 007 717		-454 637	553 080
2790 Tilskudd EM	1 890 600	852 200		2 742 800
Veiledning fastleger	879 859	362 438		1 242 297

Forsvaret har overført to stk kanonstillinger på Østre Bolæren til Færder kommune. Ved overtakelsen mottok kommunen også midler til

Vesentlige ubundne investeringsfond, spesifikasjon

Ubundne investeringsfond - formål	Beholdning 01.01.2025	Avsetning	Bruk	Beholdning 31.12.2025
Bufferfond investering	47 916 099		-20 114 581	27 801 518
Justerings mva	4 230 800	153 777		4 384 577
Vesentlige disposisjonsfond, spesifikasjon				
Disposisjonsfond- formål	Beholdning 01.01.2025	Avsetning	Bruk	Beholdning 31.12.2025
Bufferfond (inkl tidligere premieavviksfond)	253 198 346		-16 011 428	237 186 918
Rentereguleringsfond	29 575 828			29 575 828
Flyktningsfond	8 284 037			8 284 037
Fond båthavner 092/18	3 221 582			3 221 582
Stenging haller Vestre Bolæren	2 000 000			2 000 000
Vindfang Verdens Ende	2 105 798		-1 129 022	976 776
Statstilskudd funksjonshemmede	1 888 556			1 888 556

NOTE 8: ARBEIDSKAPITAL

Balanseregnskapet :	31.12.2025	01.01.2025	Endring
2.1 Omløpsmidler	1 020 561 707	924 610 902	95 950 805
2.3 Kortsiktig gjeld	455 390 410	450 750 528	4 639 882
Arbeidskapital	565 171 297	473 860 374	91 310 923

Drifts- og investeringsregnskapet :	Sum
Driftsregnskapet	
Sum driftsinntekter	3 082 093 890
Sum driftsutgifter	2 874 907 394
Netto finansutgifter	225 367 782
Netto driftsresultat	-18 181 286
Investeringsregnskapet	
Sum investeringsutgifter	277 715 467
Sum investeringsinntekter	261 427 011
Netto utgifter videreutlån	-3 509 771
Netto utgifter i investeringsregnskapet	12 778 685
Netto tilgang/bruk i drifts- og investeringsregnskapet	-5 402 601
Endring ubrukte lånemidler	122 270 895
Endring i regnskapsprinsipp ført direkte mot egenkapital	0
Endring arbeidskapital i drifts- og investeringsregnskapet	-91 310 923
Avvik i arbeidskapitalen	0

NOTE 9: Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift

Endring i regnskapsprinsipp	Konto	År	År 2025	År 2024
Ressurskrevende tjenester	258 100 010	1992	-20 948 000	-20 948 000
MVA-kompensasjon	258 100 020	1999	-2 762 520	-2 762 520
Materialbeholdning	258 100 030	2000	626 842	626 842
Periodiserte renter	258 100 040	2000	5 635 606	5 635 606
Feriepenger og arbeidsgiveravgift	258 100 050	2008	22 238 519	22 238 519
Sum endring i regnskapsprinsipp som påvirker arbeidskapitalen			4 790 447	4 790 447

NOTE 10: ANLEGGSMIDLER OG AVSKRIVNINGER

Anleggsmidler som har begrenset utnyttbar levetid, avskrives over den utnyttbare levetiden til anleggsmidlet. Avskrivningsperioden kan likevel ikke være lengre enn

- a) 5 år for IKT-utstyr og programvare, kontormaskiner, og lignende
- b) 10 år for inventar og innredning, større utstyr, verktøy og maskiner, kjøretøy, og lignende
- c) 20 år for brannbiler og andre større nyttekjøretøy, større anleggsmaskiner, båter og ferger, og lignende
- d) 40 år for barnehagelokaler, skolelokaler, idrettshaller og idrettsanlegg, boliger og lokaler til bofellesskap, veger og parkeringsplasser, terminalbygninger, kaier og kaianlegg, forbrenningsanlegg, renseanlegg, pumpestasjoner, høydebasseng og ledningsnett, og lignende.
- e) 50 år for administrasjonslokaler, institusjonslokaler, kulturbygg, lagerbygg, brannstasjoner, og lignende.

Kommunens avskrivninger er lineære. Årets aktiveringer avskrives første gang fra 01.01. påfølgende år.

	IKT-utstyr, programvare, kontor- maskiner	Transport- midler, anleggs- maskiner, inventar, mm	Totalt
Bokført verdi 01.01	24 920 558	60 137 124	85 057 684
Akkum. anskaffelseskost 01.01.	108 424 871	174 916 865	283 341 736
Årets tilgang	7 390 279	11 049 975	18 440 254
Årets avgang	0	1 826 511	1 826 511
Akkum. anskaffelseskost 31.12.	115 815 150	184 140 329	299 955 479
Akkum. avskrivninger 31.12.	93 536 621	125 104 625	218 641 246
Bokført verdi pr. 31.12.	22 278 529	59 035 704	81 314 233
Årets avskrivninger	10 032 309	11 420 791	21 453 100
Økonomisk levetid inntil	3-5 år	10 år	

	Tekniske anlegg	Boliger, veier, skoler, barnehager, idrettshaller	Ledningsnett vann og avløp	Bygg adm., institusjon, kultur	Tomter	Totalt
Bokført verdi pr. 01.01.	236 348 835	2 101 803 833	1 117 845 680	760 404 328	156 997 835	4 373 400 508
Reklassifisering	2 023 546	-2 023 546				
Akkum. anskaffelseskost 01.01.	355 555 307	2 837 043 917	1 485 702 470	959 821 456	159 836 447	5 797 959 597
Årets tilgang	36 134 878	96 778 679	96 767 479	14 693 657	2 363 982	246 738 675
Årets avgang					3 667 300	3 667 300
Akkum. anskaffelseskost 31.12.	391 690 185	2 933 822 596	1 582 469 949	974 515 113	158 533 129	6 041 030 972
Akkum. avskrivninger 31.12.	133 588 157	808 909 055	404 951 415	218 439 978	2 838 612	1 568 727 217
Bokført verdi pr. 31.12.	258 102 028	2 124 913 541	1 177 518 534	756 075 135	155 694 517	4 472 303 753
Årets avskrivninger	16 405 232	71 645 424	37 094 625	19 022 850		144 168 131
Økonomisk levetid inntil	20 år	40 år	40 år	50 år		

Færder kommune har gjennomført 13 kjøp (tidlig innløsning) av boliger pr 31.12.2025 som en følge av den planlagte, nye fastlandsforbindelsen. Bokført verdi for disse utgjør 68,5 mill. kroner. Dette er inkludert i tallene for boliger.

NOTE 11: KAPITALKONTO

Balansen	31.12.2025	01.01.2025	Endring
Anleggsmidler	8 340 234 142	7 839 311 251	500 922 891
Langsiktig gjeld	6 872 457 222	6 206 710 620	665 746 602
Endring ubrukte lånemidler (økning +/-reduksjon-)	172 289 128	50 018 233	122 270 895
Netto endring	1 640 066 048	1 682 618 864 -	42 552 816
Netto kapitalkonto	1 640 066 048	1 682 618 864 -	42 552 816
Netto endring - kapitalkonto	0	0	0

Økning av kapitalkonto (kreditposter)

Saldo 01.01.	1 682 618 864
Årets aktivering av anleggsmidler og utstyr	265 178 931
Pensjonsmidler	390 363 949
Avdrag på eksterne lån	127 560 798
Utlån	21 620 449
Arb.g.avg. av fjorårets netto pensjonsforpliktelser	10 811 306
Kjøp av aksjer og andeler, samt egenkapitalinnskudd	6 627 270
Avskrivning utlån	462 026
Tilbakebetaling andeler	195 500
Sum kreditposter	2 505 439 095

Reduksjon av kapitalkonto (debetposter)

Bruk av midler fra eksterne lån	243 422 744
Økning pensjonsforpliktelser	436 575 187
Av- og nedskrivning av fast eiendom, anleggsmidler og utstyr	165 621 231
Avdrag på utlån	12 622 601
Avgang fast eiendom, anleggsmidler og utstyr	4 397 905
Arb.g.avg. av årets netto pensjonsforpliktelser	2 045 379
Konvertering utlån til aksjer	687 996
Saldo 31.12.	1 640 066 048
Sum debetposter	2 505 439 095

Note 12: GARANTIFORPLIKTELSER

NAV garanti og garanti til Borgheim Sentrumsbygg AS er gitt med selvskyldnerkausjon. Øvrige garantier er gitt med simpel kausjon. Det forventes å være sannsynlighetsovervekt for at oppgitte garantier ikke må innfris. Alle garantier vedtatt i år 2020 og senere er gitt med 10 % tillegg for påløpte renter og omkostnader og i tillegg med 2 år utover oppgitt utløpsår. Alle garantier over gjeldende terskelverdi er godkjent hos Statsforvalteren i Vestfold og Telemark. Alle investeringer er gitt med formål om investeringer, forutenom IKA Kongsberg som er et samarbeid, Nøtterøy håndball Elite som var for driftstiltak og NAV-garantier.

Garantien er stilt for	Formål	Vedtatt garantiramme	%	Garanti- ansvar 31.12.2025	%	Garanti- ansvar 31.12.2024	%	Politisk vedtak	Utløps- år
Garantier til formåls- kirke- og skolebygg									
Borgheim sentrumsbygg AS	Formålsbygg	45 000 000		22 950 000		24 480 000		Ksak 16/09 og 18/21	2040
Færder kirkelige fellesråd	Kirkebygg	700 000		237 190		249 040			2046
Steinerskolen i Vestfold	Skoleanlegg	2 437 500		625 000		750 000		Ksak 32/10	2030
Sum garantier til formåls-, kirke- og skoleanlegg		48 137 500	9 %	23 812 190	8 %	25 479 040	9 %		
Garantier til interkommunale selskaper for tjenesteløsning									
Tønsberg renseanlegg IKS	Renseanlegg	1 700 000		162 150		181 700		Ksak 148/18	2034
Tønsberg renseanlegg IKS	Renseanlegg	2 500 000		402 500		431 250		Ksak 148/18	2039
Tønsberg renseanlegg IKS	Renseanlegg	14 000 000		2 374 750		2 535 750		Ksak 148/18	2040
Tønsberg renseanlegg IKS	Renseanlegg	8 000 000		1 598 500		1 644 500		Ksak 148/18	2060
Tønsberg renseanlegg IKS	Renseanlegg	25 000 000		4 830 000		5 060 000		Ksak 148/18	2046
Tønsberg renseanlegg IKS	Renseanlegg	3 000 000		483 000		552 000		Ksak 148/18	2032
Tønsberg renseanlegg IKS	Renseanlegg	50 000 000		10 925 000		11 385 000		Ksak 148/18	2049
Vestfold interkommunale brannvesen IKS	Brannstasjon	47 500 000		5 244 368		5 494 368			2046
Vestfold interkommunale brannvesen IKS	Transportmiddel	4 980 000		730 400		796 800			2036
Vestfold interkommunale brannvesen IKS	Transportmiddel	1 750 000		17 526		350 000			2044
Vestfold interkommunale brannvesen IKS	Transportmiddel	17 300 000		3 088 474					2043
IKA Kongsberg	Arkivsystem	4 425 411		4 425 411		4 489 099		Ksak 65/24	2057
Vestfold interkommunale vannverk IKS***	Vannanlegg	178 053 149		178 053 149		154 681 917		Ksak 6/97, 5/01, 110/08	2048
Sum garantier til interkommunale selskaper for tjenesteløsning		358 208 560	64 %	212 335 228	75 %	187 602 384	68 %		

Note 12: GARANTIFORPLIKTELSER

Garantier til båtforeninger

Arås båtforening	Utskiftning pir 0 og 1	1 400 000	338 303	501 641	Ksak 94/08 og 96/05	2028
Arås båtforening	Utskiftning pir 2	1 500 000	490 660	572 211	Ksak 96/18 og 96/05	2031
Arås båtforening	Utskiftning pir 3	1 400 000	710 152	854 268	Ksak 08/20 og 96/05	2030
Arås båtforening	Utskiftning pir 4	1 200 000	630 000	760 000	Ksak 26/21 og 96/05	2031
Arås båtforening	Skipskran	400 000	333 320	376 662	Ksak 40/24	2034
Veierland båtforening	Bryggeanlegg	250 000	142 828	184 506	Ksak 9/23	2030
Kjøpmannskjær båtforening	Bryggeanlegg	1 200 000	701 745	775 070	Ksak 83/11	2033
Tømmerholt båtforening	Bryggeanlegg	1 500 000	580 323	668 210	Fsak 115/11	2032
Hella båtforening	Bryggeanlegg	400 000	179 800	219 800	Fsak 1/20	2030
Buerstad båtforening	Bryggeanlegg	1 060 000	661 113	729 084	Ksak 52/17	2033
Buerstad båtforening	Bryggeanlegg	660 000	ikke opplån	ikke opplån	Ksak 148/25	2040
Teie båtforening	Bryggeanlegg	14 000 000	1 617 474	2 335 426	Ksak 77/10	2040
Teie båtforening	Klubbhus	26 000 000	ikke opplån	ikke opplån	Ksak 148/24	2044
Tønsberg seilforening	Klubbhus	3 000 000	ikke opplån	ikke opplån	149/24	2044

Sum garanger til båtforeninger 53 970 000 10 % 6 385 718 2 % 7 976 878 3 %

Garantier til idrettslag

Nøtterøy Idrettsforening	Klubbhus	5 059 850	2 614 121	3 281 138	Ksak 55/17 og 90/20	2032
Teie idrettsforening	Kunstgressbane m.m.	4 750 000	719 185	1 119 185	Ksak 131/19	2027
Teie idrettsforening	Klubbhus	28 600 000	8 976 000	-	Ksak 148/24	2044
Nøtterøy Håndball Elite	Kassekreditt	550 000	Opphørt	21 400	Ksak 76/23	2025

Sum garantier til idrettslag 38 959 850 7 % 12 309 306 4 % 4 421 723 2 %

Garantier til øvrige

NAV garanti	Sosiale lån	2 900 928	2 900 928	3 080 942	Ihht. Sosialtjenesteloven	
Labakken omsorgsboliger Borettslag	Borettslag	14 470 629	9 689 036	10 011 225		2042
Vebo borettslag	Aldersbolig	6 728 129	4 307 259	4 428 001		2045
Vegfinans AS Bypakke Tønsberg-region*	Infratraktur	28 487 000	Opphørt	22 169 960	Ks 68/18,040/20,22/22	2039
Jutøya AS**	Fergesamband	410 000	260 515	316 038	Ksak 8/23	2031
Tønsberg kommune****		10 924 625	10 924 625	10 924 625	Ksak 44/24	2044

Sum garantier til øvrige 63 921 311 11 % 28 082 363 10 % 50 930 791 18 %

563 197 221 282 924 805 276 410 816

*Simpel kausjon til Vegfinans Bypakke Tønsberg-regionen AS er opphørt 29.12.2025.

**Jutøya AS har i 2025 søkt Færder kommune om kommunal garanti. Kommunal garanti til Jutøya AS er behandlet i Ksak 2/26.

***Vestfold interkommunale vannverk har et forventet låneopptak i 2026 på 300 mill. kr som medfører at Færders andel av garantiansvar øker med 44,5 mill. kr.

****Garantistillelsen er opphørt primo 2026. Ny garantistillelse til Tønsberg kommune for selgerkreditt er politisk behandlet i Ksak 12/26 og sendt til godkjenning hos statsforvalter.

Ksak 61/25 søkte Nøtterøy golfbane AS om kommunal garanti for kassakredittlån. Søknaden ble avslått.

NOTE 13: SELVKOST VAR TJENESTER, SLAM, FEIING, BYGGESAK, OPPMÅLING OG DETALJPLANER

Færder kommune har utarbeidet etterkalkyle for betalingstjenester i henhold til Retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester (kommuneloven § 15-1 og selvkostforskriften des.2019 nr. 1731). Kommunen benytter selvkostmodellen Momentum Selvkost Kommune.

Selvkost innebærer at kommunens kostnader med å frembringe tjenestene skal dekkes av gebyrene som brukerne av tjenestene betaler. Kommunen har ikke anledning til å tjene penger på tjenestene. For å kontrollere at dette ikke skjer må kommunen, etter hvert regnskapsår, utarbeide en selvkostkalkyle som viser selvkostregnskapet for det enkelte gebyrområdet. Elementene i en selvkostkalkyle avviker fra kommunens ordinære driftsregnskap på enkelte områder og de to regnskapene vil, som eksemplet under viser, ikke være direkte sammenlignbare.

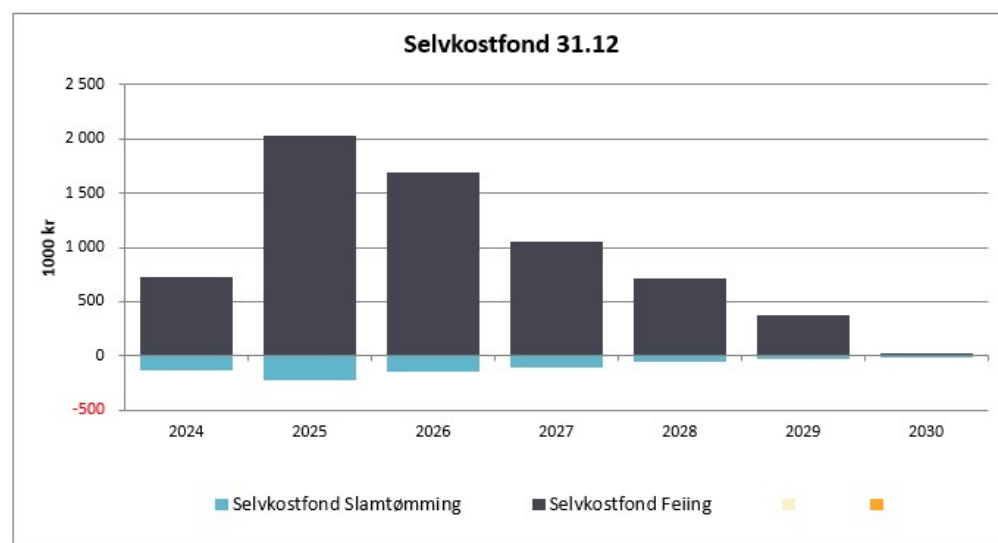
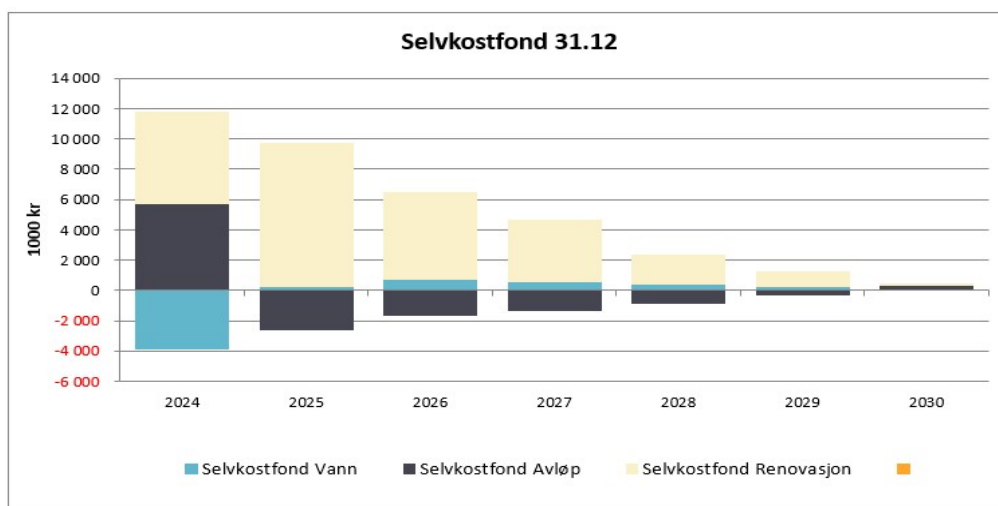
I selvkostkalkylen inngår regnskapsmessige driftsinntekter, driftsutgifter eksklusiv regnskapsmessige avskrivninger, kalkulatoriske avskrivninger og rentekostnader, samt indirekte driftsutgifter (administrasjonsutgifter).

Ved beregning av kalkulatoriske avskrivninger skal det i selvkostberegningene gjøres fratrukk av fremmedfinansiering. Kalkulatorisk rentekostnad inngår ikke i kommunens driftsregnskap, men representerer en alternativ avkastning kommunen går glipp av ved at kapital er bundet i anleggsmidler.

Den kalkulatoriske rentekostnaden beregnes med utgangspunkt i anleggsmidlenes restavskrivningsverdi og en kalkylerente. Kalkylerenten er årgjennomsnittet av 5-årig SWAP-rente + 1/2 % -poeng. I 2025 var denne lik 4,48 %.

Retningslinjene fastsetter regler for henføring av relevante administrasjonsutgifter som kan inngå i selvkostgrunnlaget. Videre er det bestemt at eventuelle overskudd skal avsettes til bundne selvkostfond. Et overskudd fra et enkelt år skal tilbakeføres til brukerne i form av lavere gebyrer i løpet av en femårsperiode. En generasjon brukere skal ikke subsidiere neste generasjon, eller omvendt. Kostnadene ved tjenestene som ytes i dag skal dekkes av de brukerne som drar nytte av tjenesten. Dette innebærer at dersom kommunen har overskudd som er eldre enn fire år, må dette i sin helhet gå til reduksjon av gebyrene det kommende budsjettåret. Eksempelvis må et overskudd som stammer fra 2025 i sin helhet være disponert innen 2030.

I tillegg til å utarbeide en etterkalkyle for hver betalingstjeneste må kommunen også utarbeide forkalkyler i forkant av budsjettåret for å estimere drifts- og kapitalkostnader for neste økonomiplanperiode. Forkalkylene gir grunnlaget for kommunens gebyrsatser. Ved budsjettering er det en rekke usikre faktorer, herunder fremtidig kalkylerente, utvikling av antall brukere og generell etterspørsel. I tillegg til å overholde generasjonsprinsippet bør kommunen ha målsetning om minst mulig svingninger i de kommunale gebyrene.



Færder kommune
Årsregnskap 2025

2025 Etterkalkyle selvkost	Vann		Avløp		Renovasjon	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Gebyrinntekter	72 298 563	72 031 829	122 541 137	121 005 476	41 600 775	43 875 545
Øvrige driftsinntekter	542 706	893 740	372 555	514 704	2 588 112	2 801 080
Driftsinntekter	72 841 269	72 925 569	122 913 692	121 520 181	44 188 887	46 676 625
Direkte driftsutgifter	38 644 708	40 845 145	58 660 572	66 893 596	42 043 165	40 532 840
Avskrivningskostnad	11 121 425	11 611 653	24 737 664	26 812 611	1 971 484	1 468 170
Kalkulatorisk rente (4,48%)	13 896 594	15 164 115	31 295 466	34 232 504	1 106 608	1 536 854
Indirekte netto driftsutgifter	1 089 308	1 117 872	1 647 406	1 832 328	30 900	24 513
Sjablongmessig indir. Kap. Kostnad (5% av ind.dr. kostnad)	54 465	55 894	82 370	91 616	1 545	1 226
Driftskostnader	64 806 500	68 794 679	116 423 478	129 862 655	45 153 703	43 563 602
+/- Kalkulert renteinntekt/-kostnad selvkostfond (4,48%)	-326 652	-78 607	102 346	68 561	271 450	340 148
+ Tilskudd/subsidiering	0	0	0	0	0	0
Resultat	8 034 769	4 130 890	6 490 214	-8 342 474	-964 816	3 113 022
Kostnadsdekning i %	112,4 %	106,0 %	105,6 %	93,6 %	97,9 %	107,1 %
Selvkostfond 01.01	-11 526 621	-3 818 502	-892 316	5 700 244	6 722 640	6 029 275
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	7 708 118	4 052 283	6 592 560	-8 273 912	-693 365	3 453 171
Selvkostfond 31.12 (inkl. rente på fond)	-3 818 502	233 781	5 700 244	-2 573 671	6 029 275	9 482 480
Gebyrinntekter	72 298 563	72 031 829	122 541 137	121 005 476	41 600 775	43 875 545
Gebyrgrunnlag	64 263 794	67 900 939	116 050 923	129 347 951	42 565 591	40 762 522
Finansiell dekningsgrad i % (gebyrinntekter/gebyrgrunnlag)	112,5 %	106,1 %	105,6 %	93,6 %	97,7 %	107,6 %

2025 Etterkalkyle selvkost	Slam		Feiing		Totalt	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Gebyrinntekter	2 241 085	1 724 494	7 027 620	7 180 278	245 709 180	245 817 622
Øvrige driftsinntekter	84	93	0	0	3 503 457	4 209 617
Driftsinntekter	2 241 169	1 724 587	7 027 620	7 180 278	249 212 637	250 027 240
Direkte driftsutgifter	2 056 996	1 756 932	6 974 656	5 772 571	148 380 097	155 801 084
Avskrivningskostnad	0	0	0	0	37 830 573	39 892 434
Kalkulatorisk rente (4,48%)	0	0	0	0	46 298 668	50 933 473
Indirekte netto driftsutgifter	58 150	48 541	197 187	159 536	3 022 951	3 182 790
Sjablongmessig indir. Kap. Kostnad (5% av ind.dr. kostnad)	2 907	2 427	9 859	7 977	151 146	159 140
Driftskostnader	2 118 053	1 807 900	7 181 702	5 940 084	235 683 436	249 968 920
+/- Kalkulert renteinntekt/-kostnad selvkostfond (4,48%)	-7 886	-7 591	33 449	60 330	72 707	382 841
+ Tilskudd/subsidiering	0	0	0	0	0	0
Resultat	123 116	-83 313	-154 082	1 240 194	13 529 200	58 320
Kostnadsdekning i %	105,8 %	95,4 %	97,9 %	120,9 %	105,7 %	100,0 %
Selvkostfond 01.01	-242 852	-127 623	845 993	725 361	-5 093 156	8 508 755
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	115 230	-90 903	-120 633	1 300 524	13 601 909	441 164
Selvkostfond 31.12 (inkl. rente på fond)	-127 623	-218 527	725 360	2 025 885	8 508 753	8 949 920
Gebyrinntekter	2 241 085	1 724 494	7 027 620	7 180 278	245 709 180	245 817 622
Gebyrgrunnlag	2 117 969	1 807 807	7 181 702	5 940 084	232 179 979	245 759 303
Finansiell dekningsgrad i % (gebyrinntekter/gebyrgrunnlag)	105,8 %	95,4 %	97,9 %	120,9 %	105,8 %	100,0 %

Utviklingen i vann-og avløpsfondene fra 2021:

År	Tekst	Vannfond	Avløpsfond
2021	Saldo fra 31.12.2021	6 969 277	3 414 847
2022	Bruk og avsetn. til vann- og avløpsfond	-11 857 105	-5 586 539
2023	Bruk og avsetn. til vann- og avløpsfond	-6 638 793	1 279 376
2024	Bruk og avsetn. til vann- og avløpsfond	7 708 118	6 592 560
2025	Bruk og avsetn. til vann- og avløpsfond	4 052 283	-8 273 912
	Sum	233 781	-2 573 671
	Saldo 31/12-2025 - fondsmidler/overskudd	233 781	0

Utviklingen i renovasjon-, feie og slamfond fra 2021:

År	Tekst	Fond renovasjon	Fond feiing	Fond slam
2021	Saldo fra 31.12.2021	5 745 698	631 555	-268 896
2022	Bruk og avsetn. fond renovasjon/feiing/slam	-2 081 570	236 021	85 244
2023	Bruk og avsetn. fond renovasjon/feiing/slam	3 058 512	-21 583	-59 200
2024	Bruk og avsetn. fond renovasjon/feiing/slam	-693 365	-120 633	115 230
2025	Bruk og avsetn. fond renovasjon/feiing/slam	3 453 171	1 300 524	-90 903
	Sum	9 482 480	2 025 885	-218 527
	Saldo pr. 31/12-2025 - fondsmidler/overskudd	9 482 480	2 025 885	0

Færder kommune
Årsregnskap 2025

2025 Etterkalkyle selvkost	Utslipps-tillatelser og kontroll		Regulerings-planer		Bygge- og delesaker	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Gebyrinntekter	712 189	707 386	1 501 250	2 417 270	12 016 123	11 086 920
Øvrige driftsinntekter	0	0	144 215	182 929	1 321 332	1 327 751
Driftsinntekter	712 189	707 386	1 645 465	2 600 199	13 337 455	12 414 671
Direkte driftsutgifter	975 655	1 008 713	2 721 518	2 812 170	15 212 470	14 228 686
Avskrivningskostnad	0	0	0	0	0	0
Kalkulatorisk rente (4,3%)	0	0	0	0	0	0
Indirekte netto driftsutgifter	30 000	25 000	72 647	72 788	406 136	365 099
Sjablommessig indir. Kap. Kostnad (5% av ind.dr. kostnad)	1 500	1 250	3 632	3 639	20 307	18 255
Driftskostnader	1 007 155	1 034 963	2 797 797	2 888 597	15 638 914	14 612 041
+/- Kalkulert renteinntekt/-kostnad selvkostfond (4,48%)	0	0	0	0	0	0
+ Tilskudd/subsidiering	294 966	327 577	1 152 332	288 398	2 301 459	2 197 370
Resultat	0	0	0	0	0	0
Kostnadsdekning i %	70,7 %	68,3 %	58,8 %	90,0 %	85,3 %	85,0 %
Selvkostfond 01.01	0	0	0	0	0	0
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	0	0	0	0	0	0
Selvkostfond 31.12 (inkl. rente på fond)	0	0	0	0	0	0
Gebyrinntekter	712 189	707 386	1 501 250	2 417 270	12 016 123	11 086 920
Gebyrgrunnlag	1 007 155	1 034 963	2 653 582	2 705 668	14 317 582	13 284 290
Finansiell dekningsgrad i % (gebyrinntekter/gebyrgrunnlag)	70,7 %	68,3 %	56,6 %	89,3 %	83,9 %	83,5 %

2025 Etterkalkyle selvkost	Oppmåling		Eier- seksjonering		Totalt	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Gebyrinntekter	3 097 818	2 654 805	390 475	398 845	17 717 855	17 265 226
Øvrige driftsinntekter	3 731	3 497	0	0	1 469 278	1 514 177
Driftsinntekter	3 101 549	2 658 302	390 475	398 845	19 187 133	18 779 403
Direkte driftsutgifter	3 433 340	2 702 789	554 404	541 551	22 897 387	21 293 909
Avskrivningskostnad	0	0	0	0	0	0
Kalkulatorisk rente (4,48%)	0	0	0	0	0	0
Indirekte netto driftsutgifter	96 130	74 072	30 000	25 000	634 913	561 959
Sjablommessig indir. Kap. Kostnad (5% av ind.dr. kostnad)	4 807	3 704	1 500	1 250	31 746	28 098
Driftskostnader	3 534 277	2 780 565	585 904	567 801	23 564 047	21 883 967
+/- Kalkulert renteinntekt/-kostnad selvkostfond (4,48%)	0	0	0	0	0	0
+ Tilskudd/subsidiering	432 728	122 263	195 429	168 956	4 376 914	3 104 564
Resultat	0	0	0	0	0	0
Kostnadsdekning i %	87,8 %	95,6 %	66,6 %	70,2 %	81,4 %	85,8 %
Selvkostfond 01.01	0	0	0	0	0	0
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	0	0	0	0	0	0
Selvkostfond 31.12 (inkl. rente på fond)	0	0	0	0	0	0
Gebyrinntekter	3 097 818	2 654 805	390 475	398 845	17 717 855	17 265 226
Gebyrgrunnlag	3 530 546	2 777 068	585 904	567 801	22 094 769	20 369 790
Finansiell dekningsgrad i % (gebyrinntekter/gebyrgrunnlag)	87,7 %	95,6 %	66,6 %	70,2 %	80,2 %	84,8 %

NOTE 14 - PENSJONER

Pensjonskostnaden blir belastet i kommunens regnskap, mens pensjonspremien er hva som faktisk betales til KLP og SPK til dekning av fremtidige pensjonsforpliktelsler.

Dersom pensjonspremien er større enn pensjonskostnaden er premieavviket positivt. Er pensjonspremien mindre enn pensjonskostnaden er premieavviket negativt.

Den regnskapsmessige håndteringen av premieavviket fremkommer av Regnskapsforskriften. Et positivt premieavvik skal føres til inntekt i årsregnskapet og bokføres under omløpsmidler som en kortsiktig fordring. Tilsvarende skal et negativt premieavvik utgiftsføres i årsregnskapet og bokføres som en kortsiktig gjeld. Premieavviket blir dermed en form for korreksjonspost til den betalte pensjonspremien slik at nettoen av disse to størrelsene blir lik pensjonskostnaden.

Opparbeidet premieavvik bokført som kortsiktig fordring eller kortsiktig gjeld skal tilbakeføres (amortiseres) til driftsregnskapet fordelt på det antall år som fremkommer i tabellen nedenfor.

Regnskapsføring av premieavviket og senere amortisering av dette fremstår med dette som et unntak fra arbeidskapitalprinsippet og anordningsprinsippet.

ÅRETS PENSJONSKOSTNAD	KLP	SPK	SAMLET
Årets pensjonsopptjening	149 886 772	22 982 228	172 869 000
Rentekostnad påløpte pensjonsforpliktelsler	124 782 511	8 096 663	132 879 174
Brutto pensjonskostnad	274 669 283	31 078 891	305 748 174
Forventet avkastning på pensjonsmidler	136 764 888	7 996 230	144 761 118
Netto pensjonskostnad	137 904 395	23 082 661	160 987 056
Årets amortisering av tidligere års premieavvik	56 029 974	1 964 797	57 994 771
Administrasjonskostnader	5 128 241	732 327	5 860 568
Samlet kostnad	199 062 610	25 779 785	224 842 395
ÅRETS PREMIEAVVIK			
Premieinnbetaling inkl. adm. kostnader	148 758 855	22 906 854	171 665 709
Administrasjonskostnader	5 128 241	732 327	5 860 568
Netto pensjonskostnad	137 904 395	23 082 661	160 987 056
Årets premieavvik	5 726 219	-908 134	4 818 085
Arbeidsgiveravgift av premieavviket	807 397	-128 047	679 350
NETTO PENSJONSFORPLIKTELSE / -MIDLER			
Brutto påløpte pensjonsforpliktelsler	3 182 417 015	233 495 467	3 415 912 482
Pensjonsmidler	3 185 871 654	218 989 233	3 404 860 887
Netto pensjonsforpliktelsler	-3 454 639	14 506 234	11 051 595
Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelsler		2 045 379	2 045 379
SPESIFIKASJON AV BRUTTO PENSJONSFORPLIKTELSE			
	31.12.2025	31.12.2025	31.12.2025
IB pensjonsforpliktelsler	2 752 593 890	226 743 405	2 979 337 295
Estimatavvik forpliktelsler	279 010 382	-24 326 829	254 683 553
Årets pensjonsopptjening	149 886 772	22 982 228	172 869 000
Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	124 782 511	8 096 663	132 879 174
Utbetalinger pensjoner for året (estimert)	-123 856 540	0	-123 856 540
UB Brutto pensjonsforpliktelse	3 182 417 015	233 495 467	3 415 912 482
SPESIFIKASJON AV BRUTTO PENSJONSMIDLER			
	31.12.2025	31.12.2025	31.12.2025
IB pensjonsmidler	2 864 429 462	150 067 476	3 014 496 938
Estimatavvik midler	164 903 230	38 751 000	203 654 230
Innbetaling til pensjonsmidler	148 758 855	22 906 854	171 665 709
Administrasjonskostnader	-5 128 241	-732 327	-5 860 568
Utbetalinger pensjoner for året (estimert)	-123 856 540	0	-123 856 540
Forventet avkastning på pensjonsmidler	136 764 888	7 996 230	144 761 118
UB Brutto pensjonsmidler	3 185 871 654	218 989 233	3 404 860 887

NOTE 14 - PENSJONER			
PREMIEAVVIK OG AMORTISERING AV TIDLIGERE ÅRS PREMIEAVVIK	KLP	SPK	SAMLET
Sum premieavvik 2002-2024	550 040 483	-1 019 007	549 021 476
Årets amortisering av tidligere års premieavvik	56 029 974	1 964 797	57 994 771
Arbeidsgiveravgift årets amortisering av tidligere års premieavvik	7 900 226	277 036	8 177 263
GJENSTÅENDE (UAMORTISERT) PREMIEAVVIK			
Tidligere års premieavvik	550 040 483	-1 019 007	549 021 476
Årets premieavvik	5 726 219	-908 134	4 818 085
Tidligere års amortisering premieavvik	-280 905 410	13 799 371	-267 106 039
Årets amortisering av tidligere års premieavvik	-56 029 974	-1 964 797	-57 994 771
Sum gjenstående (uamortisert) premieavvik	218 831 318	9 907 433	228 738 751
Arbeidsgiveravgift gjenstående (uamortisert) premieavvik	30 855 216	1 396 948	32 252 164
Sum gjenstående premieavvik og arbeidsgiveravgift	249 686 534	11 304 381	260 990 915
PREMIEAVVIKETS PÅVIRKNING PÅ ÅRETS REGNSKAP			
Amortiseringstid premieavvik 2002-2010 i antall år	15		
Amortiseringstid premieavvik 2002-2006 i antall år - Tjøme	1		
Amortiseringstid premieavvik 2011-2013 i antall år	10		
Amortiseringstid premieavvik 2014 og senere i antall år	7		
Årets negative premieavvik (utgiftsført)		908 134	908 134
Årets positive premieavvik (inntektsført)	-5 726 219		-5 726 219
Årets andel (amortisering) av tidligere års positive premieavvik (utgiftsført)	56 029 974	1 964 797	57 994 771
Netto arbeidsgiveravgift på årets premieavvik og amortisering av tidligere års premieavvik	7 092 829	405 083	7 497 913
Netto utgiftsføring på årets regnskap	57 396 584	3 278 014	60 674 599
PREMIEFOND			
Premiefond brukt i årets regnskap (inntektsført)	-130 000 000	0	-130 000 000
Arbeidsgiveravgift av premiefond	-18 330 000	0	-18 330 000
Gjenstående premiefond pr. 31.12.	126 499 189	0	126 499 189
MEDLEMSSTATUS			
Antall aktive	2 710	354	3 064
ØKONOMISKE FORUTSETNINGER			
Diskonteringsrente	4,00 %	4,00 %	
Forventet avkastning	4,50 %	4,00 %	
Lønnsvekst	2,97 %	2,97 %	
G-regulering	2,97 %	2,97 %	

NOTE 15: SPESIFIKASJON AV VESENTLIGE POSTER
(tall i hele tusen)

	Regnskap	Regulert budsjett	Opprinnelig budsjett
Driftsinntekter			
Rammetilskudd	1 006 110	1 006 000	938 832
800 RAMMETILSKUDD	-983 064	-1 006 000	-938 832
800 RAMMETILSKUDD, INNTEKTSUTJEVNING	-20 346	0	0
800 RAMMETILSKUDD, SKJØNNSTILSKUDD	-2 700	0	0
Inntekts- og formuesskatt	1 115 757	1 102 500	1 161 927
870 SKATT PÅ INNTEKT OG FORMUE	-1 115 757	-1 102 500	-1 161 927
Andre overføringer og tilskudd fra staten	112 066	111 510	110 632
810 ANDRE STATLIGE OVERFØRINGER	-112 066	-111 510	-110 632
Overføringer og tilskudd fra andre	382 096	267 420	264 847
700 REFUSJON FRA STATEN	-164 998	-155 301	-158 449
710 SYKELØNNSREFUSJON	-107 074	-61 039	-59 531
729 KOMPENSASJON FOR MERVERDIAVGIFT	-43 443	0	0
730 REFUSJON FRA FYLKESKOMMUNER	-6 995	-4 138	-2 123
750 REFUSJON FRA KOMMUNER	-35 443	-31 050	-30 281
770 REFUSJON FRA ANDRE	-17 550	-12 737	-11 308
830 OVERFØRING FRA FYLKESKOMMUNER	-5 265	-1 427	-1 427
890 OVERFØRINGER FRA ANDRE	-561	-1 078	-1 078
920 MOTTATTE AVDRAG PÅ UTLÅN	-767	-650	-650
Brukerbetalinger	96 260	92 200	95 440
600 BRUKERBETALINGER	-96 260	-92 200	-95 440
Salgs- og leieinntekter	369 807	365 834	364 825
620 ANNET SALG AV VARER OG TJENESTER, GEBYRER O.L. SOM IKKE ER MVA.PLIKTIG	-42 533	-42 315	-43 315
629 BILLETINNTKTER	-9 517	-9 280	-9 280
630 UTLEIE AV BOLIGER OG LOKALER MV. OG FESTEAVGIFTER	-57 819	-56 602	-58 002
640 MERVERDIAVGIFTSPLIKTIGE GEBYRER	-238 789	-237 513	-235 604
650 ANNET MERVERDIAVGIFTSPLIKTIG SALG AV VARER OG TJENESTER	-21 076	-20 124	-18 624
660 SALG AV DRIFTSMIDLER	-72	0	0
Sum driftsinntekter	3 082 094	2 945 464	2 936 503
Driftsutgifter			
Lønnsutgifter	1 503 671	1 439 958	1 450 196
010 FASTLØNN	1 201 780	1 186 358	1 201 215
020 LØNN TIL VIKARER	112 925	80 345	77 334
030 LØNN TIL EKSTRAHJELP	26 468	20 335	20 204
040 OVERTIDSLØNN	14 845	7 866	7 602
050 ANNEN LØNN OG TREKKPLIKTIGE GODTGJØRELSE	49 227	47 504	46 818
070 LØNN TIL VEDLIKEHOLD, PÅKOSTNING NYBYGG OG NYANLEGG	20 101	19 300	19 076
075 LØNN RENHOLD	38 441	37 130	36 806
080 GODTGJØRELSE FOLKEVALGTE	2 827	2 746	2 946
089 TREKKPLIKTIG/OPPLYSNINGSPLIKTIG, IKKE ARBEIDSGIVERAVGIFTSPLIKTIG LØNN	28 027	29 169	28 986
160 UTGIFTER OG GODTGJØRELSE FOR REISER, DIETT, BIL MV. SOM ER OPPLYSNINGS	1 418	1 556	1 559
165 ANDRE OPPLYSNINGSPLIKTIGE GODTGJØRELSE	7 611	7 650	7 650
Sosiale utgifter	426 284	425 093	403 038
090 PENSJONSINNSKUDD OG TREKKPLIKTIGE FORSIKRINGSORDNINGER	201 914	199 601	184 034
099 ARBEIDSGIVERAVGIFT	224 370	225 492	219 004
Kjøp av varer og tjenester	743 917	744 526	749 626
100 KONTORMATERIELL	1 694	1 646	1 705
105 UNDERVISNINGSMATERIELL	6 177	6 570	6 570
110 MEDISINSK FORBRUKSMATERIELL	6 054	8 148	8 148
114 MEDIKAMENTER	2 845	2 346	2 346
115 MATVARER	21 308	20 754	20 784
120 SAMLEPOST ANNET FORBRUKSMATERIELL,VARER OG TJENESTER	10 199	12 956	13 140
130 POST, BANKTJENESTER, TELEFON, INTERNETT,-BREDBÅND	5 094	5 611	5 721
140 ANNONSE, REKLAME, INFORMASJON	1 717	2 129	2 078
150 OPPLÆRING OG KURS	4 628	4 671	4 520
170 TRANSPORT OG REISE	20 099	20 553	19 478
180 STRØM	24 580	26 878	26 378
182 FYRINGSOLJE OG FYRINGSPARAFIN	1 717	2 129	2 078
185 FORSIKRINGER, VAKTHOLD OG SIKRING	9 934	10 347	9 459
190 LEIE AV LOKALER OG GRUNN	18 659	18 073	18 023
195 AVGIFTER, GEBYRER, LISENSER O.L.	45 583	44 070	43 504
200 KJØP OG FINANSIELL LEASING AV DRIFTSMIDLER	9 714	6 905	7 541
209 MEDISINSK UTSTYR	230	684	684
210 KJØP OG LEIE AV TRANSPORTMIDLER	46	625	625

NOTE 15: SPESIFIKASJON AV VESENTLIGE POSTER

(tall i hele tusen)

	Regnskap	Regulert budsjett	Opprinnelig budsjett
220 LEIE AV DRIFTSMIDLER	5 036	5 917	5 637
230 VEDLIKEHOLD, PÅKOSTNING NYBYGG OG NYANLEGG	28 421	23 540	24 625
240 SERVICEAVTALER, REPARASJONER OG VAKTMESTERTJENESTER	14 630	14 323	14 943
250 MATERIALER TIL VEDLIKEHOLD,PÅKOSTNING OG NYBYGG	6 247	5 935	5 935
260 RENHOLDS- OG VASKERITJENESTER	4 561	4 784	4 784
270 ANDRE TJENESTER	20 289	13 610	13 130
300 KJØP FRA STATEN	21 906	21 755	23 755
330 KJØP FRA FYLKESKOMMUNER	387	-	-
350 KJØP FRA KOMMUNER	73 816	71 346	68 513
370 KJØP FRA ANDRE	298 920	304 381	311 331
380 KJØP FRA KOMMUNALT FORETAK I EGEN KOMMUNE/FYLKESKOMMUNE	81 144	85 969	86 269
Overføringer og tilskudd til andre	201 036	135 667	125 648
400 OVERFØRING TIL STATEN	510	-	-
429 MERVERDIAVGIFT SOM GIR RETT TIL MERVERDIAVGIFTSKOMPENSASJON	43 443	-	-
430 OVERFØRING TIL FYLKESKOMMUNER	325	325	325
450 OVERFØRING TIL KOMMUNER	84	203	203
470 OVERFØRING TIL ANDRE	154 968	133 689	123 670
480 OVERFØRING TIL KOMMUNALT FORETAK I EGEN KOMMUNE/FYLKESKOMMUNE	412	400	400
520 UTLÅN	1 294	1 050	1 050
Avskrivninger	165 621	162 338	162 000
590 AVSKRIVNINGER	165 621	162 338	162 000
Sum driftsutgifter	3 040 529	2 907 582	2 890 508
Brutto driftsresultat	41 565	37 882	45 995
Finansinntekter			
Renteinntekter	43 748	43 150	36 807
900 RENTEINNTEKTER	-43 748	-43 150	-36 807
Utbytter	3 644	3 500	3 500
905 UTBYTTE OG EIERUTTAK	-3 644	-3 500	-3 500
Sum finansinntekter	47 392	46 650	40 307
Finansutgifter			
Renteutgifter	154 312	155 150	144 072
500 RENTEUTGIFTER, PROVISJONER OG ANDRE FINANSUTGIFTER	154 312	155 150	144 072
Avdrag på lån	118 448	116 063	116 063
510 AVDRAG PÅ LÅN	118 448	116 063	116 063
Sum finansutgifter	272 760	271 213	260 135
Netto finansutgifter	-225 368	-224 563	-219 828
Motpost avskrivninger	165 621	162 000	162 000
990 MOTPOST AVSKRIVNINGER	-165 621	-162 000	-162 000
Netto driftsresultat	-18 181	-24 681	-11 833

NOTE 16: VESENTLIGE INVESTERINGSPROSJEKTER

Kommunen har foretatt investeringer for til sammen 264,4 mill.kr inkl merverdiavgift i 2025. Nedenfor vises de største investeringene med regnskap og justert budsjett for 2025, samt totale utgifter og budsjetttramme i hele prosjektenes levetid. Totaltall for budsjett og regnskap omfatter hele prosjektenes levetid og er eks mva.

Investeringsregnskapet for 2025 preges av oppstart av de to store eiendomsprosjektene, Wilhelmsenhallen og Vestskogen barnehage og avlastningsbolig. Flere store prosjekter er ferdigstilt og vil bli lagt fram for avslutning i løpet av 2026. Dette gjelder blant annet Labakken skole og Tjøme ungdomsskole. Branntekniske tiltak i kommunale bygg er et omfattende arbeid med en årlig bevilgning hvert år i hele den innværende økonomiplanperioden. I tillegg har det vært bevilget egne midler til bygg med spesielt omfattende behov. Det er også innarbeidet egne midler til klimatiltak på kommunale bygg. Tiltakene vil fordele seg på flere bygg som prioriteres etter en forutgående energikartlegging. Det søkes om tilskudd fra Enova og Husbanken.

Valhalla – etappe 2 er andre del av arbeidene med å separere den delen av Valhalla hvor avløpet ledes mot Ramdal. Prosjektet omfatter separering av ca. 1.000 meter med fellesledning for spillvann/overvann, samt utskifting av ca. tilsvarende lengde med vannledning. Det etableres også fordrøyning for overvannsavrenningen fra området, som også inkluderer avrenning fra Teieskogen i den retningen, for å begrense belastningen på det kommunale overvannsnett ved større nedbørshendelser. Prosjektet er ferdig og er lagt frem for avslutning. Ekenesstokken og porfyrveien - separering. Byggearbeidene ble startet opp for fullt i 2025. Prosjektet er omfattende og i tettbebyggd strøk, det antas høy meterpris. Økonomisk omfang er foreløpig ikke kjent. Hjertnes pumpestasjon prosjektet omfatter bygging av ny pumpestasjon for avløp på Hjertnes, rivning av eksisterende pumpestasjon, omlegging av ledningsanlegg i området rundt pumpestasjonen samt legging av ny spillvannsledning langs Lundgaardveien. Ny avløpspumpestasjon satt i drift våren 2024. Arbeidene vil bidra til en større driftssikkerhet ved et av kommunens knutepunkter på avløpssystemet og derved redusert risiko for utslipp til sjø. Prosjektet er ferdigstilt og vil bli lagt frem for avslutning i 2026.

Prosjektet 720035 Gs-vei langs Fugleveien og Linerleveien er en del av prosjekt «Vestskogen barnehage». Denne omfatter ca. 400m gs-vei som fortausløsning langs Linerleveien og ca. 700m gs-vei som fortausløsning langs Fugleveien. Dette er et rekkefølgekrav fra reguleringsplan «Vestskogen barnehage» med PlanID2023007. Per 31.12.2025 er det gjennomført beskrivelse av oppdrag for utlysing av arbeidene og grunnerv er påbegynt.

Kommunen har iht vedtatt budsjett overført 5 mill. kr. i investeringsmidler til Færder kirkelige fellesråd. Prioritering for bruken av disse midlene vedtas av fellerådet.

Objekt	Beskrivelse	Regnskap totalt	Budsjett totalt	Regnskap 2025	Budsjett 2025 inkl endring	Status
Vann og avløp						
710106	Valhalla - Etappe 2	36 854 231	39 000 000	5 076 153	7 221 921	Ferdig
710093	Ekenesstokken og porfyrveien - separering	34 980 324	35 800 000	30 516 859	31 336 535	Pågår
710083	Hjertnes pumpestasjon - oppgradering	28 898 085	28 950 000	2 828 214	2 880 129	Ferdig
710113	Separering Elgveien/Skoleveien	11 831 153	12 800 000	981 684	1 950 530	Sluttfasen
710136	Sevikveien, trykkavløp og ny vannledning	11 710 781	11 800 000	3 162 811	3 258 904	Ferdig
710134	Gipø buss - oppgradering pumpestasjon	4 842 280	8 600 000	4 178 263	7 935 983	Pågår
710092	Neslund - separering	3 489 441	8 400 000	969 262	5 879 821	Pågår
710144	Kløverveien VA	6 475 612	6 500 000	5 236 563	5 260 951	Ferdig
Vei						
720023	Bygging Løkkeåsveien	5 275 659	5 200 000	145 980	1 000 000	Sluttfasen
720035	Gs-vei langs Fugleveien og Linerleveien - Vestskogen bhg	1 029 253	16 000 000	1 029 253	16 000 000	Pågår
Eiendom						
222090	Borgheim ungdomsskole - varmesentral klimamidler	1 595 401	6 500 000	556 225	6 500 000	Forprosjekt
242001	Vestskogen barnehage og avlastningsbolig	15 512 056	263 400 000	10 439 640	36 180 846	Pågår
605203	Wilhelmsenhallen - rehabilitering	43 950 765	120 400 000	40 935 291	40 444 526	Pågår
613204	Lysakerveien 3 - brannsikring/oppgradering	5 923 691	6 300 000	5 878 922	6 255 231	Ferdig
660029	Branntekniske tiltak kommunale bygg	27 850 801	40 325 000	5 827 213	8 668 232	Pågår
660035	Klimatiltak kommunale bygg	59 700	12 000 000	59 700	12 000 000	Forprosjekt
Sum		240 279 233	621 975 000	117 822 033	192 773 609	

NOTE 17a: LANGSIKTIG GJELD TIL KREDITTINSTITUSJON

Kreditor	Kto.nr / ISIN	utbetalt/ utløper	Saldo pr. 1.1.2025	Nye lån og konver- teringer	Betalte avdrag	Betalte renter	Påløpte, ikke- betalte renter 31.12.2024	Påløpte, ikke- betalte renter 31.12.2025	Rente- kostnad	Saldo pr. 31.12.2025	Rente- betingelser
Egne langsiktige lån											
KBN 20080595	245355002	2008/2025	31 425 410		31 425 410	1 602 487	106 008	0	1 496 479	0	Innløst
KBN 20100666	245355003	2010/2025	80 357 820	-80 357 820		1 013 059	859 939	0	153 120	0	Innløst
KBN 20100667	245355004	2010/2040	42 691 840		2 668 240	2 205 005	450 826	395 244	2 149 423	40 023 600	Nibor 3m
KBN 20110614	245355005	2011/2051	45 205 760		1 674 280	824 159	137 878	128 345	814 626	43 531 480	Fast 02.05.30
KBN 20130627	245355006	2013/2053	145 000 000		5 000 000	6 518 829	835 603	771 711	6 454 937	140 000 000	Fast 15.11.27
KBN 20130628	245355007	2013/2025	91 843 000	-88 676 000	3 167 000	4 780 532	635 503	0	4 145 029	0	Innløst
KBN 20150015	245355008	2015/2050	108 710 170		4 263 140	3 998 695	1 082 753	2 425 174	5 341 116	104 447 030	p.t.
KBN 20150158	245355009	2015/2045	43 118 270		2 103 340	1 584 351	266 327	574 097	1 892 121	41 014 930	p.t.
KBN 20150159	245355010	2015/2045	47 122 730		2 298 660	1 731 492	291 061	627 414	2 067 845	44 824 070	p.t.
KBN 20150180	245355011	2015/2037	52 975 120		4 238 000	2 777 124	758 487	614 088	2 632 725	48 737 120	p.t.
KBN 20170094	245355012	2016/2036	50 625 000		4 050 000	902 976	379 252	344 228	867 952	46 575 000	Fast 2.2.27
KBN 20170095	245355013	2016/2052	162 793 650		5 919 780	4 428 331	1 839 433	1 748 751	4 337 649	156 873 870	Fast 2.2.27
KBN 20090441	245355022	2009/2049	33 600 000		1 344 000	1 725 591	310 464	277 160	1 692 287	32 256 000	Nibor 3m
KNB 20120390	245355024	2012/2050	37 906 820		1 457 958	875 821	395 747	375 828	855 902	36 448 862	Fast 4.12.29
KNB 20120277	245355025	2012/2048	42 850 130		1 823 406	983 548	74 559	71 387	980 376	41 026 724	Fast 4.12.29
KNB 20200275	245355026	2020/2038	59 948 540	-59 948 540	0	193 314	79 083	0	114 231	0	Innløst
KNB 20220302	245355029	2022/2062	43 402 090		1 142 161	2 243 379	500 849	434 756	2 177 286	42 259 929	Grønn p.t.
KBN 20220353	245355030	2022/2062	336 618 550		8 858 380	17 105 386	1 307 279	1 151 650	16 949 757	327 760 170	Grønn p.t.
KBN 20230500	245355031	2023/2063	103 350 000		2 650 000	5 223 985	237 847	222 782	5 208 920	100 700 000	Grønn p.t.
KLP 8317.55.39185	245355218	2018/2026	34 953 690		32 953 690	1 579 134	163 044	8 491	1 424 581	2 000 000	Nibor 3m
HB 11546856	245395029	2023/2053	28 210 472		1 410 524	1 287 693	264 818	232 156	1 255 031	26 799 948	p.t.
Egne langsiktige lån			1 622 709 062	-228 982 360	118 447 969	63 584 891	10 976 760	10 403 262	63 011 393	1 275 278 733	
Den Norske Stats Husbank - videreutlån											
HB 11534905	245395519	2016/2046	2 941 170		130 720	59 620	12 019	11 517	59 118	2 810 450	Fast 01.12.31
HB 11537660	245395520	2017/2047	23 856 523		739 906	894 675	182 418	166 007	878 264	23 116 617	Fast 01.12.31
HB 11546857	245395546	2023/2053	239 023 863		8 242 204	10 952 470	2 243 774	1 999 163	10 707 859	230 781 659	p.t.
Den Norske Stats Husbank - videreutlån			265 821 556	0	9 112 830	11 906 765	2 438 211	2 176 687	11 645 241	256 708 726	

Færder kommune
Årsregnskap 2025

NOTE 17a: LANGSIKTIG GJELD TIL KREDITTINSTITUSJON

Obligasjoner										
Danske bank	NO0013335653	2024/2026	350 000 000		16 750 368	759 889	674 333	16 664 812	350 000 000	Nibor 3m
Danske bank	NO0013546358	2025/2026	340 000 000		8 159 056		2 961 778	11 120 833	340 000 000	Nibor 3m
Obligasjoner			350 000 000	340 000 000	0	24 909 424	759 889	3 636 111	27 785 646	690 000 000
Sertifikater										
DNB	NO0013431130	2024/2025	250 000 000	- 250 000 000	3 077 795	642 616		2 435 178		- Nibor
Sparebank 1 markets	NO0013415265	2024/2025	225 000 000	- 225 000 000	2 787 405	1 010 817		1 776 588		- Nibor
Handelsbanken	NO0013383463	2024/2025	250 000 000	- 250 000 000	3 181 849	2 177 055		1 004 795		- Nibor
Handelsbanken*	NO0013354688	2024/2025	250 000 000	- 250 000 000	3 349 233	3 053 712		295 521		- Nibor
Handelsbanken	NO0013457945	2025		-	4 467 963			4 467 963		- Nibor
Handelsbanken	NO0013534966	2025		-	2 935 685			2 935 685		- Nibor
Sparebank 1 markets	NO0013456665	2025		-	2 963 110			2 963 110		- Nibor
Sparebank 1 markets	NO0013491514	2025		-	983 620			983 620		- Nibor
Sparebank 1 markets	NO0013507244	2025		-	2 894 548			2 894 548		- Nibor
SEB	NO0013529768	2025		-	1 361 537			1 361 537		- Nibor
SEB	NO0013586651	2025		-	2 901 404			2 901 404		- Nibor
DNB	NO0013470682	2025		-	2 904 521			2 904 521		- Nibor
DNB	NO0013530568	2025		-	4 294 260			4 294 260		- Nibor
DNB	NO0013550780	2025		-	3 337 260			3 337 260		- Nibor
DNB	NO0013602011	2025		-	2 462 648			2 462 648		- Nibor
DNB	NO0013611392	2025		-	2 720 651			2 720 651		- Nibor
DNB	NO0013632455	2025		-	2 715 890			2 715 890		- Nibor
DNB	NO0013633131	2025		-	3 097 500			3 097 500		- Nibor
DNB	NO0013697169	2025/2026		250 000 000			1 409 425	1 409 425	250 000 000	Nibor
Handelsbanken	NO0013697417	2025/2026		229 676 000			1 212 784	1 212 784	229 676 000	Nibor
Handelsbanken	NO0013698704	2025/2026		250 000 000			1 008 123	1 008 123	250 000 000	Nibor
Nordea	NO0013660530	2025/2026		250 000 000			3 326 199	3 326 199	250 000 000	Nibor
Sparebank 1 markets	NO0013683078	2025/2026		250 000 000			2 437 699	2 437 699	250 000 000	Nibor
Korreksjon*	NO0013354688	2024/2025			- 3 349 233			- 3 349 233		Nibor
Sertifikater			975 000 000	254 676 000	0	49 087 645	6 884 201	9 394 229	51 597 674	1 229 676 000
*Slån NO0013354688 er kostnadsført i 2024 og betalt i 2025. Skulle vært kostnadsført i år 2025 og korrigeres derfor ovenfor i note. Se egen sak 10/25 i Færder kontrollutvalg.										
Renteswap										
SEB	Ref. 44722987	2025/2028			- 304 153		- 3 375	- 307 528		- Nibor 3m
Renteswap*					-304 153	0	-3 375	-307 528		0
Sum egne lån			2 947 709 062	365 693 640	118 447 969	137 277 807	18 620 849	23 430 227	142 087 185	3 194 954 733
Sum eksterne lån			3 213 530 618	365 693 640	127 560 799	149 184 572	21 059 060	25 606 914	153 732 426	3 451 663 459

NOTE 17a: LANGSIKTIG GJELD TIL KREDITTINSTITUSJON

Langsiktig gjeld	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjon	1 531 987 459	1 888 530 618
Sertifikatlån	1 229 676 000	975 000 000
Obligasjonslån	690 000 000	350 000 000
Andre lån	2 835 902	3 234 101
Sum lån	3 454 499 361	3 213 530 618
Pensjonsforpliktelse	3 417 957 861	2 990 148 601
Sum langsiktig gjeld	6 872 457 222	6 206 710 620

Oppstilling renteutgifter	2025	2024
Rentekostnader	153 732 426	153 073 795
Forsinkelsesrenter og andre renter	186 103	41 087
Andre finansutgifter	393 689	278 298
Renteutgifter	154 312 217	153 393 180

Beregning minimumsavdrag	2025	2024
Anleggsmidler, fratrukket ikke-avskrivbare anlegg	4 301 460 358	4 189 591 012
Gjeld, fratrukket videreutlån	2 947 709 062	2 961 381 082
Avskrivninger	165 621 231	156 723 080
Minimumsavdrag	113 497 083	110 778 537

Lån som forfaller og refinansiering neste år	2025	2024
Lån som forfaller	1 919 676 000	975 000 000
Herav lån som må refinansieres	1 919 676 000	975 000 000
Sum lån som forfaller og refinansieres neste år	1 919 676 000	975 000 000

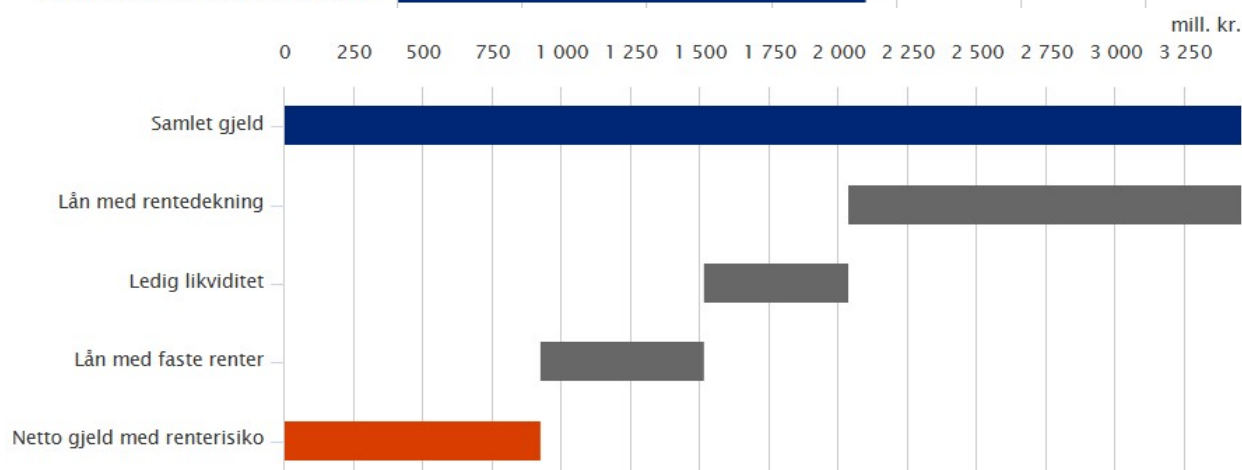
NOTE 17B: LANGSIKTIG GJELD TIL KREDITTINSTITUSJON

Av kommunens totale gjeld på 3,21 mrd. kr. belaster 1,87 mrd. kr. kommunekassen og netto gjeld med renterisiko utgjør 0,92 mrd. kr. Gjeld som belaster kommunekassen utgjør kr 67.334 per innbygger i Færder kommune. Av gjeld som belaster kommunekassen er 26 % bundet i fastrente. Inkludert rentebytteavtale er 32 % rentesikret. Renteutgiftene på kommunens lånegjeld sikres i samsvar med gjeldende reglement for finans- og gjeldsforvaltningen.

LÅNEVILKÅR:	Sum langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	Andel av total gjeld	Andel av gjeld som belaster kommune-kassen
Langsiktig fast rente	490 383 003	14 %	26 %
Kortsiktig fast rente*	0	0 %	0 %
Sum fast rente	490 383 003	14 %	26 %
Flytende rente	2 961 280 456	86 %	74 %
Sum	3 451 663 459	100 %	1 873 000 000

*Fastrentelån som konverteres til flytende lån i løpet av 1 år klassifiseres som kortsiktig fast rente.

Beregning av gjeld som belaster kommunekassen og netto gjeld med renterisiko er presentert grafisk nedenfor.



VIDEREUTLÅN:	2025	2024
Betalte avdrag lån utlån i investering	9 112 830	9 091 252
Mottatte avdrag videreutlån og forskottering	-12 622 601	-19 709 418
Avsatte midler på bundet investeringsfond	3 509 771	10 618 166
Sum	0	0

LØPETID PASSIVA:	Beløp	Andel
Resterende løpetid mer enn 20 år	925 991 797	27 %
Resterende løpetid mindre enn 20 år	2 525 671 662	73 %
Sum	3 451 663 459	100 %

GJENNOMSNITTLIG RENTE OG LØPETID FOR HELE LÅNEPORTEFØLJEN	2025	2024
Gjennomsnittlig vektet løpetid, år	12,4	15,8
Gjennomsnittlig vektet lånerente	4,3 %	4,5 %

NOTE 17C: RENTEBYTTEAVTALE

Færder kommune har én rentebytteavtale for rentesikring. Denne utgjør følgende:

Utsteder	SEB	Totalt
Fast rente	3,665 %	
Flytende rente	NIBOR 3M	
Inngåelsesdato	27.06.2025	
Utløpsdato	27.06.2028	
Hovedstol	100 000 000	100 000 000
Markedsverdi 31.12	468 869	468 869
Markedsverdi 1.1	-	-
Endringseffekt MtM-fordring	468 869	468 869
Netto innbetalte renter	304 153	304 153
Påløpte ikke-innbetalte renter	3 375	3 375
Netto reduserte rentekostnad	307 528	307 528

MtM står for "Money-to-market" og er den neddiskonterte nåverdien av sikringsavtalen. MtM-fordringen er oppgitt ekskl. påløpt rente. MtM-fordringen og effekt av endring av fordring er ikke balanseført ihht GKRS. Sikringen er forankret i kommunens finansreglement kapittel 2, avsnitt 2.2.2. Rentebytteavtalen er ikke knyttet opp mot enkeltstående lån, men som del av kommunens sikringsstrategi.

NOTE 18: USIKRE FORPLIKTELSER

Byggesaker

Omgjøring av vedtak i byggesaker kan medføre en fremtidig betalingsforpliktelse for kommunen ved krav om dekning av nødvendige sakskostnader dersom vedtak blir endret til gunst for en part i henhold til forvaltningslovens § 36. Det er Statsforvalteren som fatter vedtak i slike saker.

Per dato for regnskapsavleggelsen 2025 foreligger det saker som avventer rettslig behandling. Det er foretatt en generell avsetning i regnskapet for kostnader knyttet til saksomkostninger i saker som er berammet i 2026.

Fastlandsforbindelse

Kommunen har stilt garanti for planleggingskostnader tilknyttet Bypakke Tønsbergregionen og etablering av ny fastlandsforbindelse. Den samlede rammen for planleggingskostnader utgjør 150 mill. kr hvor Færder kommune har stilt garanti for inntil 28,5 mill. kr. Denne garantien er utløpt i desember 2025.

Finansieringen av Bypakke Tønsberg- regionen er basert på fylkeskommunale og kommunale midler, merverdiavgifts-kompensasjon og bompenger. Det er ingen statlige midler som del av finansieringen. Ved lokalpolitisk behandling av bypakken ble det lagt til grunn en samlet økonomisk ramme tilsvarende 7 252 mill. kroner. Samferdselsdepartementet gav i brev av 31.08.23 aksept for en lokal egenandel i Bypakke Tønsberg regionen på 15 pst.

Færder kommune sin andel av dette er en egenandel på 116 mill. kroner. Midlene kan benyttes til trafikksikkerhetstiltak egen kommune og legges inn i investeringsprogrammet for økonomiplanperioden.

Oppreisningsaker skole og barnevern

Kommunen er i all hovedsak dekket i slike saker gjennom sin forsikring.

Ved dato for regnskapsavleggelsen er ikke Færder kommune kjent med at det foreligger øvrige usikre forpliktelser som medfører en plikt til bokføring i regnskapet for 2025.

NOTE 19: SKATTETREKK

Avsatt skattetrekk på ordinær lønn er satt inn på separat konto i Sparebank 1 Sørøst-Norge. Beløpet utgjør 50.540.783 kroner pr 31.12.2025. Beløpet er tilstrekkelig for å dekke gjeldende forpliktelse.

NOTE 20: VESENTLIGE OVERFØRINGER TIL FINANSIERING AV INVESTERINGER

Tilskudd fra Husbanken følger retningslinjer gitt av Husbanken (HB 8.B.18 06.2013). Tilskuddene avskrives med 3,33% pr fullført år fra utbetalingsdato når avskrivningsperioden er på 30 år. Tilskudd utbetalt i perioden 2008-2010 har en avskrivningsperiode på 20 år.

År	Beløp	Kommentar
2012	2 809 000	Kjøp boliger
2013	69 024 000	Smidsrød helsehus
2015	69 326 000	Bjønnesåsen bbs
2015	8 783 000	Kirkeveien 204
2016	3 606 000	Kjøp boliger
2017	1 066 000	Kjøp boliger
2018	3 970 000	Ombygging og utbygging boliger
2023	43 444 000	Ombygging Gipø Vest

NOTE 21: JUSTERINGSAVTALER

Kommunen har overdratt justeringsrett på byggetiltak anskaffet fra 2013 og senere.
Kommunen kan kreve ikke fradragsført inngående avgift over en justeringsperiode på 10 år.
Justeringsavtalene regulerer andelen som skal tilbakebetales til utbygger i justeringsperioden.

Utbygger:	Avtalen gjelder:	Andel utbygger:	Overført justeringsrett:	Gjeldende fra:	Gjenværende forpliktelse
JM Norge	Bergan, vei	100 %	707 461	2016	70 747
Bjørnebu	Vei, VA-anlegg	75 %	565 855	2016	42 439
					113 186
Overtaker:	Avtalen gjelder:	Andel overtaker:	Overført justeringsrett:	Gjeldende fra:	Gjenværende fordring
Skagerak	Høyspent Bolærne	0	-1 818 994	2016	-91 888
Vestfold Fylkeskommune	Hellaveien, veitiltak	10 %	-363 676	2019	-130 923
					- 222 811

NOTE 22: UTLÅN OG FORSKUTTERINGER

Utlån	Finansiert med egne			Tap på utlån	Utlån 31.12.2024
	Utlån 31.12.2025	midler	Finansiert med lån		
Startlån	214 862 216	-	214 862 216	-	205 864 368
Gigafib Holding AS	142 268	142 268	-	-	830 264
Breidablikk Sjømannshjem	260 000	260 000	-	-	260 000
Nøtterøy Skytterlag	700 000	700 000	-	-	700 000
Knarberg, Føyland og Kjøpmannsskjær aldersbolig	1 968 000	1 968 000	-	-	1 968 000
Hårkollen aldersboliger	50 000	50 000	-	-	50 000
Sosiale lån	7 592 146	7 592 146	-	64 864	7 130 120
Sum	225 574 630	10 712 414	214 862 216	64 864	216 802 752