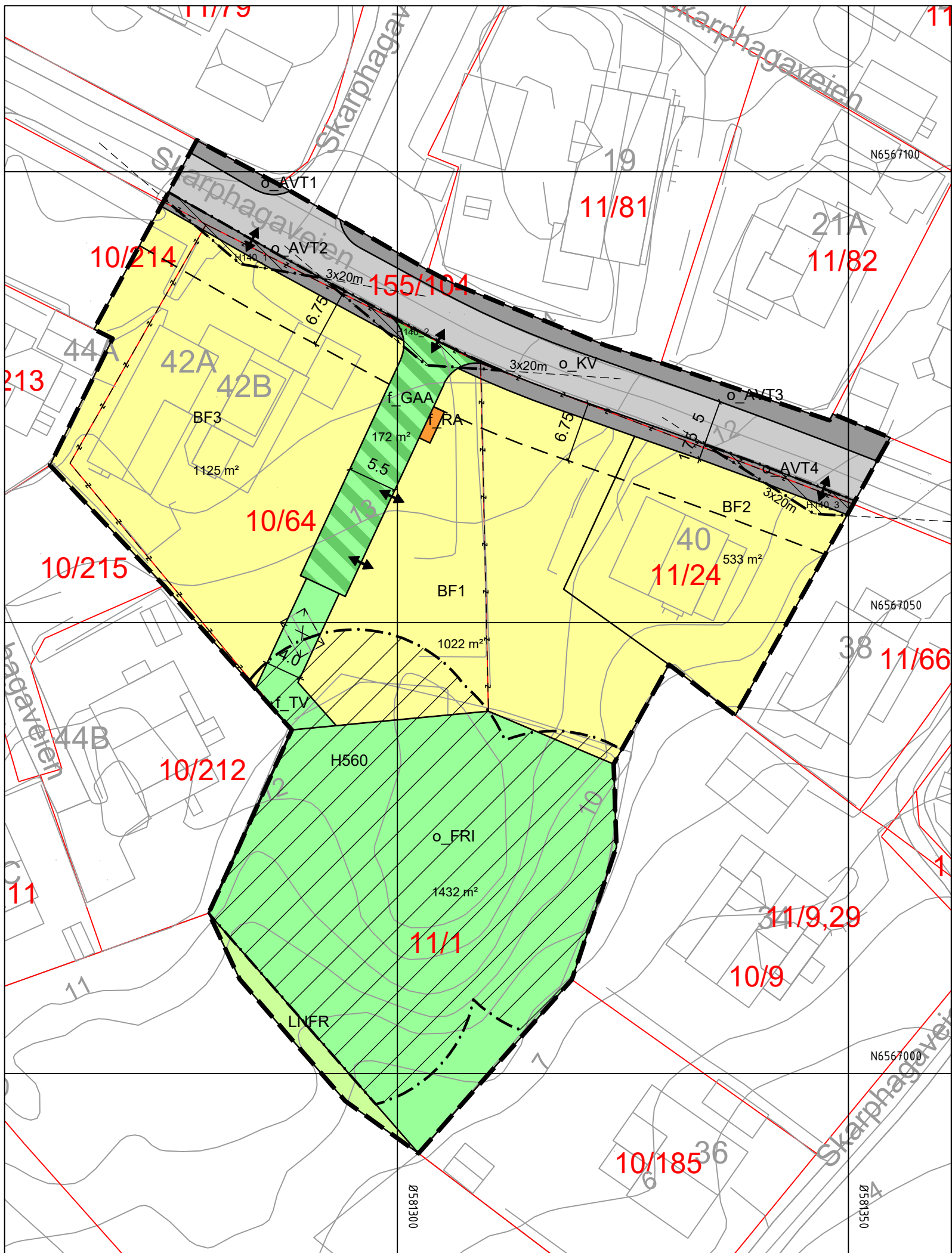




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF Boligbebyggelse, frittliggende småhus
- RA Renovasjonsanlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjørveg
- AVT Annen veggrunn, teknisk anlegg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TV Turveg
- FRI Friområde
- GAA Grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H560 Bevaring naturmiljø

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for angitt hensynssone
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Offentlig
- Felles

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart
Dato for basiskart: 11.03.2025
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:500m (A3)
0 12.5 25m



Reguleringsendring av:

Færder kommune

Skarphagaveien 40-42

Nasjonal arealplanID: 3911_264-E1

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Nabovarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert
		19.11.2025	
		Utarbeidet av	
		SPIR	Saksnr
			Rev. dato

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak

Plansjef