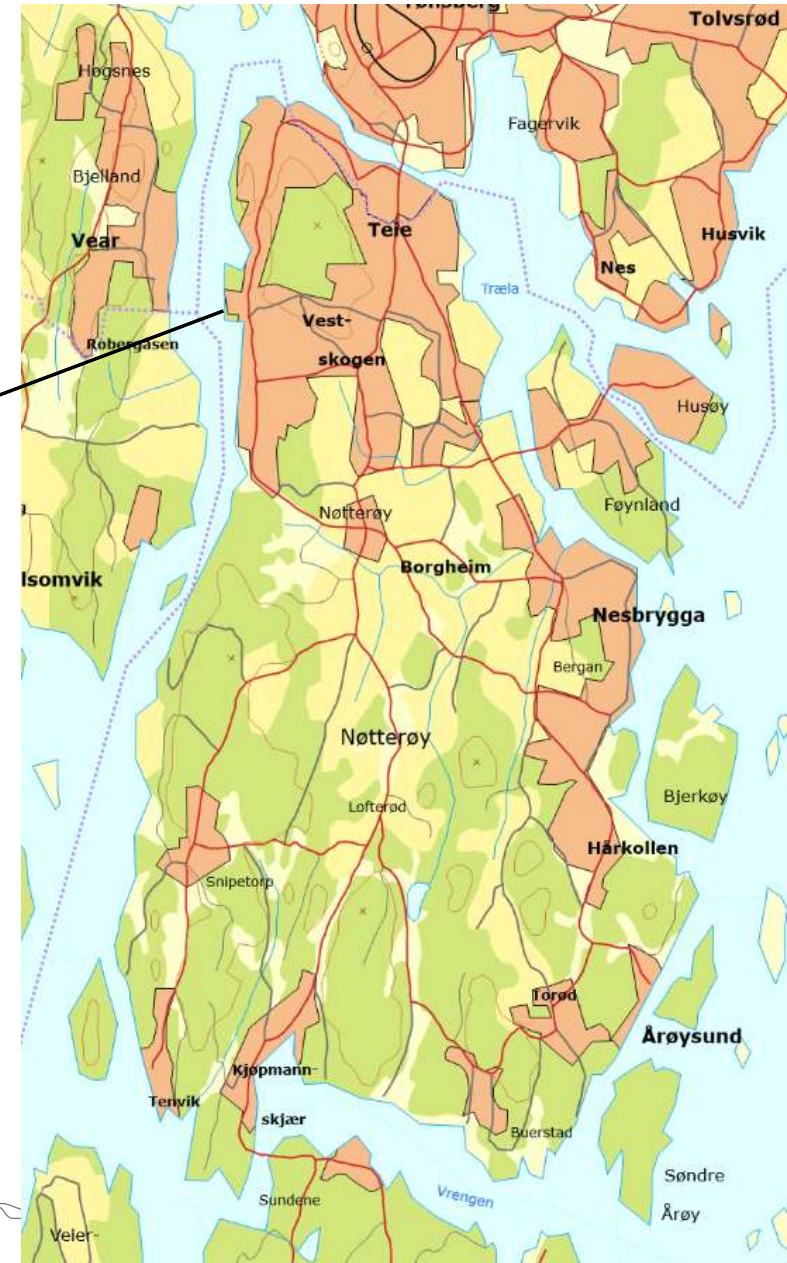
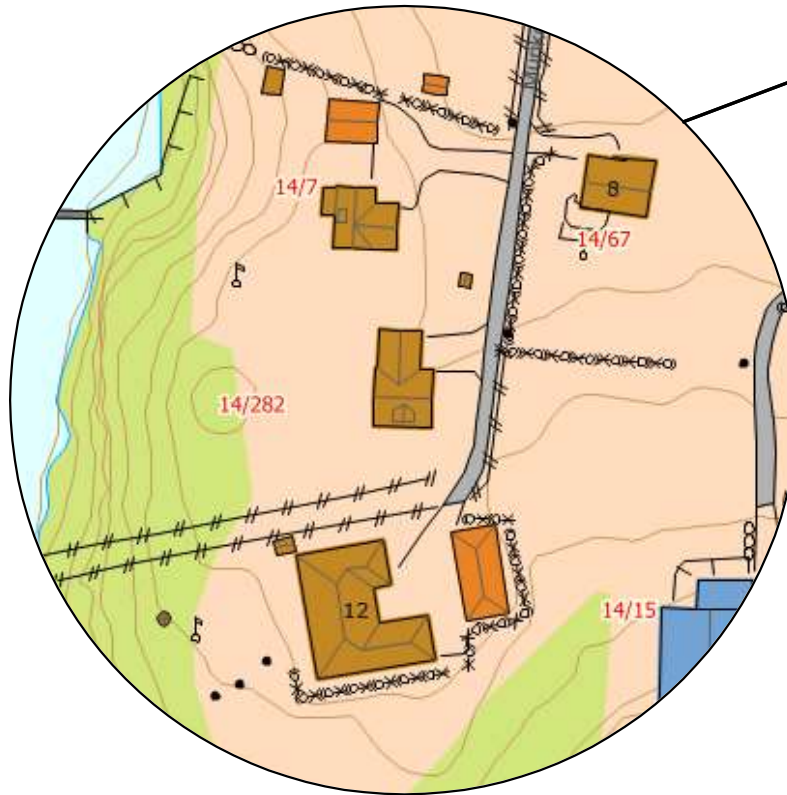
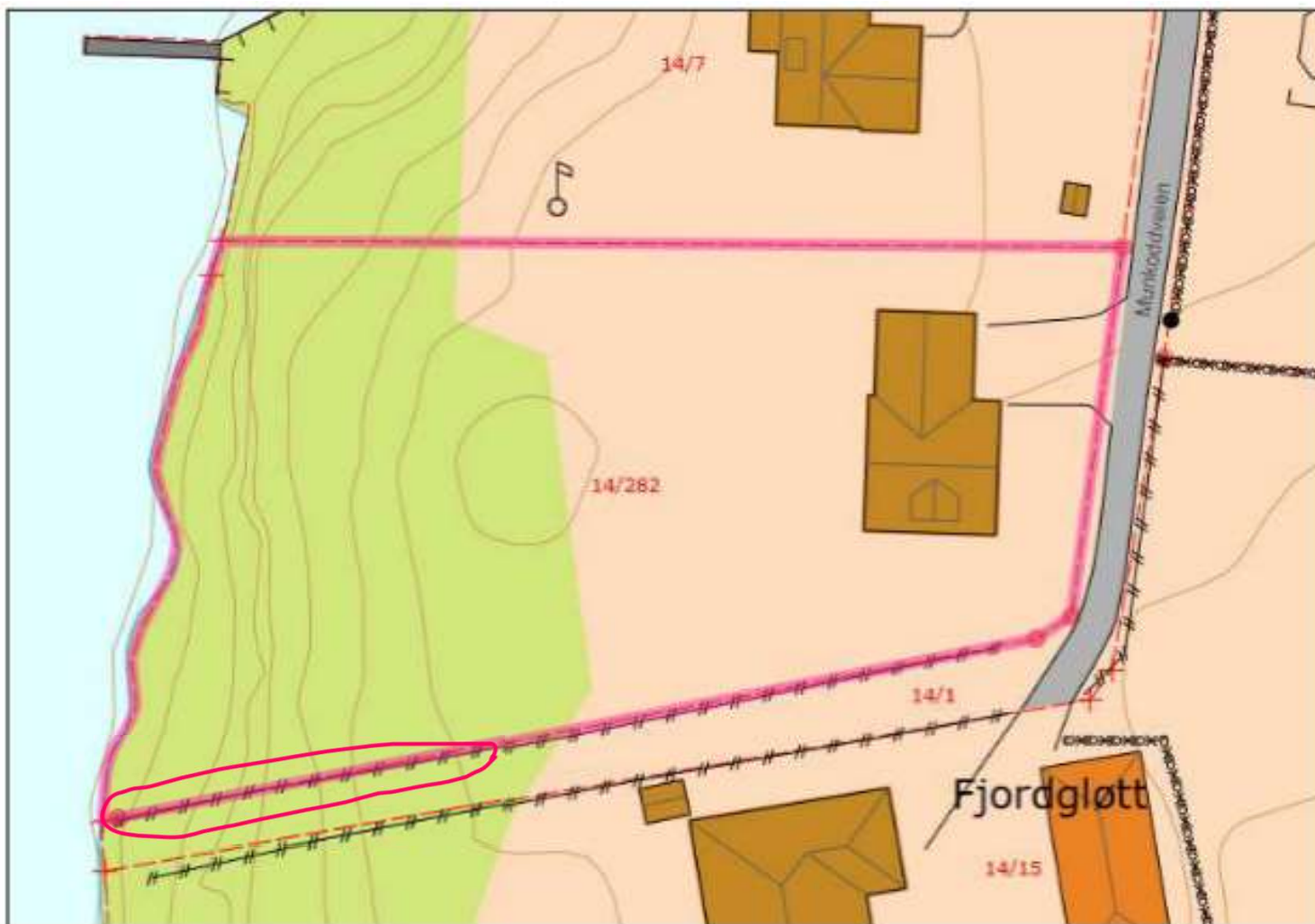
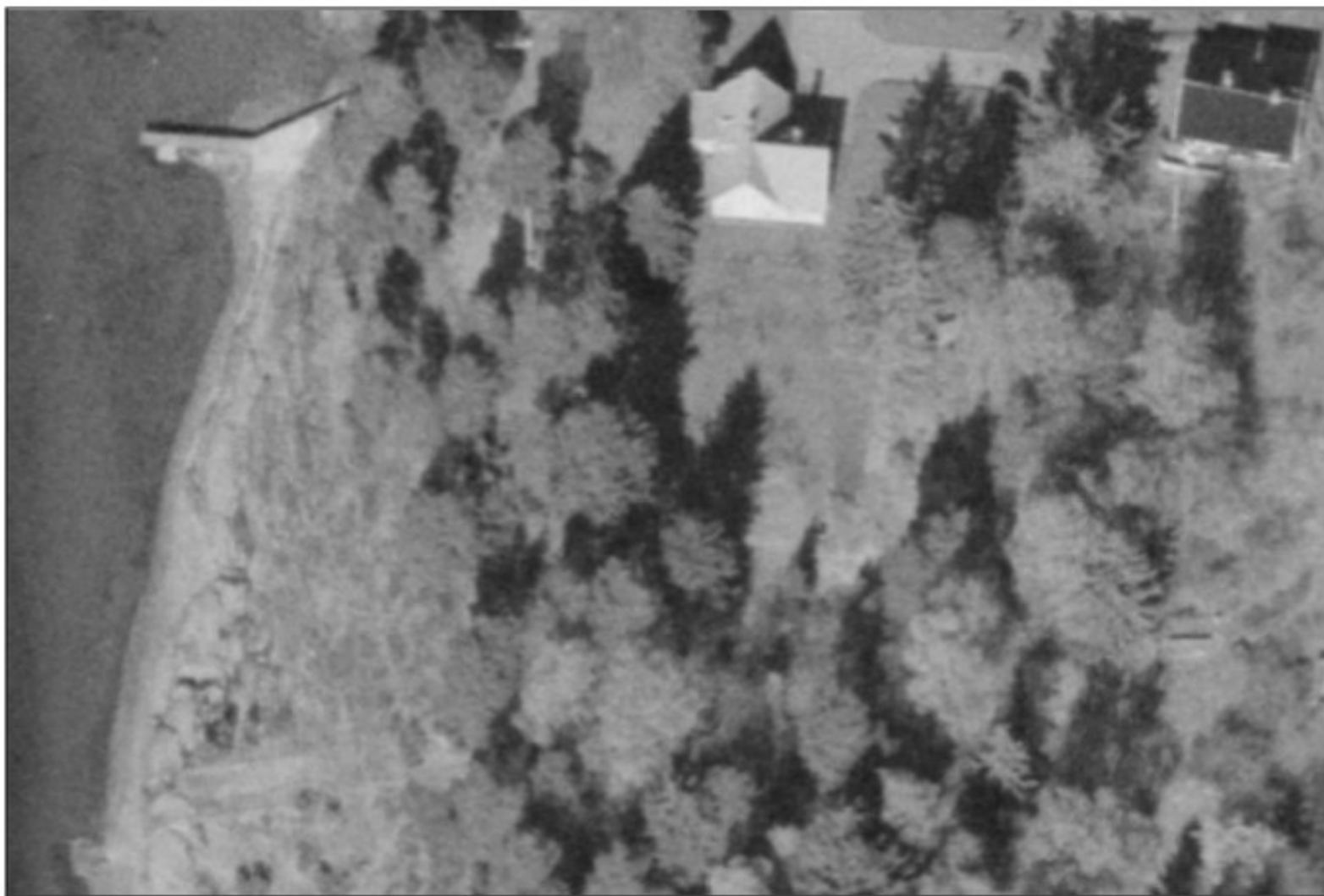


Munkoddveien 7

– gbnr. 14/282







1990

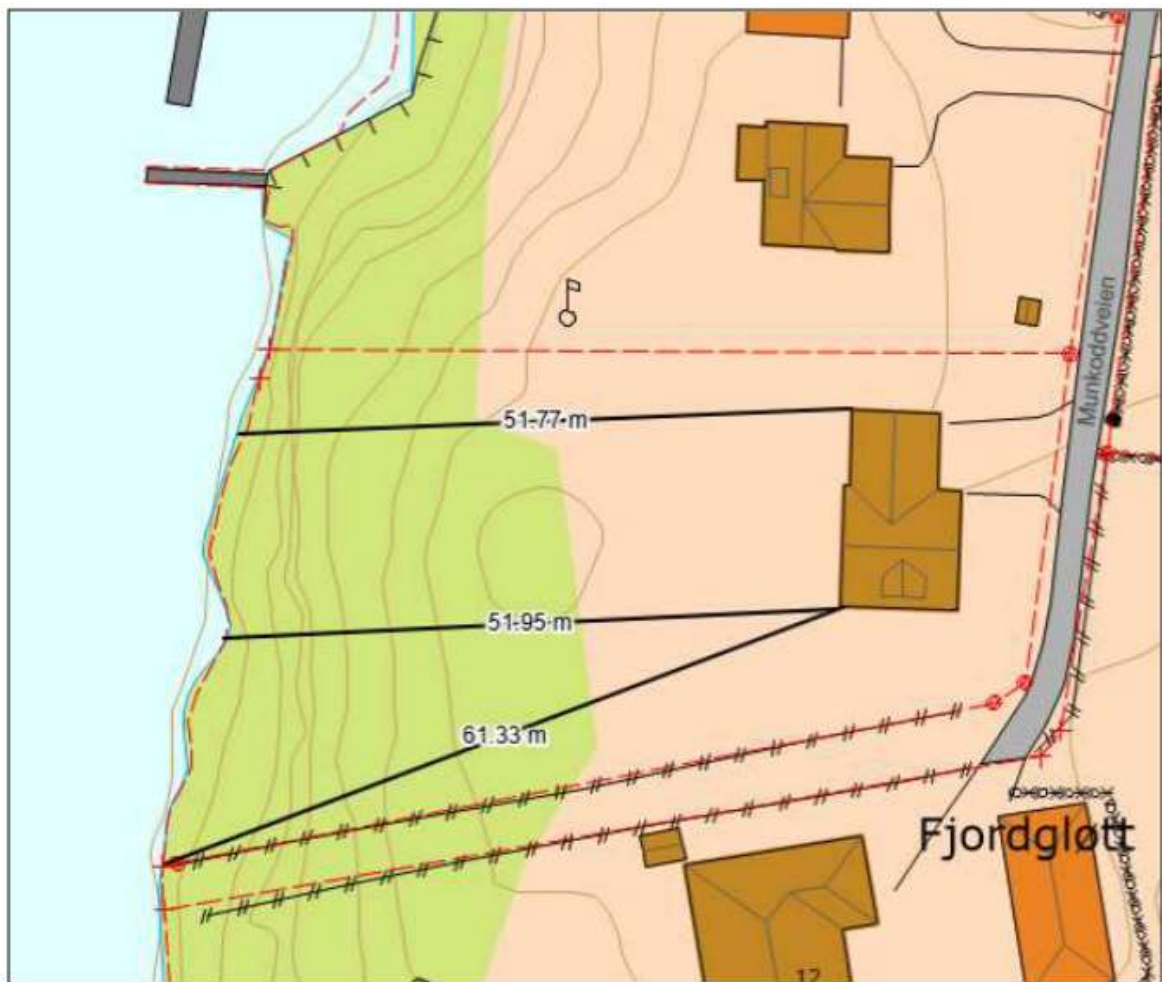




1997



2023



Grunneiers hovedansførsler

- Gjerdet står på og verner om innmark.
- Gjerdet er lovlig etablert før friluftsløven trådte i kraft.
- Gjerdet tjener berettigede interesser og er ikke til utilbørlig fortrenghet for allmennheten.



Kommunedirektørens vurdering

- 2008 – ca. 1,5 meter fjernet frivillig – ikke fattet vedtak
- Strandområdet på gbnr. 14/282 er utmark jf. friluftsløven § 1 a. Dette gjelder hele strandkanten langs eiendommen og det omtvistede området.
- Sak fra Bygdøy – forholdet mellom innmark/utmark, allmennhetens interesser i 1905 i strandkant 20 meter fra helårsbolig
- Furumoa-dommen



Kommunedirektørens vurdering

- Gjerdet fremstår både som en fysisk hindring og et psykologisk stengsel for allmennhetens ferdsel til og i utmarksarealer i strandsonen. Gjerdet vanskeliggjør lovlig ferdsel og har en privatiserende og avvisende effekt.
- Det foreligger ingen berettigede interesser etter friluftsløven for gjerdeholdet.
- 26 meter av gjerdet målt fra sjøen og inn mot land er etter kommunedirektørens vurdering et ulovlig stengsel etter fril. § 13.













Kommunedirektørens innstilling

- 1. Med hjemmel i friluftsløven § 40 pålegges eier av gbnr. 14/282 å fjerne deler av gjerde i strandsonen. Dette omfatter fjerning av totalt ca. **26 meter flettverksgjerde** inklusive gjerdestolper. Frist for fjerning av stengselet settes til **åtte uker** etter endelig vedtak. Oppfyllelse av pålegget dokumenteres ved innsending av bilder innen fristens utløp.*
- 2. Med hjemmel i friluftsløven § 40 tredje ledd ilegges eier tvangsmulkt som forfaller ved utløpet av fristen i punkt 1, dersom pålegget ikke er etterkommet. Tvangsmulkten består av en løpende dagmulkt på kr. 500,- pr. påbegynte dag inntil pålegget er etterkommet.*

Det vises til de vurderinger og den begrunnelse som fremkommer i saksfremstillingen.

