

2021-
2022

Skarphagaveien – Øhre, Del 2, VA anlegg

Utskifting av vann og avløpsledninger



**FÆRDER
KOMMUNE**
– med vind i seilene

Oppdatert informasjon

Grunnet uforutsette grunnforhold vil anlegget forandre seg noe. Det vil strømpegnoveres et lengre ledningsstrekke langs smidsrødveien som medfører mindre graving enn opprinnelig prosjektert. I praksis vil dette påvirke noen flere boliger og gi en bedre fremkomlighet i anleggsperioden.

Se vedlegg 2 for nytt strekke.

Generelt

Færder kommune, Avd. Drift og anlegg, skal separere det kommunale ledningsnett i Skarphagaveien og langs Smidsrødveien.

I tillegg vil vi erstatte eksisterende vannledning for deler av strekket med nytt anlegg. Se kartutsnitt på baksiden av brosjyren, som viser omfang av arbeidene.

Hovedårsaken er å erstatte deler av ledningsnett hvor det har vært gjentakende problemer.

Begrepsforklaringer

Spillvann

Vann fra sanitærutstyr og innretninger. Husholdningsvann fra vask, toalett, etc.

Overvann

Regn- og smeltevann, takvann, vann fra utesluk.

Private stikkledninger

Vann- og avløpsledninger fra bolig/ eiendom til og med tilknytningspunkt på det kommunale ledningsanlegget.

Anleggsstart og framdrift

Arbeidene starter i uke 37 år 2021.

Anlegget er delt i fire (3) etapper

- Etappe 1 vil i hovedsak foregå langs Trase1

- Etappe 2 vil foregå hovedsak foregå langs

Trase 3

- Etappe 3 vil foregå fra hovedsak foregå langs

Trase 4

Enkelte etapper vil foregå samtidig.

Hele anlegget inkludert asfaltering forventes ferdigstilt i midten av september år 2022.

Det tas forbehold om endringer i framdriftsplan, da det kan dukke opp uforutsette forhold på og under bakken, som vi ikke er kjent med.

Tilstandsregistrering av eiendommer og veier

Det er foretatt tilstandsregistrering av eiendommer nærmest anleggsområdet.

Det er også montert setningsbolter i boliger som grenser til anlegget.

Berørte veier vil bli inspisert på forhånd før anleggsstart.

Ulemper i anleggsperioden

Adkomst med bil til enkelte eiendommer kan i perioder blir stengt. Berørte eiendommer vil bli kontaktet av entreprenør i forkant.

Omkjøring må påregnes, og enkelte beboere vil ikke kunne ha kjørbare vei helt frem til eiendommene i perioder. Omkjøringsvei vil bli skiltet.

Det vil i bestemte områder legges til rette for at myke trafikanter skal kunne passere anleggsområdet igjennom anleggsperioden. Skilting og trase for myke trafikanter vil endre seg under anleggets framdrift.

Det vil bli anleggstrafikk og støy fra anleggsmaskiner i anleggsperioden.

I forbindelse med omlegging av eksisterende vannledning vil en del boliger i området få midlertidig vannforsyning i lengre perioder. Berørte eiendommer vil kontaktet i forkant.

Korte avbrudd på vannforsyningen og variasjoner i vanntrykket kan forekomme i

forbindelse med midlertidig vannforsyning, omkoblinger og lignende.

Sikkerhet i anleggsperioden

Entreprenøren vil sikre området på forskriftsmessig måte. Berørte oppfordres likevel til å være ekstra oppmerksomme og orientere barn om faremomenter ved anleggsområdet og anleggstrafikken.

Private stikkledninger

Når kommunen oppgraderer og separerer kommunale ledninger har det ingen hensikt dersom det ikke gjennomføres tilsvarende separering av private stikkledninger. Med hjemmel i forurensingslovens § 22 kreves det at huseiere utfører separering av stikkledninger for avløp. Huseiere som allerede har foretatt separering får ikke pålegg om dette. Er den private spillvannsledningen av dårlig kvalitet gis det pålegg av kommunen om å legge om til ny ledning. Et eventuelt pålegg må utføres innen fastsatt frist. De som er berørt vil få eget brev om dette.

Dersom boligens avløp ledes gjennom septiktank må denne kobles ut i henhold til forurensingslovens § 26, samt pålegg fra fylkesmannens miljøvernavdeling.

Kostnader

Kommunen legger private stikkledninger ut av offentlig vei, monterer ny utvendig stoppekran for vann, og kobler eksisterende stikkledninger for vann og avløp til kommunens ledningsnett uten kostnad for

huseier. Øvrig arbeid med private stikkledninger bekostes av huseier.

Kommunen anbefaler at dette utføres så raskt som mulig etter at nye kommunale vann og avløpsledninger er etablert.

Arbeidene skal meldes og utføres av godkjent rørlegger/entreprenør. Entreprenøren for hovedledningsarbeidene kan gi pristilbud og kan om ønskelig utføre arbeidene. I så fall blir dette en avtale mellom huseier og entreprenør. Huseier kan også velge å benytte en annen godkjent aktør for oppdraget.

Kontaktpersoner i anleggsperioden

Prosjektleder:

Færder kommune, Avd. Drift og anlegg
Rene Kristensen, tlf 48 02 99 15
e-post: rene.kristensen@faerder.kommune.no

Byggelder:

Rambøll Norge as
Stian Veløy Myren, tlf 93 03 95 01
e-post: tone.amundrud@ramboll.no

Anleggsleder entreprenør:

Fon Anlegg AS
Tommy Evensen Tlf: 41 70 60 01
e-post: tommy@fon.no

Stikkledninger

Færder kommune, Avd. Drift og anlegg
Agnes Bergsagel, tlf 970 24 633
e-post: agnes.irene.bergsagel@faerder.kommune.no

Vedlegg 1: Strekninger for nye vann og avløpsledninger (Opprinnelig)



