

TEGNFORKLARING
PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende	Framtidig
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)	Bebyggete og anlegg
Boligbyggelse	Boligbyggelse
Fremtidsbebyggelse	Fremtidsbebyggelse
Sentrumsformål	Sentrumsformål
Forretning	Offentlig eller privat tjenesteyting
Nærings- og turistformål	Fritts- og turistformål
Andre typer bebyggelse	Næringsbebyggelse
Ildrettsanlegg	Ildrettsanlegg
Andre typer bebyggelse og anlegg	Andre typer bebyggelse og anlegg
Områder og områder	Kombinert bebyggelse og anlegg
Kombinert bebyggelse og anlegg	Kombinert bebyggelse og anlegg
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 2)	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
Havn	Parker
Parkering	Hovedveg - På bakken
Hovedveg - På bakken	Samleveg - På bakken
Samleveg	Gang/Sykkelveg - På bakken
Turveg/turdrag	Turveg/turdrag - På bakken
Skipstil	Skipstil
GRONNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)	Fjordområde
Naturområde	Turdrag
Turdrag	Fjordområde
Fjordområde	Park
Kombinerte grønnsstrukturformål	Kombinerte grønnsstrukturformål
MILJØPERFORMÅL (PBL § 11-7, nr 4)	MILJØPERFORMÅL (PBL § 11-7, nr 4)
Forurenet	LNFR for tilstøttet basert på gjeldende restaureringsplan
LNFR OG VANN AV FØR VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDONSE (PBL § 11-7, nr 5)	LNFR for spredt boligbebyggelse
Brak	LNFR for spredt næringsbebyggelse
Farefelt	LNFR for spredt frittsbebyggelse
Farefelt	LNFR for spredt næringssbebyggelse
Havområdene i sjø	Havområdene i sjø
Småbåthavn	Småbåthavn
Fiske	Fiske
Naturområde	Naturområde
Frittsområde	Frittsområde
HENSYNSSONER (PBL § 11-8)	HENSYNSSONER (PBL § 11-8)
SØKT HENSYNSPUNKT PÅ VÆRLIG ANGITT HENSYN	SØKT HENSYNSPUNKT PÅ VÆRLIG ANGITT HENSYN
Bevaring kulturmiljø	Bevaring kulturmiljø
Bevaring naturmiljø	Bevaring naturmiljø
Blandlegging for regulering etter PBL	Blandlegging for regulering etter PBL
BÅNDLEGGINGSSONE	BÅNDLEGGINGSSONE
Båndlegging for regulering av strandonen	Båndlegging for regulering av strandonen
Båndlegging etter områdeturen	Båndlegging etter områdeturen
Båndlegging etter områdeturen	Båndlegging etter områdeturen
Båndlegging etter områdeturen	Båndlegging etter områdeturen
DETALJERINGSZONE	DETALJERINGSZONE
Reguleringsplan skal fortsett gjele	Reguleringsplan skal fortsett gjele
FAREZONE	FAREZONE
Ris- og skredfare	Ris- og skredfare
Påfyllsfare	Påfyllsfare
Brann-eksplosjonsfare	Brann-eksplosjonsfare
Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)	Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
Miljø virkning	Miljø virkning
GJERMINGSFORGZONE	GJERMINGSFORGZONE
Krau om felles planlegging	Krau om felles planlegging
SKIKKONGZONE	SKIKKONGZONE
Området for grunnvannsforsyning	Området for grunnvannsforsyning
Andre skikkongzone	Andre skikkongzone
LINJESTYRKER	LINJESTYRKER
KoBestemmelsetGrense	KoBestemmelsetGrense
KoBestemmelsetOmråde	KoBestemmelsetOmråde
Plangrense	Plangrense
Bygningsgrense	Bygningsgrense
Forbudsgrense Sjø	Forbudsgrense Sjø
Strandlags vassdrag	Strandlags vassdrag
Marksgrense	Marksgrense
Grense for angitt hensynspunkt	Grense for angitt hensynspunkt
Grense for detaljplaner	Grense for detaljplaner
Grense for farsoner	Grense for farsoner
Grense for gjennomføringsoner	Grense for gjennomføringsoner
Grense for skikkongoner	Grense for skikkongoner
KoOmråde	KoOmråde
PÅSKRIFTER	PÅSKRIFTER
FN	Forretning / Næringsbebyggelse
FNA	Fjordområde / Naturområde
BT	Boligbebyggelse / Næringsbebyggelse
BF	Boligbebyggelse / Forretning
NFT	Næringsbebyggelse / Offentlig eller privat tjenesteyting
BNT	Boligbebyggelse / Næringsbebyggelse / Offentlig eller privat tjenesteyting
FTA	Grense for angitt hensynspunkt
FBFTA	Grense for angitt hensynspunkt
FNT-B	LNFR for spredt boligbebyggelse
FTA	LNFR for spredt boligbebyggelse
FBFTA	LNFR for spredt boligbebyggelse
LN-N	LNFR for spredt næringsbebyggelse
LN-N	LNFR for spredt næringsbebyggelse mv.
LN-kombinet	LNFR for spredt bolig- frids- eller næringsbebyggelse mv.
LN-spredt	LNFR spredt

Målestokk 1:16000
0 1 Km 2

