



Valhalla VA – etappe 2

Informasjon
23/02 -23

Kontaktpersoner prosjektet

- Prosjektleder Færder kommune
René Kristensen
- Prosjekterende: VA Consult
Prosjektleder – Frode Strange
- Byggeleder: VA Consult
Frode Strange
- Entreprenør: Carl C Fon
Anleggsleder: Henrik S. Brauti
Prosjektleder: Terje Nilsen
- Lede – Bjørn Kristiansen



Agenda:

- Orientering om VA prosjektet
- Informasjon tilknyttet gjennomføringen av anlegget
- Kort orientering om planlagt fremdrift
- Pålegget om separering av avløp

Forklaring av noen faguttrykk

- Spillvann er vann fra toalett, dusj, vasker, vaskemaskiner og innvendige sluk.
- Overvann er vann fra taknedløp, dreneringer, gårdsplasser med sluk og lignende.
- AF ledning (avløp felles), et system der spillvann og overvann ledes til samme ledning.
- Hovedledninger er de store samleledningene som kommunen eier.
- Stikkledninger er de mindre ledningene mellom bygninger og hovedledningene. Det er eiere av bygningene som er tilknyttet stikkledningene som har ansvaret for disse.

Orientering om VA prosjektet – hensikt

Valhalla området har behov for oppgradering av avløpsanlegget. Avløpsanlegget er hovedsakelig av typen fellessystem, der rent overvann og husholdningsavløp blandes og ledes i samme ledning til kommunalt avløpsnett.

Dette har blant annet to uheldige effekter:

Miljø – når anleggets kapasitet overgås, får vi utslipp av uttynnet men urensset avløpsvann, direkte med utslipp til Byfjorden/Kanalen. I tillegg vanskeliggjør det driften av renseanlegget på Vallø med en varierende sammensetning på avløpsvannet.

Økonomi – unødvendig energibruk på pumping og rensing av regnvann/ overvannet, som i utgangspunktet er rent.

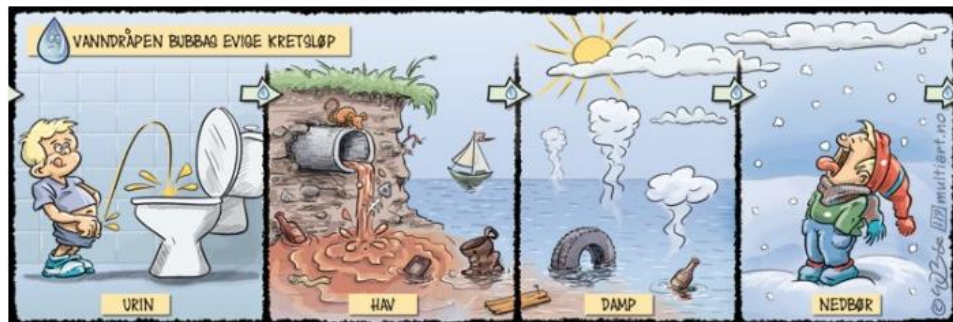
Orientering om VA prosjektet – rammer

EUs vanddirektiv og avløpsdirektiv: legger grunnlaget for en helhetlig og samordnet forvaltning av vannmiljøet og utslipp fra tettbebyggelse.

Forurensningsforskriften/Forurensningsloven: forskriften implementerer avløpsdirektivene i norsk lov.

Utlippstillatelse fra fylkesmannen

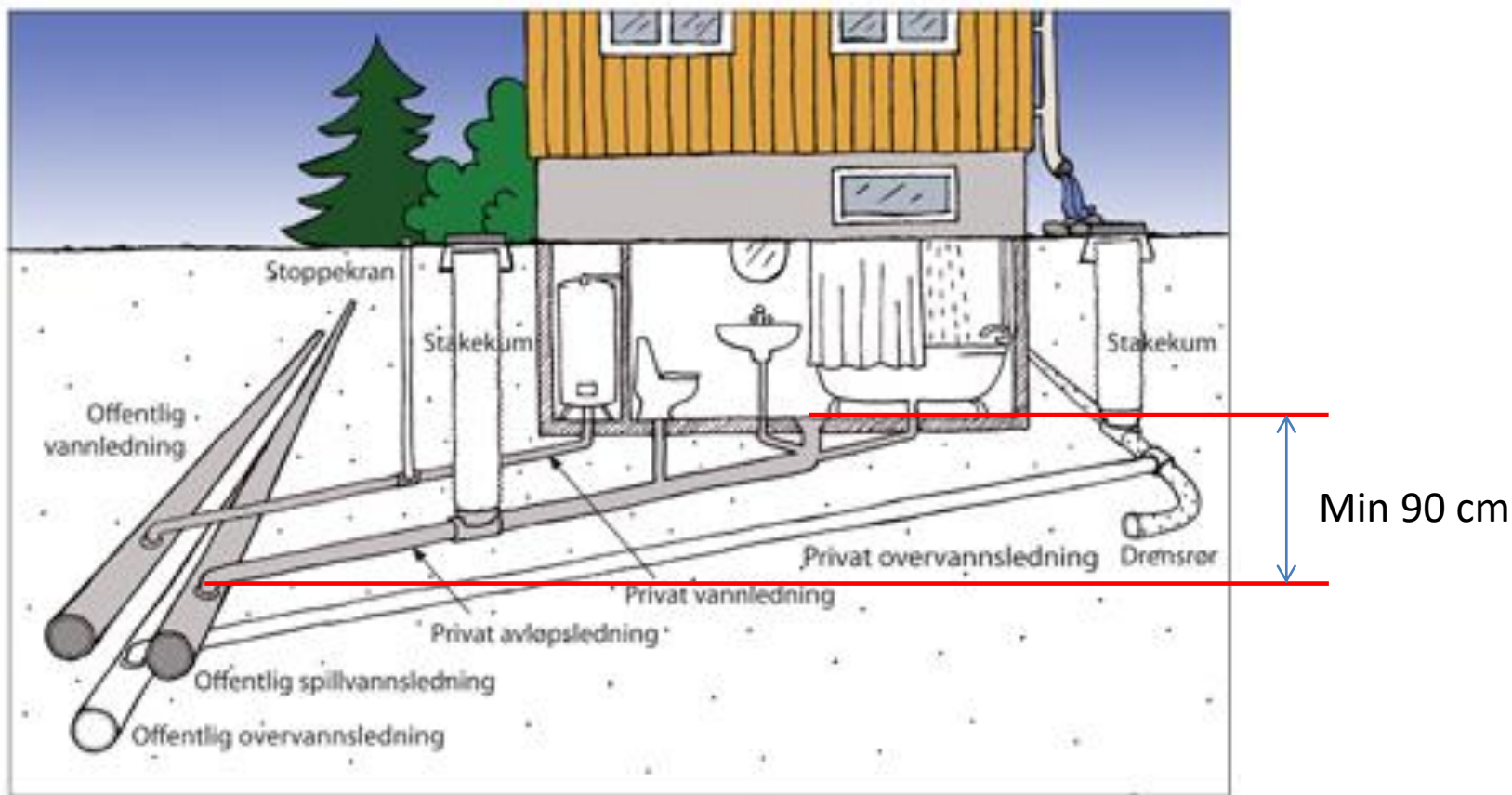
Hovedplan avløp (Færder kommune)



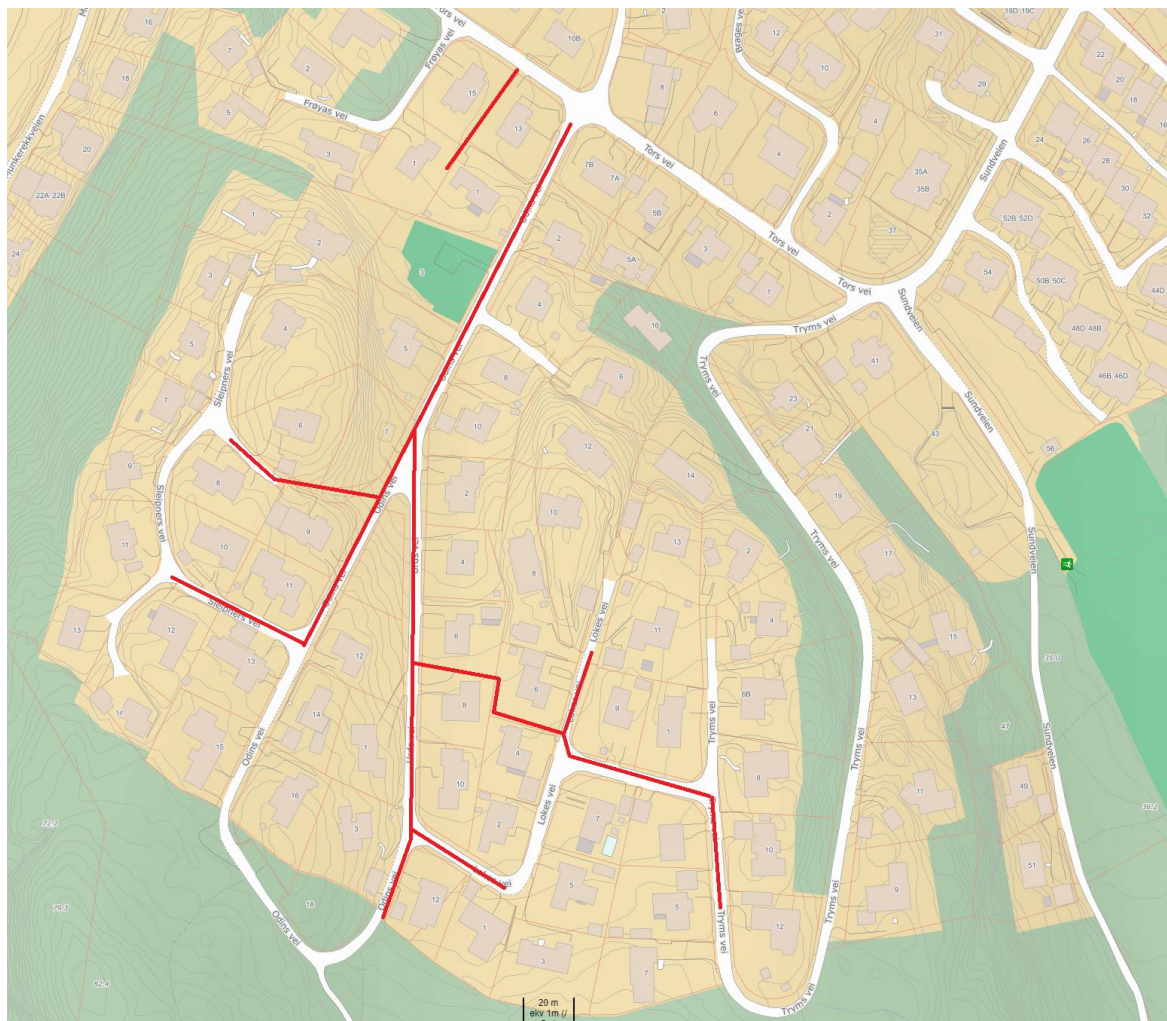
Orientering om VA prosjektet – hensikt

- Redusere utslipp, samt besparelser i avløpshåndteringen.
- Når det legges nye kommunale avløpsledninger, så vil vi også samtidig bytte de kommunale vannledningene da det er teknisk og økonomisk hensiktsmessig.
- Nye vannledninger vil være med på å sikre en sikker vannforsyning i fremtiden.

Systemløsning

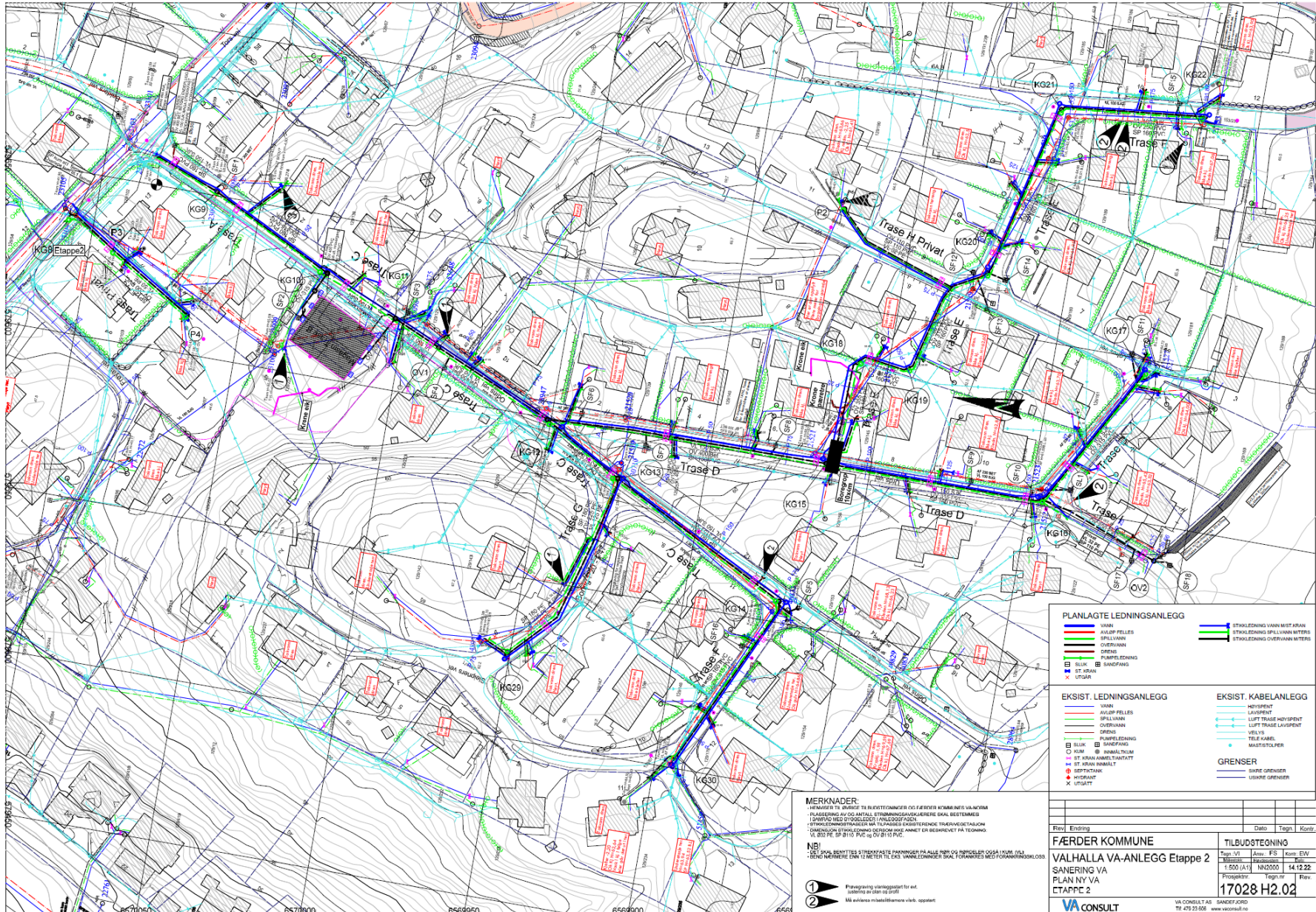


Traseer









PLANLAGTE LEDNINGSANLEGG		EKSIST. LEDNINGSANLEGG		EKSIST. KABELANLEGG	
—	VANN	—	VANN	—	HYDRENT
—	ANLØP FELLES	—	ANLØP FELLES	—	LAUSRENT
—	SPILLVANN	—	SPILLVANN	—	LUFT TRASE HVØYRENT
—	OVERVANN	—	OVERVANN	—	LUFT TRASE LAVØYRENT
—	ØRENS	—	ØRENS	—	VÆLIS
—	PLUMBLEDNING	—	PLUMBLEDNING	—	TEL KABEL
—	SANNGANG	—	SANNGANG	—	MASTSTØJPER
—	ST KVARN	—	KJUM	—	
—	UTSATT	—	ST KVARN ANNETT	—	
		—	ST KVARN INNÅLT	—	
		—	HYDRANT	—	
		—	UTSATT	—	
		—		—	
		—		—	

MERKNADER:
 1. HVERENDE TIL BURETTER OG FÆRDER KOMMUNES VALHALLA
 2. PLANLAGTE LEDNINGSANLEGG
 3. EKSIST. LEDNINGSANLEGG
 4. EKSIST. KABELANLEGG
 5. GRENSENER
 6. GRENSENER

REVISJON:
 1. Planlagt utbyggingstid for ext.
 2. Må avleses i målestokkene vha. oppsett

Rev	Endring	Dato	Tegn	Kontroll
FÆRDER KOMMUNE				
VALHALLA VA-ANLEGG Etappe 2				
SANERING VA				
PLAN NY VA				
CTAPP 2				
TILBUDSTEGNING				
Stopp VI	Ansvar FS	Kontroll EW		
1.500 (A1)	14.12.22			
Prosjekt	Tegn nr.	Rev.		
	17028.H2.02			
VA CONSULT T AS SANDVÆY 2018				
TELF: 475 23 606 WWW.VACONSULT.NO				

Omfang

Arbeidene omfatter i hovedsak:

- ca. 880 m komplette hovedgrøfter med varierende bredde og høyde
- ca. 160 m boring i fjell/ kombinerte masser
- Etablering av fordrøyningsmagasin for overvann, våtvolum ca 640 m³
- levering/legging av ca. 1000 m selvfallsledning overvann inkl. slukledninger og drenering av vannkummer
- levering/legging av ca. 780 m selvfallsledning spillvann
- levering/legging av ca. 770 m vannledninger
- 34 stk. komplette spill- og overvannsummer
- 11 stk. komplette vannkummer
- 18 stk. sandfangskummer
- 1 stk bekkeinntak
- reetablering av berørte veier
- Reetablering av lekeplass
- ca. 420 meter med stikkledningsgrøfter
- alle arbeider og leveranser vedr. tilknytning til eksisterende kommunale ledninger
- alle arbeider og leveranser vedr. tilknytning til eksisterende private ledninger
- andre arbeider og leveranser som er vist på tilbudstegninger eller beskrevet i tilbudet

Omfang

- Samtidig som det legges nytt vann- og avløpsanlegg, så oppgraderer LEDE sin strømforsyning i området og legger dette ned i bakken. Kabel for veilys langs kommunale veier legges også ned i bakken. Dette vil i stor grad følge VA traseene, men ikke slavisk.
- Evt. gjenværende luftstrekt fiber har vi foreløpig ingen informasjon om at skal legges ned i bakken.

Informasjon om gjennomføring etappe 2

- Entreprenør er engasjert – Carl C Fon
- Starter opp med å gjøre tiltak på den private delen av Tryms vei slik at denne kan brukes som adkomst til Valhalla.
- Anlegget bygges «fra bunnen og oppover». Dvs. Anlegget startes opp i krysset Tors vei/Odins vei og beveger seg oppover.

Informasjon om gjennomføring

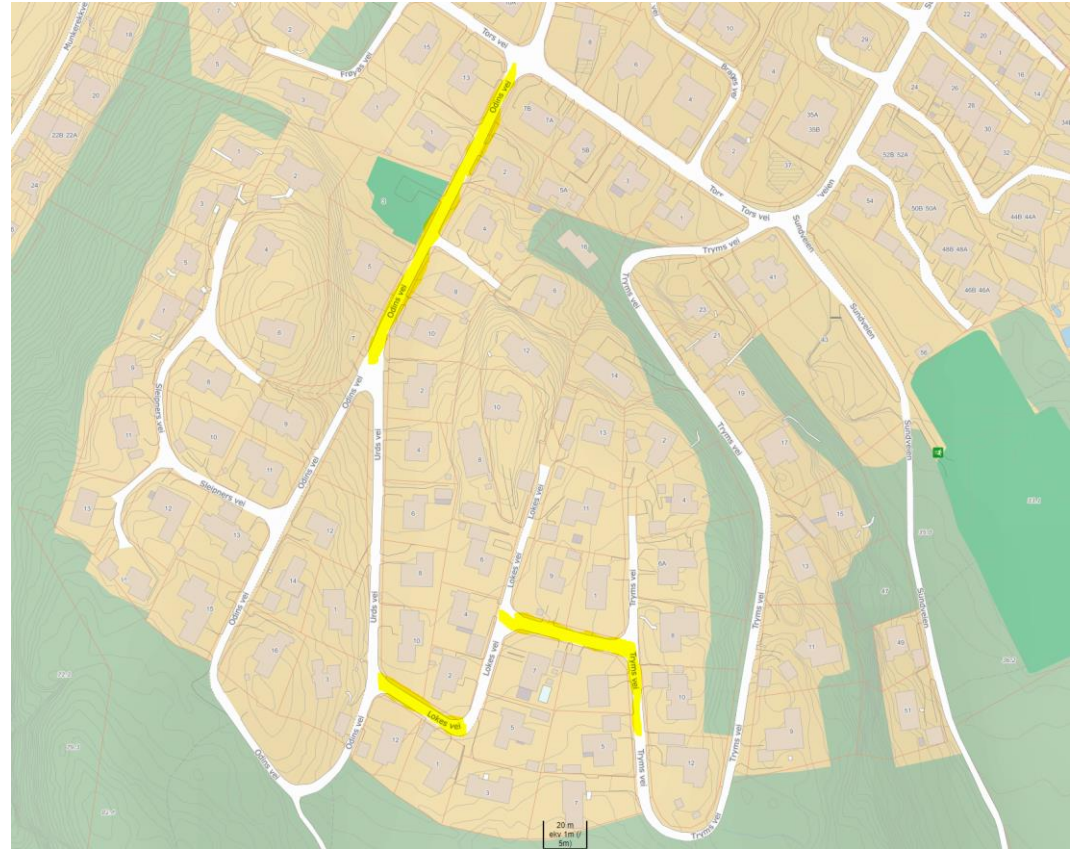
- Alle berørte veier vil tidvis bli stengt. Dette vil det varsles om i forveien. Skilting og sikring vil settes opp i henhold til godkjent arbeidsvarslingsplan.
- Det vil ved behov sørges for midlertidig biloppstilling. Det vil også ved behov legges opp 2 ladepunkter for el-bil.
- Provisorisk tilknytning til vannforsyningen vil bli nødvendig i deler av prosjektet.
- Berørte eiendommer vil bli informert fortløpende.
- Det forventes normale arbeidstider, men evt. nattarbeid vil varsles i forkant.

Behov for midlertidig vei.

Fra krysset Odins
vei/Tors vei til veideling
Odins vei/Urds vei.

Arbeider i Lokes vei og
Tryms vei.

Midlertidig adkomst via
Tryms vei.



Behov for midlertidig vei

1. For beboere og besøk til disse for adkomst til eiendommer.
2. For nyttekjøretøy. (Post og renovasjon)
3. For utrykning. (Ambulanse, brann og politi)
4. For anleggskjøretøy (hovedsakelig massetransport, graver på en ende og fyller i på den andre)

Områderegistrering

- NB! Området vil kartlegges i forkant av anleggsarbeidene ved bruk av drone.
- Dette gjøres for å sikre at området tilbakestilles som det var og i den stand det var eller bedre.

Riggplass

- Riggområdet er en avtale mellom entreprenør og grunneier.
- Plassering av rigg:
 - Nærmest mulig anlegget slik at færrest mulig blir påvirket av støy og anleggstrafikk dette fordi økt internttransport => mer veislitasje, mer utslipp, økte kostnader og økt risiko.
- I henhold til byggesaksforskriften § 4-2 er en riggplass i forbindelse med et anlegg unntatt byggesaksbehandling. Grunnen til dette er at riggplassen er midlertidig og innenfor en begrenset tidsramme.
- Vi må forholde oss til pbl. § 30-5. «*Midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg, jf. § 20-1 første ledd bokstav j, må ikke plasseres slik at de hindrer allmenn ferdsel eller friluftsliv, eller på annen måte fører til vesentlig ulempe for omgivelsene.*»

Riggområder

Ikke endelig avklart, men entreprenøren har et ønske om å benytte:

1. Lekeplassen i Odins vei til brakkerigg
2. Noen områder langs anleggstraseen for mellomlager, bla annet et område i utkant av Teieskogen ned mot Valhalla.

Vurderes i dialog med kommunens byggesaksavdeling.

HMS

- Færder kommune, som byggherre, har utarbeidet en SHA plan.
- Basert på denne utarbeider Carl C Fon sin HMS plan.
- Myke og harde trafikanter ivaretas gjennom skilting og sikring i henhold til en godkjent arbeidsvarslingsplan.
- Anleggsområder sikres for å sikre publikum. Informer barn om at det er både farlig og ulovlig å snike seg inn på innsiden av sperringer.
- Vi er veldig bevisste på at det ferdes barn i området og tar hensyn til det.
- Dersom noen har spørsmål eller kommentarer. Ta kontakt med kommunens prosjektleder. (Akutt, til anleggsleder.)

Fremdrift

- Prosjektoppstart mars/april 2023.
- Antatt anleggstid, det er forventet at anlegget står ferdig til sommeren 2024. Forutsetter at fremdriften ikke hindres av uforutsette elementer.

Varsling og pålegg om tilknytning og separering

I forbindelse med kommunens arbeider vil det bli sendt ut pålegg om separering. (Hjemlet i Forurensningslovens §22.)

Formålet med pålegget er å sikre at stikkledningene til kommunens abonnenter ivaretar dagens krav til kvalitet og er separert.

Når du mottar pålegget bør følgende sjekkes:

1. Hva slags anlegg har jeg i dag?
2. Hvilken alder og kvalitet har anlegget?
3. Hvilke behov gjelder for anlegget i fremtiden?

Varsling og pålegg om tilknytning og separering

Dersom de private stikkledningene enten ikke innehar dagens krav til kvalitet og/eller ikke er separert, må følgende arbeider gjennomføres:

1. Legg ny tett stikkledning for spillvann og koble ut/bort septiktanken.
2. Legg ny tett stikkledning for overvann, dersom du har drenering tilknyttet boligen. Har du ikke drenering kan du evt. vurdere lokal overvanns disponering. Takvann skal kobles fra, og ikke ledes til kommunal overvannsledning.
3. Vurdere om du bør skifte eksisterende vannledning grunnet levetid.

Dersom eiendommen er tilknyttet et felles privat ledningsnett, omfavner pålegget hele anlegget frem til tilknytningspunktet til kommunens hovedledning.

Det vil med pålegget oppgis en frist for gjennomføring.

Varsling og pålegg om tilknytning og separering

Gjennomføring:

Du må selv bestille og betale for arbeidet med dine stikkledninger. Kommunen har ikke noe økonomisk ansvar for disse. Du kan engasjere den samme entreprenøren som kommunen bruker eller andre. Arbeidet må utføres av en godkjent rørlegger eller entreprenør.

Varsling og pålegg om tilknytning og separering

Kostnader:

Kommunen vil bekoste og legge klar nye tilkoblingspunkt for abonnentene i anleggsbeltet. Videre inn til huset må du som huseier selv dekke kostnadene. Nytt tilknytningspunkt skal være tilsvarende eksisterende eller nærmere.

Tilskuddsordning:

Det er i Færder kommune en tilskuddsordning der man kan søke om tilskudd for pålagte arbeider med separering.

Varsling og pålegg om tilknytning og separering

Tilskuddsordningen

<https://faerder.kommune.no/tjenester/vann-avlop-renovasjon-natur-klima-og-forurensing/vann-og-avlop/tilskuddsordning-for-vann-og-avlop/>



Koronainformasjon

[Her finner du koronainformasjon fra Færder kommune](#)



Færder
nasjonalparkkommune

Hva kan vi hjelpe deg med?

Velkommen til Færder kommune



Barnehage, skole og familie

Barne- og ungdomsskoler, skolerute, SFO, Fritid Færder, barnehageopptak, barneverntjenesten, PPT, forebyggende helsetjenester barn og unge



Helse og omsorg

Heldøgnsomsorg, sykehjem, rehabilitering, psykisk helse og rus, hjemmetjenester, folkehelse, legevakt, pårørendetilbud



Sosiale tjenester og bolig

NAV, botilbud, bostøtte, startlån, tilskudd, flyktning- og integreringsteamet



Kultur, idrett, friluftsliv og frivillighet

Netterøy kulturhus, Færder kulturskole, lag og foreninger, turmuligheter, Færder frivilligsentral, utleie av lokaler, BUA



Kart, plan, bygg og eiendom

Byggesak, arealplanlegging, kommuneplan, gebyrer, landbruk, boplikt, oppmåling



Vann, avløp, renovasjon, natur, klima og forurensing

Kommunale avgifter, vannmåler, gjenvinningsstasjon, kildesorteringskalender, åpen brenning og brenning av avfall

Alle tjenester →



Koronainformasjon

[Her finner du koronainformasjon fra Færder kommune](#)

[Forsiden](#) > [Tjenester](#) > Vann, avløp, renovasjon, natur, klima og forurensing

Vann, avløp, renovasjon, natur, klima og forurensing



Kommunale gebyrer 2023

Gebyrene beregnes på nytt hvert år. [Les mer om de kommunale gebyrene for 2023 her.](#)

Vann og avløp

Vann, avløp, tilknytning til kommunalt avløp, vannmåler, vannrestriksjoner, vannforsyning, avløp, slamtømming

Avfall og gjenvinning

Levering av farlig avfall, renovasjonsgebyr, åpningstider gjenvinningsstasjon

Miljø og forurensing

Nedgravde oljetanker, prosjekt oljefri, utslipp av olje, fett eller annen forurensing, , luftkvalitet

Kommunale avgifter og forskrifter

Brann, bål og feiing

Bål, feiing, Vestfold interkommunale brannvesen

Anleggsprosjekter

For fagpersonell

Skjemaer

Meld inn feil [🔗](#)

Klima

Kommunens rolle som aktør for å redusere klimagassutslipp

Klima- og miljørådet

Natur

Bli varslet på SMS

Våre vassdrag og kystvann



Koronainformasjon

[Her finner du koronainformasjon fra Færder kommune](#)

[Forsiden](#) > [Tjenester](#) > [Vann, avløp, renovasjon, natur, klima og forurensing](#) > [Vann og avløp](#)

Vann og avløp

Sanitærøknader

Standard abonnementsvilkår

Vann

Vannmålere, vannavbrudd,
vanningsrestriksjoner, vannkvalitet,
vannforsyning

Avløp

Avløp og rensing, avløp, tilknytning til
kommunalt avløp, slamtømming

Tilskuddsordning for vann og avløp

VA-Normer

Overvannsveileder

Overvann på egen eiendom

Hovedplan vann og avløp

Gebyr for vann og avløp

Fant du det du lette etter?

J A

NEI

Tilskuddsordning for vann og avløp

- Hvem gjelder ordningen for?
- Hva det kan søkes tilskudd til?
- Hva kreves for å være berettiget til tilskudd?
- Forpliktelse til å delta i fellesløsninger
- Forpliktelse til å tillate påkobling av nye eiendommer
- Satser
- Link til søknadsskjema

Registrering for SMS-varsling

Færder kommune benytter ofte varsling via SMS for å varsle om vannbrudd, andre «akutte» hendelser og spesielle hendelser i prosjektet.

<https://www.servicevarsling.no/>

The screenshot shows the homepage of servicevarsling.no. At the top, there is a navigation bar with a 'LOG-IN' button and links for 'FORSIDE | BRUKERE | OM OSS | KONTAKT'. The main content area features a large image of a mobile phone displaying an SMS message about a planned water outage. To the right of the phone, a quote states: "Benyttet av offentlige og private virksomheter for publisasjon av SMS og Telefonvarslinger". Below this, there are three yellow buttons: "SE DAGENS VARSLINGER", "SE OM DU ER VARSLT", and "SJEKK DIN OPPFØRING" (which is circled in red). Below the buttons is a section titled "DAGENS VARSLINGER" containing a table of alerts.

Tidspunkt	Avsender	Emne	Antall	Meldingstekst
1 dag 09:15	Kvæm Herød	Varsling_08.01.2021_09:10	20	
1 dag 09:45	Kvæm Herød	Varsling_08.01.2021_09:10	20	
1 dag 10:28	Trondheim kommune	Varsling_08.01.2021_10:26	65	
1 dag 12:00	Trondheim kommune	Varsling_06.01.2021_13:37 Ole Tesliens veg	50	
1 dag 12:00	Trondheim kommune	Varsling_08.01.2021_11:45 Johan dybvads veg	31	
1 dag 12:38	Trondheim kommune	Varsling_07.01.2021_11:38 - Olav Gulvågs veg	32	

Klikk på en varsling for å vise meldingsteksten.

Copyright © 2013 Unified Messaging Systems AS (UMS AS) Powered by UMS UNITED MESSAGING SYSTEMS

Informasjon under anleggets fremdrift

- Ved akutte henvendelser – kontakt anleggsleder Henrik Brauti
- Ved øvrige henvendelser kontaktes kommunens prosjektleder René Kristensen.
- Entreprenøren vil ha dialog med beboere vedr. provann, hindret adkomst mm.
- Kommunen vil sende ut informasjon og varsling via sms ved behov.
- Entreprenøren vil opprette en Facebookside der det legges ut nyttig informasjon.



Spørsmål?

Send e-post til rene.kristensen@faerder.kommune.no

