

TEGNFORKLARING
 PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende	BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)	Framtidig	
	Bebyggelse og anlegg		Bebyggelse og anlegg
	Boligbebyggelse		Boligbebyggelse
	Fritidsbebyggelse		Fritidsbebyggelse
	Sentrumformål		Sentrumformål
	Foretninger		Offentlig eller privat tjenesteyting
	Offentlig eller privat tjenesteyting		Næringsbebyggelse
	Fritids- og turistformål		Levetsanlegg
	Næringsbebyggelse		Andre typer bebyggelse og anlegg
	Miljøanlegg		Grav- og urnelund
	Andre typer bebyggelse og anlegg		Kombinert bebyggelse og anlegg
	Grav- og urnelund		
	Kombinert bebyggelse og anlegg		
	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 11-7, nr 2)		Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 11-7, nr 2)		Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
	Veg		Parkering
	Havn		Hovedveg - På bakken
	Parkering		Hovedveg - På bakken
	Hovedveg - På bakken		Gang/Sykkelveg - På bakken
	Samferdveg - På bakken		
	Gang/Sykkelveg - På bakken		
	Turveg/urdrag - På bakken		
	Skipsteid		
	GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)		Frømelde
	Naturområde		
	Turistområde		
	Frømelde		
	Park		
	Kombinerte gjennomstrukturformål		
	MILJØFORMÅL (PBL § 11-7, nr 4)		
	Forværet		
	LNFR OMRADE (PBL § 11-7, nr 5)		LNFR for spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse, mv.
	LNFR for spredt boligbebyggelse		LNFR for spredt boligbebyggelse
	LNFR for spredt fritidsbebyggelse		LNFR for spredt næringsbebyggelse
	LNFR for spredt næringsbebyggelse		LNFR for spredt næringsbebyggelse
	Høymestadi og		
	BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr 6)		
	Blåk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		
	Ferdstid		
	Ferdstid		
	Havneområde i sjø		
	Smittebåthavn		
	Fiske		
	Naturområde		
	Frømelde		
	WENSYNSONER (PBL § 11-8)		
	SONER MED SÆRLIG ANGIT HENSYN		
	Hensyn til utvalg		
	Bevaring naturmiljø		
	Bevaring kulturmiljø		
	BÅNDELEGGINGSBØLGER		
	Båndlegging for regulering etter PBL		
	Båndlegging etter lov om naturminner		
	Båndlegging etter lov om kulturminner		
	Båndlegging etter andre lover		
	DETAILJERINGSBØLGER		
	Reguleringsgrense skal fortsatt gjelde		
	FARESONE		
	Ras- og skredfare		
	Flomfare		
	Bevaringskvalitet		
	Høydeplaneringsnett (inkl høydeplaner)		
	Miljøerikone		
	GRØNNOMFORMINGSBØLGER		
	Krav om felles planlegging		
	SIKRINGSBØLGER		
	Område for grunnvannsløsning		
	Andre sikringsbølger		
	LINJESYMBOLER		
	Kjøbestemmelsgrense		
	Kjøbestemmelsgrense		
	Planlegging		
	Byggesone		
	Fortutingsgrense		
	Strandlinje vassdrag		
	Merkagrense		
	Grense for angitt hensynsområde		
	Grense for båndleggingssoner		
	Grense for detaljeringssoner		
	Grense for feresoner		
	Grense for gjennomføringssoner		
	Grense for sikringssoner		
	Kjøbestemmelsgrense		
	PÅSKRIFTER		
	FN Forretning / Næringsbebyggelse		
	FNA Frømelde / Naturområde		
	BN Boligbebyggelse / Næringsbebyggelse		
	BT Boligbebyggelse / Offentlig eller privat tjenesteyting		
	BF Boligbebyggelse / Forretning		
	NT Næringsbebyggelse / Offentlig eller privat tjenesteyting		
	NFT Næringsbebyggelse / Fritids- og turistformål		
	BNT Boligbebyggelse / Næringsbebyggelse / Offentlig eller privat tjenesteyting		
	TTTA Offentlig eller privat tjenesteyting / Fritids- og turistformål / Andre typer bebyggelse og anlegg		
	FBFTA Fritidsbebyggelse / Offentlig eller privat tjenesteyting / Fritids- og turistformål / Andre typer bebyggelse og anlegg		
	LNFB LNFR for spredt boligbebyggelse		
	LNFB LNFR for spredt fritidsbebyggelse		
	LNFB LNFR for spredt næringsbebyggelse		
	LNFB LNFR for spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse mv.		
	LNFB LNFR kombinert		
	LNFB LNFR spredt bebyggelse		

Målestokk 1:16000

14.09.2023

