

# Wilhelmsenhallen

Lokalisering av hallen

Hovedutvalg PTM 20.11.2024



# Historikk

## Vedtak KS 070/24 “Skisseprosjekt Wilhelmsenhallen”

- oppfølging av vedtak:
  - administrasjonen er bedt om å utrede mulige alternative lokasjoner for den nye Wilhelmsenhallen syd for Hellaveien og vest for Kirkeveien
  - administrasjonen er bedt om å gjøre avklaringer med Nøtterøy VGS rundt protokolltilførsel knyttet til mulig sambruk i Wilhelmsenhallen for 2 “myke rom” som kan brukes av Nøtterøy VGS.



# Alternative lokasjoner

## Fremgangsmåte

- Grunnundersøkelser
- Analyse og utredning, Asplan Viak
  - Identifisering av mulige lokasjoner
  - Utredning av aktuelle plasseringer
- Brukermedvirkning

## Vurderingskriterier:

1. Plassering og synlighet
2. Tilgjengelighet
3. Grunnforhold og fundamentering
4. Teknisk infrastruktur
5. Natur og miljø

# Aktuelle alternativer

## Grunnundersøkelser:

- Generelt dårlig grunnforhold
- Grunnest til fjell rett syd for hallen
- Jo nærmere bekken – økende dybde til fjell
- Meget bløte masser rett syd for dagens paviljong
- Utfordringer med oppadgående vanntrykk i området
- Dybder syd for VGS mottatt av VFK



# Aktuelle alternativer

## Mulige lokasjoner:

- Alternativ 1 - Dagens tomt Wilhelmsenhallen
- Alternativ 2 – Gressletta
- Alternativ 3 – Skolegården
- Alternativ 4 – Rundkjøringen
- Alternativ 5 – Rektorveien
- Alternativ 6 - P-plassen ved Nøtterøy VGS

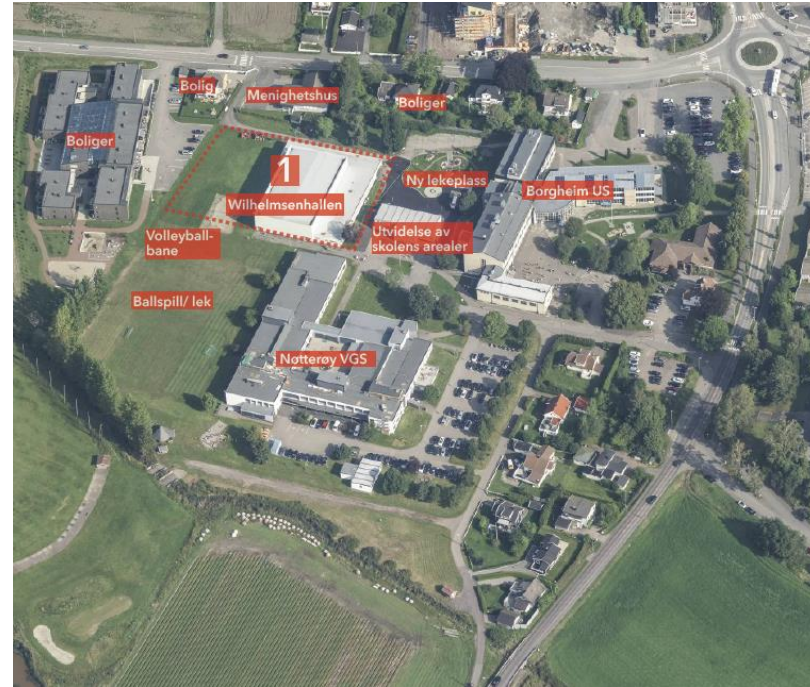


# Aktuelle alternativer

## Alternativ 1 - Dagens tomt:

- Plassering og synlighet
- Tilgjengelighet
- Grunnforhold og fundamentering
- Teknisk infrastruktur
- Natur og miljø
- Brukermedvirkning

«Helhetlig den beste løsningen»







# Aktuelle alternativer

## Alternativ 1 - Dagens tomt:

- Plassering og synlighet
- Tilgjengelighet
- Grunnforhold og fundamentering
- Teknisk infrastruktur
- Natur og miljø
- Brukermedvirkning

«Helhetlig den beste løsningen»





# Aktuelle alternativer

## Alternativ 2 – Gressletta:

- Plassering og synlighet
- Tilgjengelighet
- Grunnforhold og fundamentering
- Teknisk infrastruktur
- Natur og miljø
  
- Brukermedvirkning
- Økonomi:
  - Estimert økt kostnad på 3,9 MNok

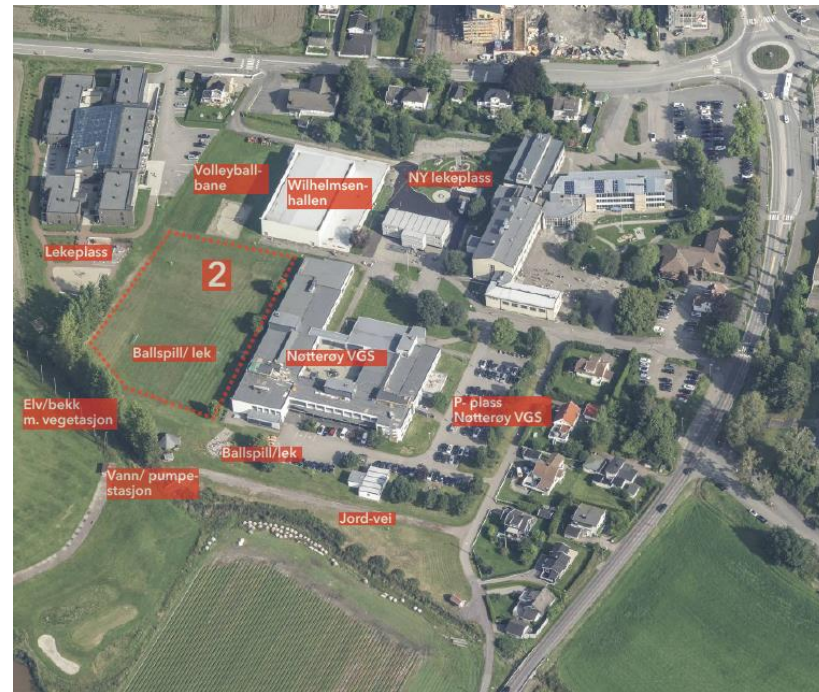




# Aktuelle alternativer

## Alternativ 2 – Gressletta:

- Plassering og synlighet
- Tilgjengelighet
- Grunnforhold og fundamentering
- Teknisk infrastruktur
- Natur og miljø
- Brukermedvirkning
- Økonomi:
  - Estimert økt kostnad på 3,9 MNok





# Aktuelle alternativer

## Alternativ 3 - Skolegården:

- Plassering og synlighet
- Tilgjengelighet
- Grunnforhold og fundamentering
- Teknisk infrastruktur
- Natur og miljø
  
- Brukermedvirkning
- Økonomi:
  - Estimert økt kostnad på 11,7 MNok







# Aktuelle alternativer

## Alternativ 3 - Skolegården:

- Plassering og synlighet
- Tilgjengelighet
- Grunnforhold og fundamentering
- Teknisk infrastruktur
- Natur og miljø
  
- Brukermedvirkning
- Økonomi:
  - Estimert økt kostnad på 11,7 MNok



# Wilhelmsenhallen

## Protokolltilførsel – sambruk 2 «myke rom»:

- Nøtterøy VGS er forespurt om behov for sambruksrom i Wilhelmsenhallen for 2 “myke rom”.
- Nøtterøy VGS meldt tilbake at arealer for dette søkes løst i deres eksisterende skolebygning hvor dialog med arkitekt er pågående for å se på løsninger.

Det konkluderes derfor at dette ikke er aktuelt for den videregående skolen å dekke ett slikt behov i Wilhelmsenhallen og videre vurdering av sambruksmuligheter utføres ikke i Wilhelmsenhallen prosjektet.

