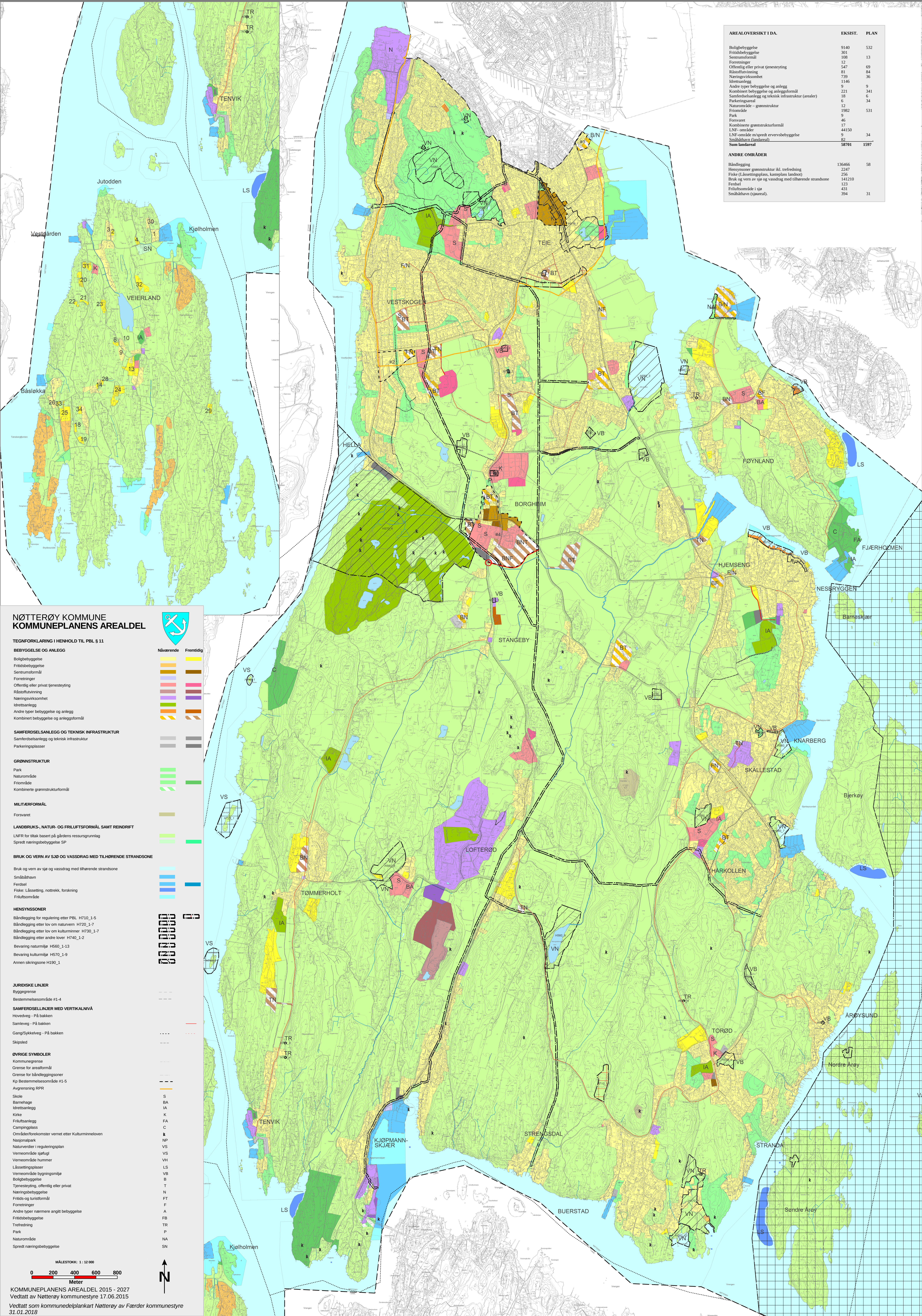




AREALOVERSIKT I DA.	EKSIST.	PLAN
Boligbebyggelse	3140	532
Fritidsbebyggelse	301	
Sentrumformål	108	13
Forretnings	12	
Offentlig eller privat tjenesteyting	547	69
Klassifisering	81	84
Næringsvirksomhet	739	36
Idrettsanlegg	1446	
Andre typer bebyggelse og anlegg	9	9
Kombinert bebyggelse og anleggsformål	221	341
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (aroler)	18	6
Parkeringsplass	6	34
Naturområde - grønnsstruktur	12	
Friområde	1982	531
Park	9	
Forværet	46	
Kombinerte grønnsstrukturformål	17	
LNF-område	44150	
LNF-område m/utpekt ervervsbebyggelse	9	34
Småbåthavn (damerall)	82	
Sum landareal	58701	1087

ANDRE OMRÅDER	EKSIST.	PLAN
Båtfestplass	136466	58
Hensynsområde grønnsstruktur id. trefestning	2247	
Fiske (Låsestasjon, kuttet i land)	256	
Brak og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandområder	141210	
Ferdier	123	
Fritidsområde i sjø	431	
Småbåthavn (sjøareal)	394	31

NØTTERØY KOMMUNE KOMMUNEPLANENS AREALDEL

TEGNFORKLARING I HENHOLD TIL PBL § 11

BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Sentrumformål
- Forretnings
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Råstoffvinnning
- Næringsvirksomhet
- Idrettsanlegg
- Andre typer bebyggelse og anlegg
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- Parkeringsplasser

GRØNNSTRUKTUR

- Park
- Naturområde
- Friområde
- Kombinerte grønnsstrukturformål

MILJØFORMÅL

- Forværet

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

- LNFR for tilbak basert på gårdens ressursgrunnlag
- Spredt næringsbebyggelse SP

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE

- Brak og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandområder
- Småbåthavn
- Ferdier
- Fiske (Låsestasjon, nottekk, forskning)
- Fritidsområde

HENSYNSZONER

- Båndlegging for regulering etter PBL H710_1-5
- Båndlegging eller lov om naturvern H710_1-7
- Båndlegging eller lov om kulturmiljø H710_1-7
- Båndlegging eller andre lover H740_1-2
- Bevarende naturmiljø H560_1-13
- Bevarende kulturmiljø H570_1-9
- Annen sikringsone H130_1

JURIDISKE LINJER

- Begrepsgrense
- Bestemmelsesområde §1-4

SAMFERDSELSLINJER MED VERTIKALNIVÅ

- Hovedveg - På bakken
- Samleveg - På bakken
- Gang/Sykkelveg - På bakken
- Skipsteid

ØVRIGE SYMBOLER

- Kommunegrense
- Grense for arealformål
- Grense for båndleggingssoner
- Kg Bestemmelsesområde §1-5
- Avgrænsning RPR
- Skole
- Barnetage
- Idrettsanlegg
- Kirke
- Friluftsanlegg
- Campingplass
- Områderforekomster vernet etter Kulturminneloven
- Nasjonalpark
- Naturverner i reguleringsplan
- Vernsområde særlig
- Vernsområde nummer
- Låsestasjonsplass
- Vernsområde bygningsmiljø
- Boligbebyggelse
- Tjenesteyting, offentlig eller privat
- Næringsbebyggelse
- Fiske- og turistformål
- Forretnings
- Andre typer nærmere angitt bebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Trefestning
- Park
- Naturområde
- Spredt næringsbebyggelse

MALESTOKK: 1 : 12 000
0 200 400 600 800
Meter

KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2015 - 2027
Vedtatt av Nøtterøy kommunestyre 17.06.2015
Vedtatt som kommunedelplan Nøtterøy av Færder kommunestyre
31.01.2018