

Fra: Geokonsult AS <post@geokonsult.no>
Sendt: mandag 13. januar 2020 15:54
Til: Krystian Stachera
Emne: Geoteknisk vurdering - Vestveien 303, Tjøme
Vedlegg: Vestveien 303-Færder-20191202-NGU berggrunnskart-a.pdf; Vestveien 303-Færder-Vedlegg E1-20191202-NGU løsmassekart-a.pdf; Vestveien 303-Færder-Vedlegg E2-20191202-NVE kvikkleirekart-a.pdf

Hei.

Sender epost som foreløpig geoteknisk vurdering av tomten Vestveien 303 i Tjøme. Vi har ut ifra kartblader, tilsendte bilder fra eiendommen, samt erfaring fra tilsvarende prosjekter foretatt en vurdering av stabiliteten til og terrenget for det planlagte tiltaket.

Eiendommen har G.nr. / B.nr. – 205 / 37 i Færder kommune. Eiendommen er i dag et naturareal som kun er bebygd med kraftledning. Området omkring er bebygd med hovedsakelig ene- og tomannsboliger. Det er planlagt at området skal utbygges med 6 tomannsboliger og 2 eneboliger. Terrenget på eiendommen er kupert med to nord-sør gående høyder, og har en generell helning mot nordøst. Vi har foreløpig ikke fått tilsendt snitt-tegninger, men kan ut ifra terrenget anta at byggene etableres på ulike høyder i terrenget.

Grunnforhold:

Vi har foretatt en vurdering av grunnforholdene på eiendommen ved å studere NGU kartblader og tilsendte bilder av eiendommen. Vi kan på tilsendte bilder bekrefte at terrenget er småkupert med fjell i dagen på store deler av eiendommen som skal bebygges.

Ifølge NGU sitt berggrunnskart er det larvikitt i området. Larvikitt er en meget fast og stabil magmatisk bergart, men kan være noe blokkaktig og oppsprukket i overflaten. Ifølge registreringer på tidligere befaringer i området, antas det å være begrenset tykkelse med løsmasser på fjell i området. Vi antar at de fleste eller alle boligene fundamenteres på fjell. Dersom boliger fundamenteres på løsmasser vil slike ha tilstrekkelig god styrke og stabilitet til å kunne fundamenteres på ved bruk av geonett armert pukkfundament.

Ifølge NGU sitt løsmassekart, vist på Vedlegg E1, ligger eiendommen på et område som er hovedsakelig definert som fast fjell. På eiendommen mot veien i vest og øst for området som skal bebygges er det definert marin strandavsetning. Marin strandavsetning er definert som løsmasser med større kornstørrelse enn for tykk havavsetning, typisk løsmasser med sand og grus. Ut ifra tilsendte bilder av eiendommen er det vurdert at grunnforholdet på området som skal bebygges hovedsakelig består av fast fjell. Dersom det er enkelte lommer med løsmasser, anses disse å være av liten mektighet.

Stabiliteten til tiltaket er tilfredsstillende da store deler av eiendommen er fast fjell, og derfor ikke fare for sprøbruddmateriale og kvikkleire til tross for at eiendommen ligger under marin grense.

Fundamentering:

Boligene er vurdert til å bli fundamentert på fast fjell. Det er heller ingen fare for skred, da det er en stabil og massiv bergart i området. Området er småkupert, men det ikke skredfarlig område, da det ikke er fjellskrenter på området.

Det er vurdert at eiendommen er egnet til utbygging som planlagt. Dersom ønskelig kan vi utarbeidet et geoteknisk notat og være PRO geoteknikk på prosjektet. Da vil det bli foreslått fundamenteringsløsninger, samt foretatt befaringer i forbindelse med utbygging.

Denne vurderingen anses som tilstrekkelig i første omgang for å vurdere eiendommens terreng og stabilitet, og som en vurdering av om eiendommen er bebyggelig.

Med vennlig hilsen

Hanna Brække – Geolog

Aslakveien 14, 0753 Oslo

GEO Konsult AS

Mobil: +47 – 94 08 80 90

Epost: post@geokonsult.no

Resultater

Bergartsflate 1:50.000

#	Bergartsbeskrivelse	Dekkeenhet	Geologisk gruppe	Geologisk formasjon
1	Monzonitt (larvikitt)			

[Søk i geologiske enheter](#)

[Geologisk ordliste](#)

© 2019 Norges geologiske undersøkelse. tlf: +47 73 90 40 00, fax: +47 73 92 16 20, e-post: web@ngu.no



NGU løsmassekart, 02.12.2019.
Vestveien 303,
3145 Tjøme.
205/37 Færder kommune.



no

Thom D. Miller



(forenklet tegning)

- | | |
|---|--------------------------------|
|  | Tynn morene |
|  | Tykk morene |
|  | Avsmellingsmorene |
|  | Randomorene |
|  | Breevåvseining |
|  | Breepj-åmnsåvseining |
|  | Tynn hav-åslrandavseining |
|  | Tykk havavseining |
|  | Marin stråvavseining, |
|  | Elveavseining |
|  | Vindavseining |
|  | Forvirlingsmateriale |
|  | Sikredmateriale |
|  | Steinbreavseining |
|  | Torr og myr |
|  | Tynt humus-årvykke |
|  | Fyllmasse |
|  | Bart fjell, sledvis tynt dekke |
- NBI Kartet er sammensatt av kartlegginger i ulik målestokk. Kontroller kvaliteten før bruk.**
- Kvalitetsinformasjon er lagret på grensene mellom flatene.**

Kartutsnitt fra NVE Atlas



Tegnforklaring

- SVV_Kvikkleirepunkt
- SVV_Kvikkleireomr
- KvikkleireFaregrad
 - Høy (løsneområde)
 - Høy (utløpsområde)
 - Middels (løsneområde)
 - Middels (utløpsområde)
 - Lav (løsneområde)
 - Lav (utløpsområde)
 - Ingen
- Marin grense punkt (moh)
 - Observert marin grense (m.o.h.)
 - Teoretisk marin grense (m.o.h.)
- Marin grense (detalj)
- Marin grense flate (detalj)
 - Areal over marin grense
 - Areal under marin grense
 - Områder med lite eller ingen marin
- GeocacheGråtone
- GeocacheGråtone

VEDUEGA E2. NVE KVALIFIKASTAT 02.12.2019. OK

Thompson