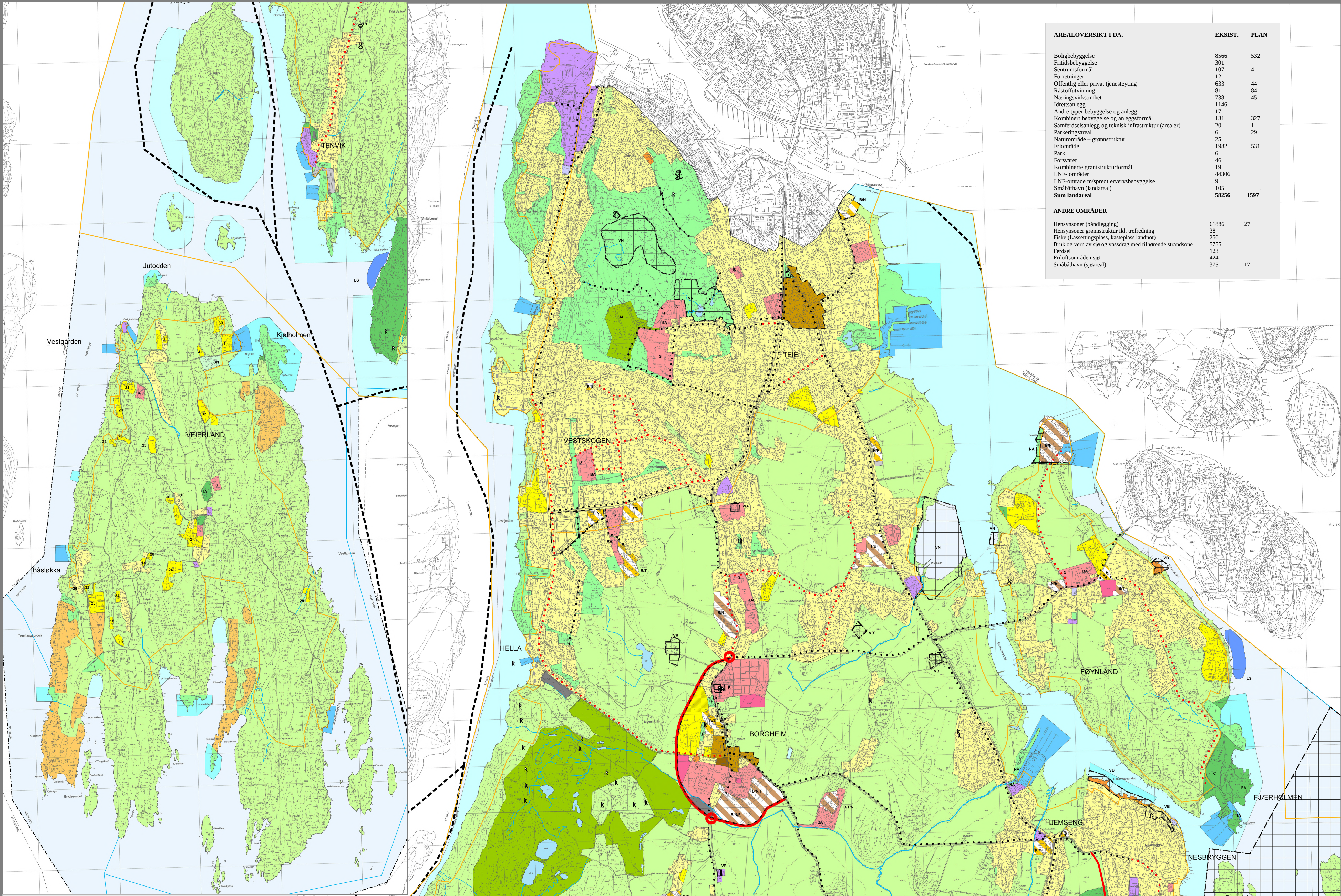




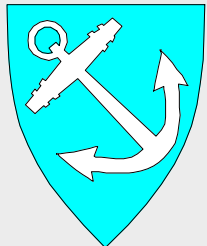
AREALOVERSIKT I DA.	EKSIST.	PLAN
Boligbebyggelse	6566	532
Frilandsbebyggelse	301	4
Sentrumsformål	107	4
Forretninger	12	
Offentlig eller privat tjenesteyting	633	44
Råstoffutvinning	81	84
Næringsvirksomhet	738	45
Ideellanlegg	1146	
Andre typer bebyggelse og anlegg	17	
Kombinert bebyggelse og anleggsformål	131	327
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)	20	1
Parkeringsareal	6	29
Naturområde - grønstruktur	25	
Frilandsareal	1982	531
Park	6	
Forusvart	46	
Kombinerte grønstrukturformål	19	
LNF-områder	44306	
LNF-område m/spreid ervervsbebyggelse	9	
Småbåthavn (landareal)	105	
Sum landareal	58256	1597

ANDRE OMRÅDER	61886	27
Hensynssoner (båndlegging)	38	
Hensynssoner grønstruktur i.d. trefredning	256	
Fiske (L.åsettingsplass, kastepluss landnot)	5755	
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner	123	
Frilandsområde i sjø	424	
Småbåthavn (sjøareal)	375	17

NØTTERØY KOMMUNE

KOMMUNEPLANENS AREALDEL

TEGNFORKLARING I HENHOLD TIL PBL § 11



BEBYGGELSE OG ANLEGG

Boligbebyggelse
Frilandsbebyggelse
Sentrumsformål
Forretninger
Offentlig eller privat tjenesteyting
Råstoffutvinning
Næringsvirksomhet
Ideellanlegg
Andre typer bebyggelse og anlegg
Kombinert bebyggelse og anleggsformål

SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Parkeringsplasser

GRØNNSTRUKTUR

Park
Naturområde
Frilandsareal
Kombinerte grønstrukturformål

MILITÆRFORMÅL

Forusvart

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag
Spredt næringsbebyggelse

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
Ferdseil
Småbåthavn
Fiske: L.åsetting, nottrekk, forskning
Frilandsområde

HENSYNSSONER

Båndlegging for regulering etter PBL
Båndlegging etter lov om naturvern
Båndlegging etter lov om kulturminner
Båndlegging etter andre lover
Hensyn grønstruktur

JURIDISKE LINJER

Byggegrense

SAMFERDSSELLINJER MED VERTIKALNIVÅ

Hovedveg - På bakken
Samleveg - På bakken
Gang/Sykkelveg - På bakken
Skipslede

ØVRIGE SYMBOLER

Kommunegrense
Grense for arealformål
Grense for båndleggingsoner
Avgrensning RPR
Strandsone RPR
Skole
Barnehage
Ideellanlegg
Kirke
Frilandsanlegg
Campingplass
Områderforekomster vernet etter Kulturminneloven
Landskapsvernområde
Verneområde sjøfugl
Verneområde andre naturverdier
Verneområde hummer
Bærskogreservat
L.åsettingsplasser
Verneområde bygningsmiljø
Boligbebyggelse
Tjenesteyting, offentlig eller privat
Næringsbebyggelse
Frilands- og turistformål
Forretninger
Andre typer nærmere angitt bebyggelse
Frilandsbebyggelse
Trefredning
Park
Naturområde
Spredt næringsbebyggelse

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig

Nåværende Fremtidig