

GENERALPLANVEDTEKT

etter bygningslovens § 21 1. ledd pkt. a for Nøtterøy kommune.
(Stadfestet av Miljøverndepartementet 14. januar 1975.)

- I Denne generalplanvedtekt knytter seg til generalplan for Nøtterøy kommune, vedtatt av Nøtterøy kommunestyre den 25. oktober 1973 og godkjent av Miljøverndepartementet den 3. januar 1975.
- II Vedtekten gjelder for den del av Nøtterøy kommune som er vist på kart i målestokk 1:20 000 og 1:5 000, datert 1. august 1973 og stemplet Miljøverndepartementet den 3. januar 1975, med unntak for de områder der det foreligger stadfestede reguleringsplaner.
- III Generalplanen som er godkjent, angir følgende arealanvendelse:

1 BOLIGOMRÅDER:

- A Hårkollen
- B Skallestad
- C Føymland
- D Brattås
- E Nesskogen
- F Veierland
- G Eksisterende boligområder på indre Nøtterøy (utfyllende bebyggelse).

2. INDUSTRIOMRÅDER:

- H Ramdal
- I Kalvetangen
- J Kjøpmannskjær
- K Tenvik gnr. 89 bnr. 4.

3. OFFENTLIG BEBYGGELSE, SENTRUMSFUNKSJONER:

- L Borgheim-området
- M Teie

4. JORD-, SKOG- OG NATUROMRÅDER:

Dette omfatter hele vedtektsområdet, med fratrekk for de områder som er angitt under pkt. 1 - 3 samt områder som er unntatt fra vedtekten.

- IV Innenfor de områder hvor denne vedtekt gjelder kan grunn ikke tas i bruk til formål som i vesentlig grad vil vanskeliggjøre den utnyttning som er forutsatt i generalplanen.

~~I jord-, skog- og naturområder er det således forbudt å sette i verk noe bygge- og anleggsarbeid som ikke har direkte tilknytning til jord- og skogbruk.~~

Når særlige grunner foreligger, kan bygningsrådet gjøre unntak fra vedtekten.

- V Denne vedtekt trer i kraft straks og gjelder inntil 10 år fra stadfestingsdatoen.

utdrag
miljøv.
sept
22.11.8