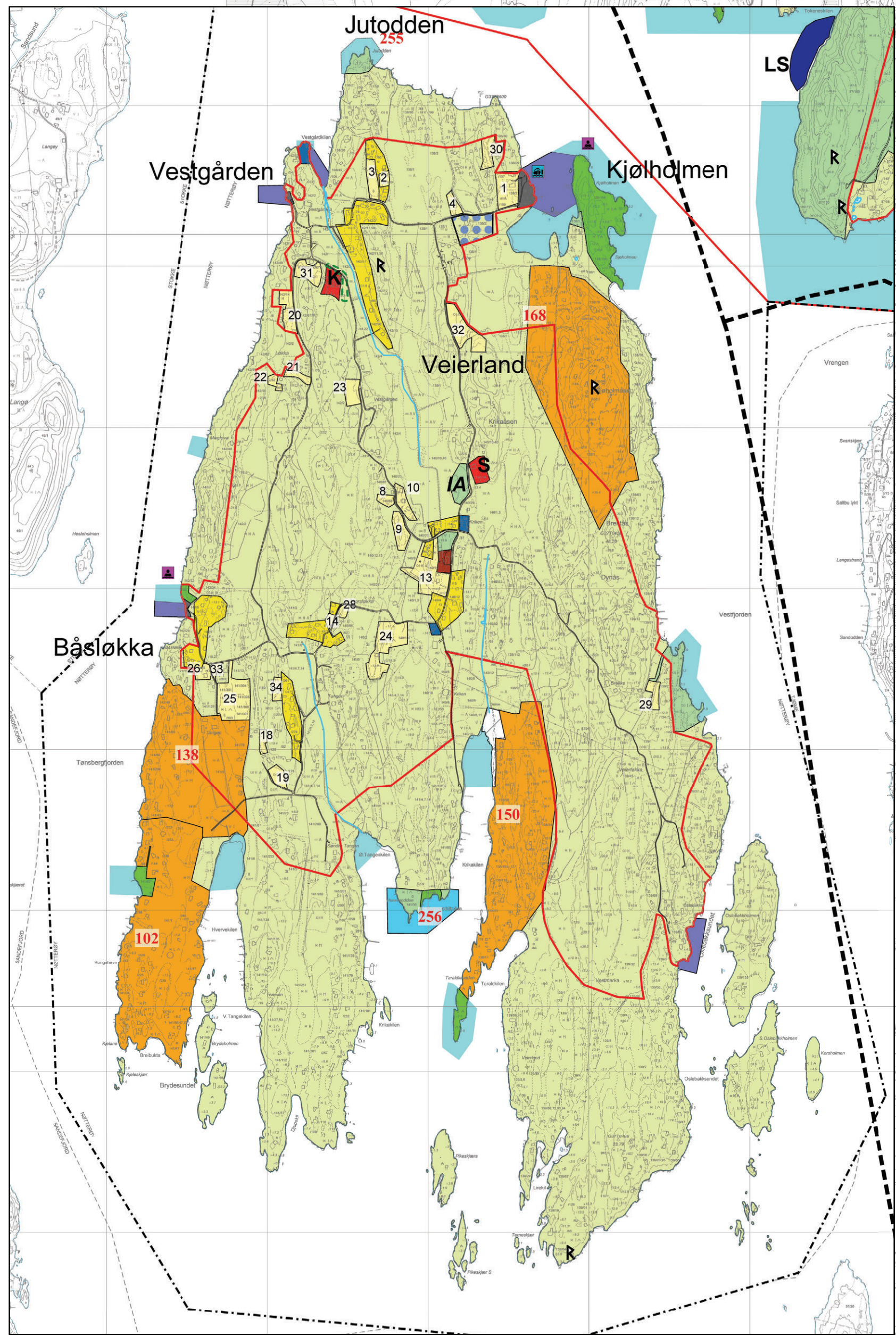


AREALOVERSIKT I DA.	EKSIST.	PLAN
Helårsboliger med tilhørende anlegg	8821	497
Eksisterende hytter som på lang sikt skal bli helårsboliger		
Offentlig service	582	47
Privat service	77	33
Sentrumsområde	77	35
Næringsvirksomhet	817	
Almenntilgj. formål	41	
Fritidsbebyggelse	579	
LNF-områder	35842	
Friluftsområder	1119	531
Idrettsanlegg	338	50
Forsvarsområder	47	
Masseutak	78	
Trafikkareal	58	
Golfbane	906	
Bufferone	236	
Bolig/forretning	42	77
Bolig/industri	5	53
Bolig/offentlig	56	158
Bolig/offentlig/næring	100	
Offentlig/almenntilgj.		
Sum landareal	49834	1481
Område som er eller skal reguleres etter PBL	547	65
Område vernet etter naturvernloven	60634	65
Område vernet etter flere lovverk	190	
Område vernet etter annet lovverk	537	30
Verneverdig bygningsmiljø	82	
NFFB	7113	
Læsestasjonsplasser	67	
Trafikkområde i sjø	45	
Friluftsområde i sjø og vassdrag	68	



KOMMUNEPLANENS AREALDEL

TEGNERFORKLARING I.F.G. PLAN- OG BYGNINGSLOVENS PARAGRAF 20-4

BYGGESOMRÅDER	EKSIST.	PLANL.
HELÅRSBOLIGER MED TILHØRENDE ANLEGG		
EKS. HYTTER SOM PÅ LANG SIKT SKAL BLI HELÅRSBOLIGER		
TIDIGE JÅRBOG (P.V. - FRIKOSTE) BYGNINGSOMRÅDE		
FRIKOSTE		
OFFENTLIG SERVICE		
PRIVAT SERVICE		
SENTRUMSOMRÅDE (OFF. OG PRIVAT SERVICE, ALM. NYTTIG FORMÅL, BOLIG)		
NÆRINGSVIRKSOMHET		
ALMENNTILG. FORMÅL		
FORSVARSOMRÅDER		
GOLFBANE		
BUFFERSONE		

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER (LNF)	EKSIST.	PLANL.
Landbruksområder der spesialregulering regulerer de nevnte interesser		
LNF-områder med bestemte interesser		
SPREDT UTEBYGGING TILLATT		
SPREDT ERV-BYGGING TILLATT		

OMRÅDE FOR RÅSTOFFUTVINNING	EKSIST.	PLANL.
PUKKVERK		

BÅNDAGTE OMRÅDER	EKSIST.	PLANL.
OMRÅDE SOM ER ELLER SKAL REGULERES ETTER PBL		
OMRÅDE VERNET ETTER NATURVERNLOVEN		
VERNVERDIG BYGNINGSMILJØ		
OMRÅDE VERNET ETTER FLERE LOVVERK		
OMRÅDE VERNET ETTER ANNET LOVVERK		

VIKTIGE LEDD I KOMMUNIKASJONSSYSTEMET	EKSIST.	PLANL.
TRAFIKKOMRÅDE		

BRUK OG VERN AV SJØOMRÅDER	EKSIST.	PLANL.
OMRÅDER FOR NATUR, FRILUFTSLIV, FERDSEL OG FISKE - NFFB		
LÅSETTINGSPLASSER FOR SILD OG BRISLING		
FORSKINGS- NOTTREKK		
TRAFIKKOMRÅDE I SJØ		
FRILUFTSOMRÅDE I SJØ OG VASSDRAG		

ØVRIGE SYMBOLER	EKSIST.	PLANL.
SJØFRIKOSTE		
KOMMUNEGRENSE		
PLANLAGT VEI		
GANG-/SYKKELVEI		
GANG-/SYKKELSTIKOLEVEI		
AREALBRUKSGRENSE		
GRENSE VERNKOD		
AUTOREGULERING		
STRANDSONE RPR		
BEKK		
BEVARINGSVERDIGE TRER		
PLANAVGRENSNING KOMMUNELPLAN BORGHEIM		
BYGGEGRENSE		
SKOLE		
BARNEHAGE		
PRIVAT SKOLE		
HELSESENTER		
KIRKE		
KIRKEGÅRD		
ELDRESENTER		
PLANLAGTE IDRETTSANLEGG/UTVISELSE AV EKISTERENDE ANLEGG		
FRILUFTSANLEGG (EKS. OG PLANLAGTE FRILUFTSOMRÅDER/OMRÅDER)		
TREREFREK		
OMRÅDERFORBEHOLD VERNET ETTER KULTURMINNELOVEN		
FREDEDE BYGNINGER		
LANDSKAPSVERNOMRÅDE		
VERNOMRÅDE SJØFUGL		
VERNOMRÅDE PLANTER		
VERNOMRÅDE HUMMER		
LÅSETTINGSPLASSER FOR SILD OG BRISLING		
CAMPINGOMRÅDE		
BARKSKOERESERVAT		
GODKJENT REGULERINGSPLAN		
SMÅBATHAVN		
BADEPASS		



KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2006 - 2018
Vedtatt av Nøtterøy kommunestyre 20.06.2007